



AP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU DECIZIE

Nr. 3/33-4 din 19 mai 2015

-
- Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate privată comună asupra lotului de pământ din str. Alba-Iulia, 136 dlor Alexandru Prijalevschi și Mihail Prijalevschi

PENTRU CONFORMITATE
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

 Ștefan Pînzaru
(numele de familie, prenumele)

29 05 2015

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dnii Alexandru Prijalevschi (cod personal 0981102034789) și Mihail Prijalevschi (cod personal 0970507867258), domiciliați în Chișinău, str. Alba-Iulia, 136, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 11.09.2014, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, prevederile Planului urbanistic general, în temeiul Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, articolelor 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dlor Alexandru Prijalevschi și Mihail Prijalevschi dreptul de proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil de $\frac{3}{4}$ și, respectiv, $\frac{1}{4}$, asupra lotului de pământ cu suprafața de 616 mp din str. Alba-Iulia, 136, destinat pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Se exclud pozițiile nr. 1689 - 1691 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa autorizației de construire.

3.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.3. Să înregistreze dreptul asupra bunului imobil la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.4. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Oficiul cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Va înregistra dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6.2. Va opera modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcele cu numărul cadastral 0100513178).

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Igor Lupulciuc

Valeriu Didencu



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:
Alexandru Prijalevschi și Mihail Prijalevschi

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Buiucani, str Alba-Iulia, 136**

Aria lotului: **- 616 mp**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

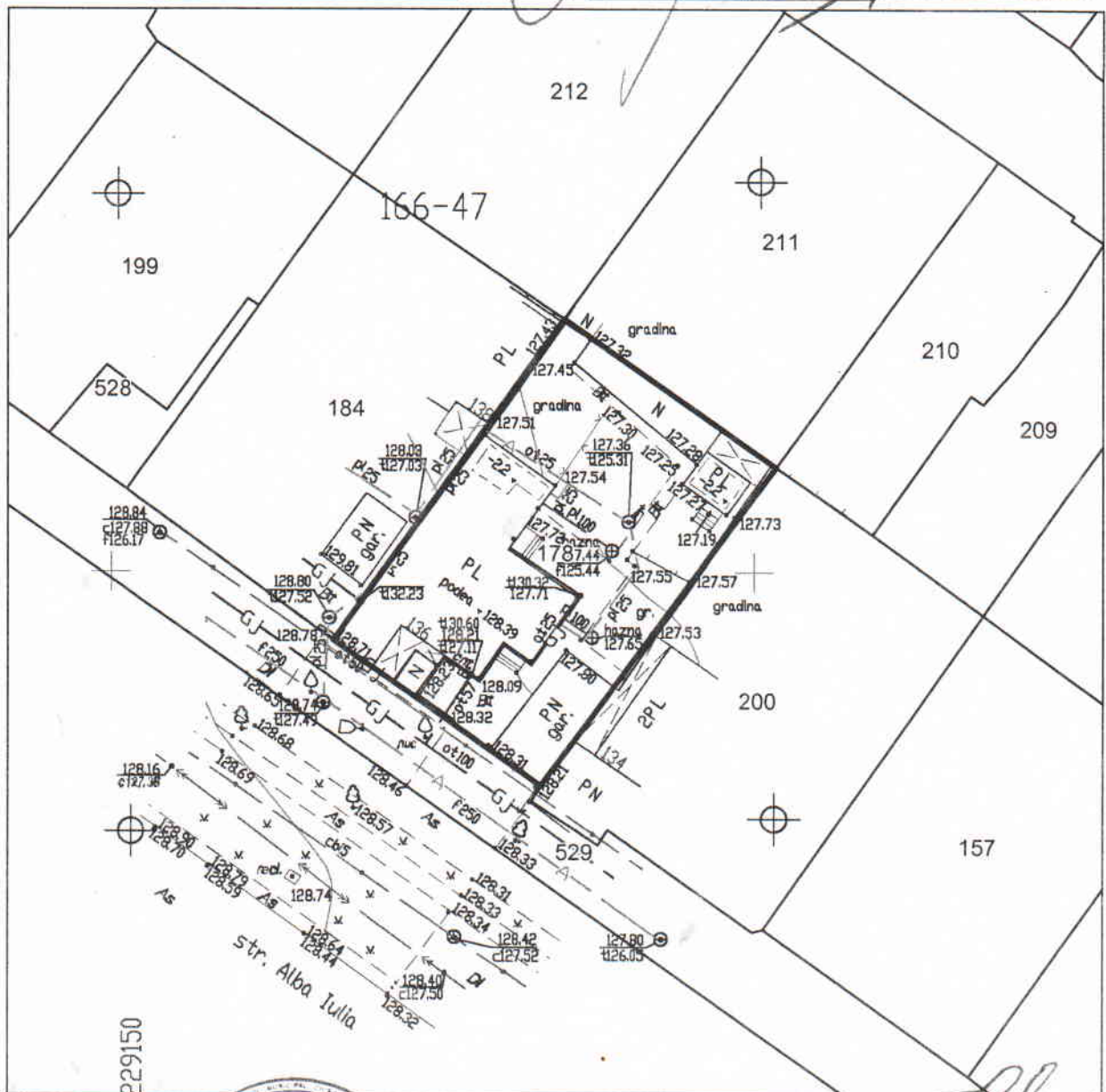
Ivan Carпов

Seful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

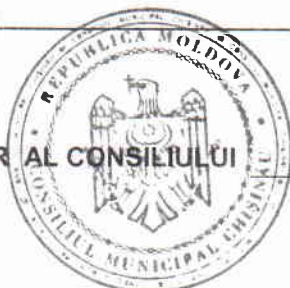
Scara: **1:500**

Planșa: **38**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	Violeta Parascheev	<i>[Signature]</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu