



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/31-9 din 19 mai 2015

- Cu privire la darea în arendă a
 lotului de pământ din str. A. Pușkin
 Societății cu răspundere limitată
 „SOVILERUS”

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „SOVILERUS” (1005600061760), extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100419039, contractul de arendare nr. 2690/2001 din 22.06.2001, autorizația de construire nr. 654 din 02.08.2004, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă pe un termen de 10 ani Societății cu răspundere limitată „SOVILERUS”, lotul de pământ din str. A. Pușkin, cu suprafața de 0,0175 ha; pentru exploatarea obiectivului existent (cafenea-bar), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii, cu achitarea plății de arendă începând cu 22.06.2006.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău, contractul de arendare.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ.

2.6. Să dea în exploatare obiectivul în modul stabilit.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta contractul de arendare, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei decizii.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Înregistrarea terenului specificat în planul anexă la prezenta decizie.

5.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală (număr cadastral 0100419039), ținând cont de formarea noului teren.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

I. Lupulciuc Igor Lupulciuc



CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI

V. Didencu Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

[Signature]
(parafimura)

Penyacu Ina

(numele de familie, prenumele)

28. 05. 2015



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "SOVILERUS"

pentru exploatarea obiectivului existent (cafenea-bar)

situat în sectorul: Rîșcani, str. A. Pușkin

Aria lotului: 0.0175 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

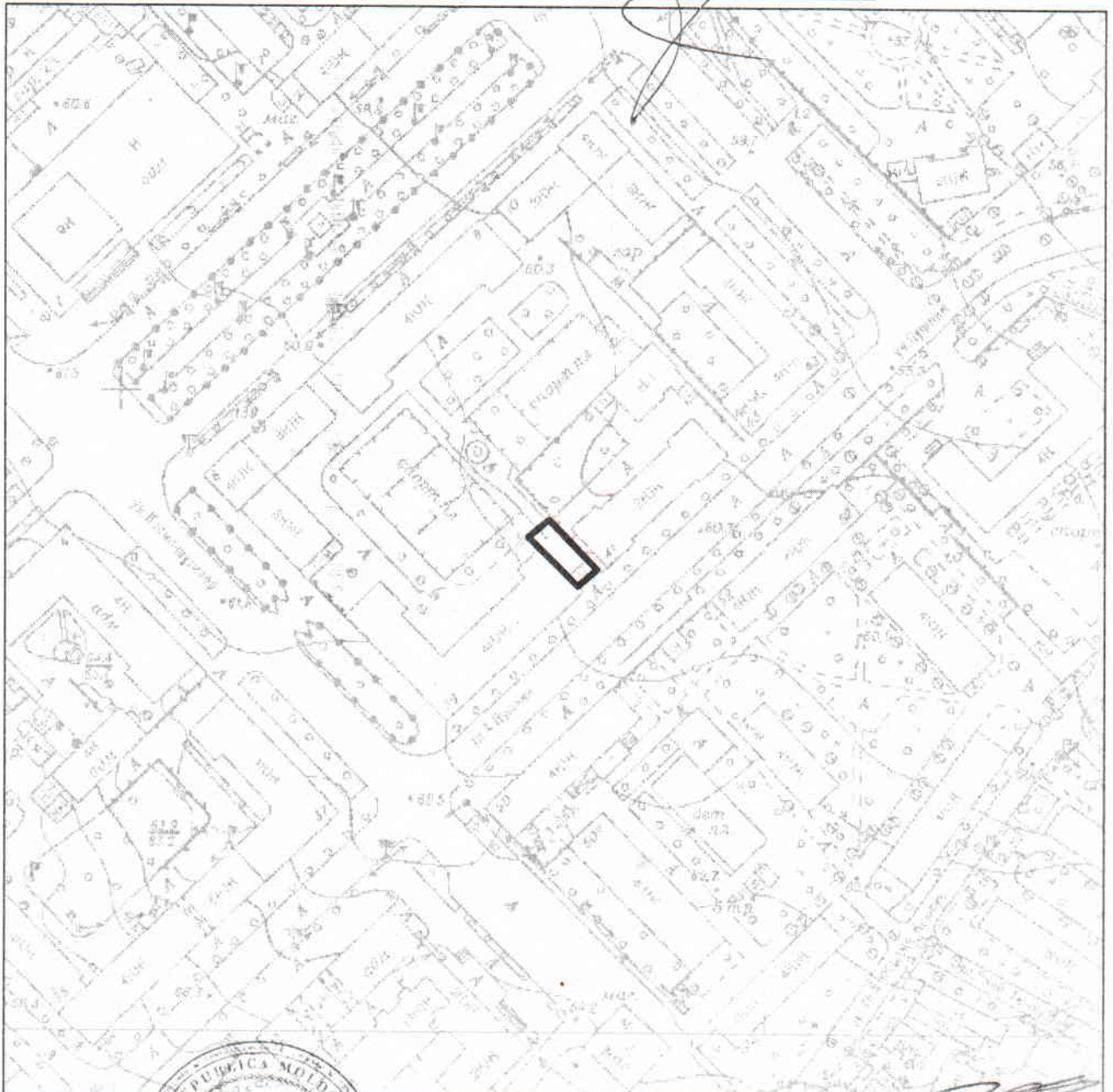
Radu Blaj

Scara: 1:2000

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Planșa: 43, 54, 42, 55



SECRETAR AL CONSILIULUI

Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Victor Corman</i>

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu