



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/54din 02 aprilie 2015

□ □ □ □

Cu privire la darea în arendă a
□ □ lotului de pământ din Calea
Orheiului Societății cu răspundere
limitată „OVM-TRANSCARGO”

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „OVM-TRANSCARGO” (cod fiscal 1012600003296), soluția urbanistică privind stabilirea hotarelor terenului aferent specificat în planul de încadrare în teritoriu, elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, studiu de prefazibilitate (PUD în volum redus), în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă, pe un termen de cinci ani, lotul de pământ din Calea Orheiului cu suprafața de 0,0138 ha, pentru deservirea obiectivului, provizoriu, fără drept de privatizare și edificarea construcțiilor capitale, Societății cu răspundere limitată „OVM-TRANSCARGO”, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă – 10 % din prețul normativ).

La momentul încheierii contractului de arendă, să achite o plată unică în cuantum de 10% din valoarea lotului, conform raportului de evaluare.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău contractul de arendare.

2.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul de urbanism pentru proiectare.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze pe cont propriu terenul arendat, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va perfecta contractul de arendare pornind de la prevederile prezentei decizii.

3.2. Va opera modificările de rigoare în documentația de cadastru.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală (numărul cadastral 0100411503), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Vadim Cojușeanu



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

E. Clapatoru
(semnătură)

E. Clapatoru
(numele de familie, pronumele)

"16" 09 2015

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societăţii cu răspundere limitată "OVM-TRANSCARGO"

pentru deservirea obiectivului, provizoriu, fără drept de privatizare şi edificarea
construcţiilor capitale

situat în sectorul: Rîşcani, Calea Orheiului

Aria lotului: 0.0138 ha

COORDONAT:

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

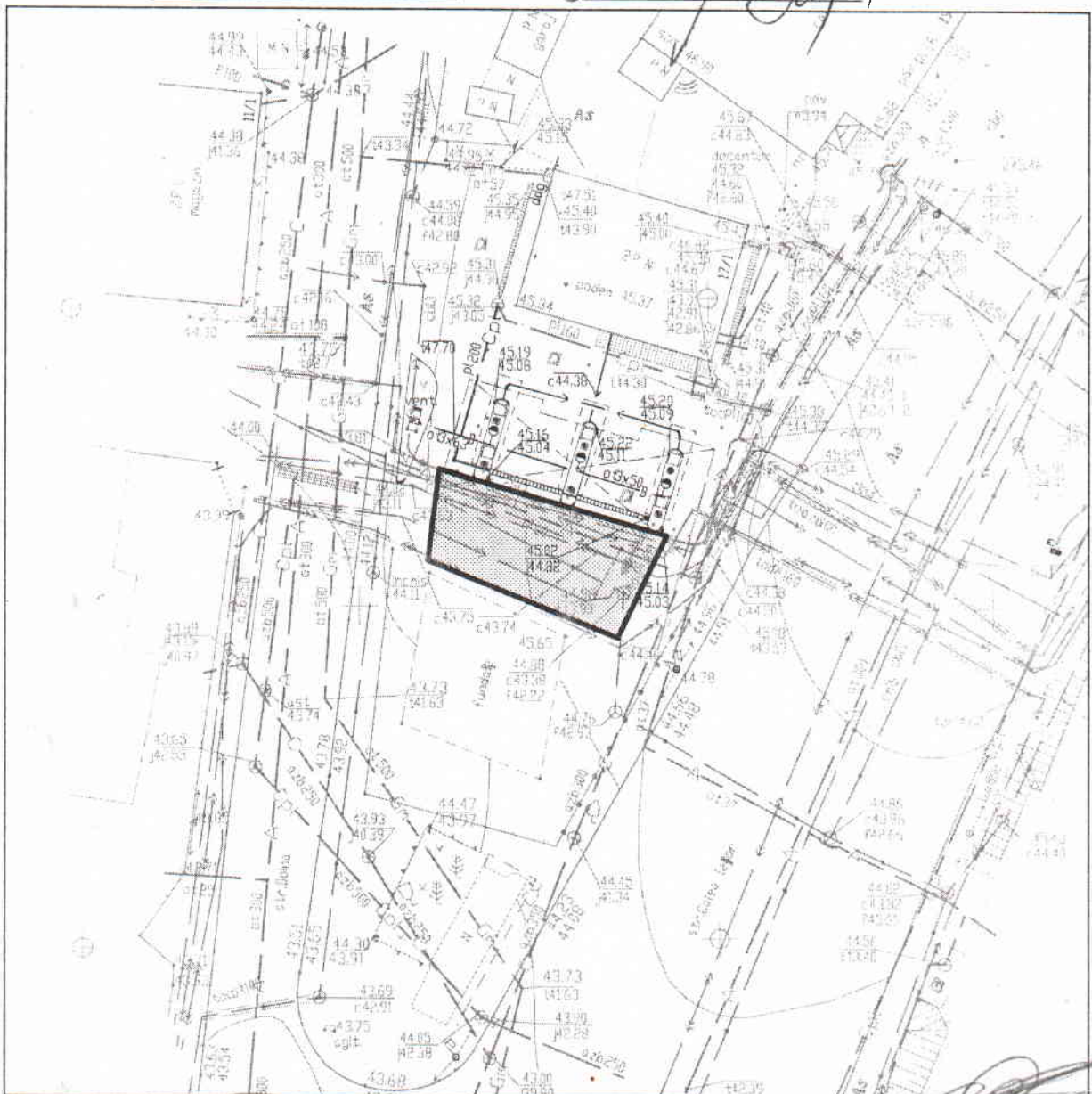
Ivan Carpov

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planşa: 31



Şeful secţiei	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Victor Corman</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu
Valeriu Didencu