



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/36-8din 19 mai 2015

- Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/21-20 din 01.08.2008 „Cu privire la darea în arendă comună a unui lot de pământ din str. Lev Tolstoi, 43 Întreprinderii mixte de tip închis „Agregat” S.A. și dnei Tatiana Stepanenco

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
Păunaru Ghe
(numele de familie, prenumele)
27 05 2015

Având în vedere actele prezentate de către Întreprinderea mixtă de tip închis „Agregat” S.A. (cod fiscal 1003600074849) și dna Tatiana Stepanenco (cod personal 0960611549698), contractele de arendă nr. 4860/2008 din 23.09.2008 și nr. 4860/2008 din 26.09.2008, soluția urbanistică, contractul de societate civilă nr. 13724 din 08.06.2012, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 “Privind administrarea și deetatzizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se recunoaște că încăperile cu suprafața totală de 115,3 mp, din construcția cu numărul cadastral 010020717301, din str. Lev Tolstoi, 43, constituie un bun imobil integral (bloc locativ), care aparține dnei Tatiana Stepanenco, cu adresa poștală str. Lev Tolstoi, 43.

2. În decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/21-20 din 01.08.2008 „Cu privire la darea în arendă comună a unui lot de pământ din str. Lev Tolstoi, 43 Întreprinderii mixte de tip închis „Agregat” S.A. și dnei Tatiana Stepanenco” se operează următoarele modificări:

2.1. În punctul 1 cifrele “0,12” se substituie prin cifrele “0,1417”.

2.2. Planul lotului-anexă se substituie prin planul lotului anexat la prezenta decizie.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractele de

arendă nr. 4860/2008 din 23.09.2008 și nr. 4860/2008 din 26.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1 (plata de arendă - 2 % din prețul normativ).

3.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

3.3. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

3.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractele de arendă nr. 4860/2008 din 23.09.2008 și nr. 4860/2008 din 26.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

5.1. Înregistrarea terenului proprietate municipală specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

5.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile înregistrate anterior (numerele cadastrale 0100207288 și 0100207173), ținând cont de formarea noului teren.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

I. Lupulciuc

Igor Lupulciuc



V. Didencu

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii mixte de tip închis „Agregat” S.A. și dnei Tatiana Stepanenco

pentru exploatarea imobilelor proprietate privată

situat în sectorul: **Centru, str. L. Tolstoi, 43**

Aria lotului: **0,1417 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

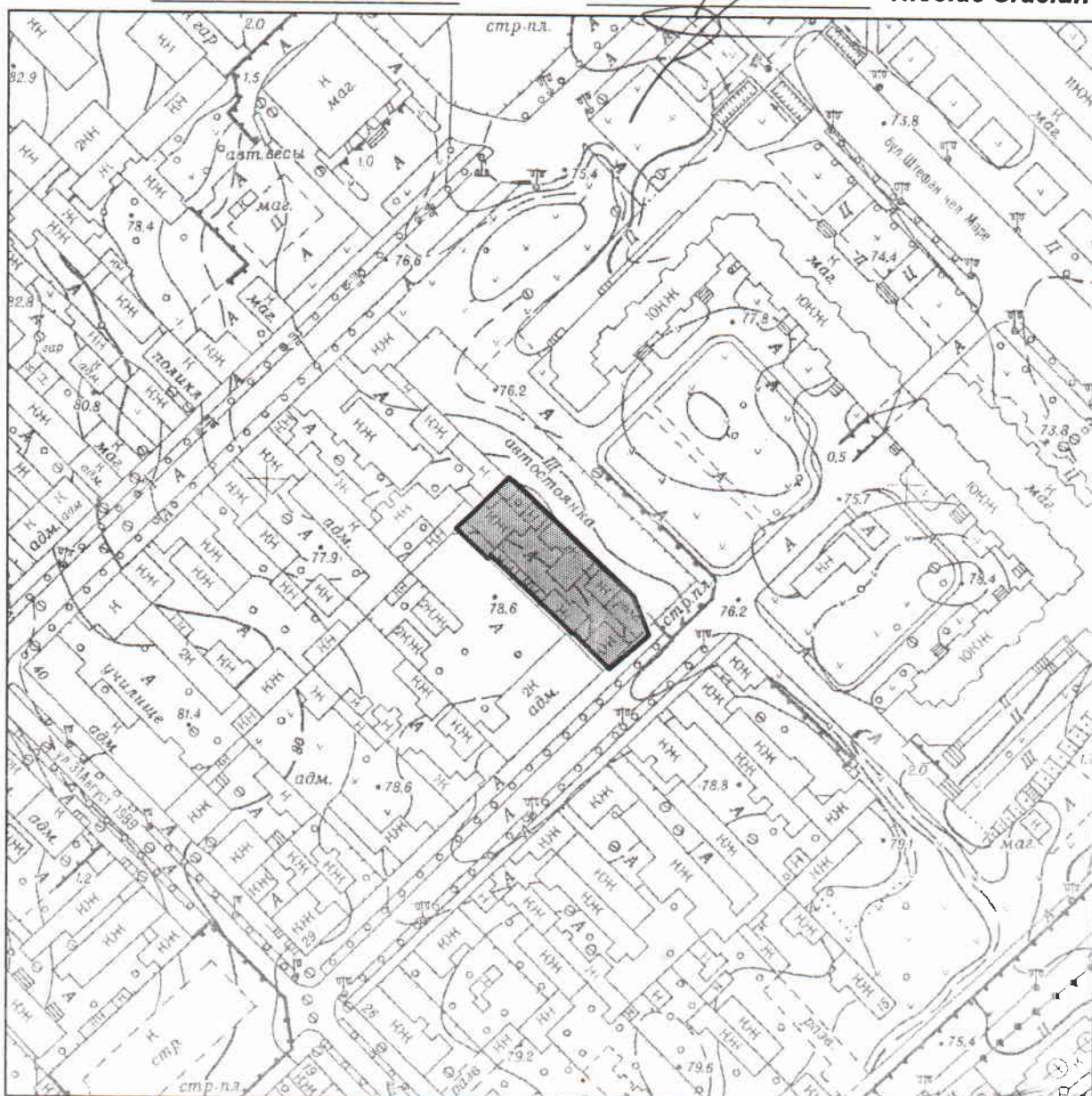
Radu Blaj

Scara: **1:2000**

Şeful Direcţiei funciare

Planşa: **67**

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu