



RP

# CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

## DECIZIE

Nr. 3/33-10 din 19 mai 2015

□ □ Cu privire la autentificarea  
□ □ dreptului de proprietate privată  
□ □ comună asupra lotului de  
pământ din str. Ip. Soroceanu, 67  
dnelor Irina Cebotari și Ludmila  
Rusu

PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*[Signature]*  
(numele)

*Pînzaru Ghe*  
(numele de familie, prenumele)

28 05 2015

Având în vedere demersurile și actele prezentate de către dna Irina Cebotari (codul personal 2001089311814) și dna Ludmila Rusu (codul personal 0982203017453), proprietare ale imobilului din str. Ip. Soroceanu, 67, extrasul din Registrul bunurilor imobile, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare privind stabilirea limitelor lotului de pământ ce se legalizează, prevederile Planului urbanistic general de dezvoltare a municipiului Chișinău, în temeiul articolelor 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Irina Cebotari și dnei Ludmila Rusu dreptul de proprietate privată comună (conform cotelor-părți din imobil de 3/5 și, respectiv, 2/5) asupra lotului de pământ cu suprafața de 471 mp din str. Ip. Soroceanu, 67, destinat pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare (planul lotului se anexează).

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare certificatul de urbanism corespunzător și studiul topografic executat la scara 1:500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar al terenului la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale, în termen de cincisprezece zile de la data înmânării prezentei decizii.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înregistrarea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

6.1. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea pct. 4.

6.2. Să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală, înregistrat anterior cu numărul cadastral 0100213551.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI

*I. Lupulciuc*

Igor Lupulciuc

*V. Didencu*

Valeriu Didencu





# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
**dnelor Irina Cebotari și Ludmila Rusu**

**pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: **Centru, str Ip.Soroceanu, 67**

Aria lotului: **471 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

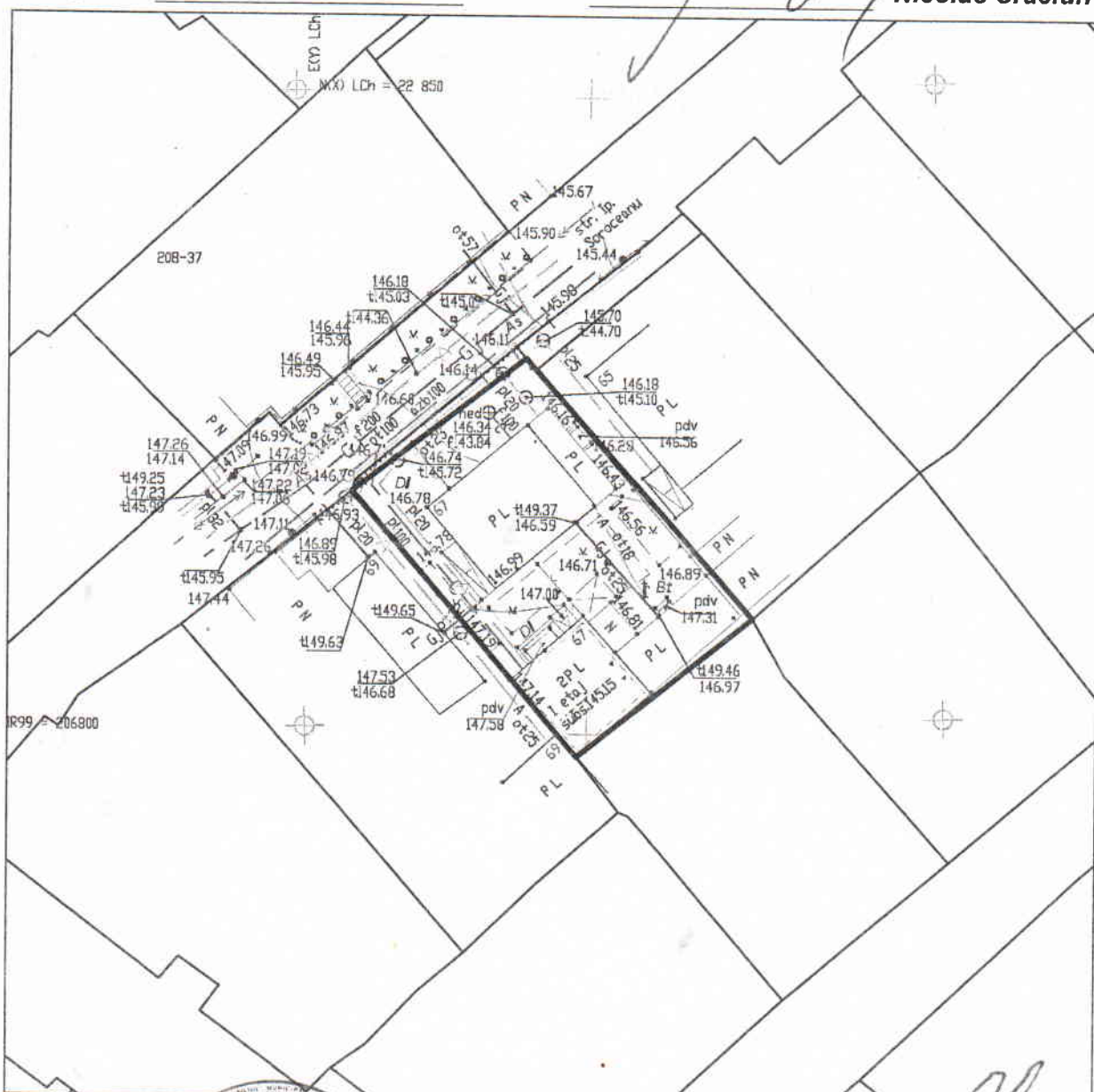
**Ivan Carпов**

Seful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planșa: **89**



SECRETAR AL CONSILIULUI

Șeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	<i>[Signature]</i>
Specialist principal	<b>Mirela Trinca</b>	<i>[Signature]</i>

*[Signature]*

**Valeriu Didencu**