



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 3/34-2din 19 mai 2015

- Cu privire la atribuirea în folosință a unui lot de pământ
- din bd. Mircea cel Bătrân, 20/3 și 20/4 Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/84

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

P. P. P. P.
(semnătura) *P. P. P. P.*
(numele de familie, prenumele)
= 08 05 2015

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/84, prelucrarea arhitecturală a variantei de amplasare a lotului de pământ, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din registrul bunurilor imobile, în temeiul art. 9 din Legea Republicii Moldova nr. 913-XIV din 30.03.2000 „Privind condominiul în fondul locativ”, art. 9, 15, 20 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1, 2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se atribuie în folosință Asociației de Coproprietari în Condominiu nr. 55/84 lotul de pământ cu suprafața de 5467 mp din bd. Mircea cel Bătrân, 20/3 și 20/4, pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative, conform planului anexat.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să folosească în mod rațional și conform destinației terenul atribuit.

2.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și studiului topografic executat la scara 1:500.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice amplasate pe sectorul de pământ atribuit și să asigure accesul liber serviciilor de infrastructură inginerescă, pentru deservirea și exploatarea lor.

2.4. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.5. Să se înregistreze la Oficiul fiscal teritorial în termen de cincisprezece zile de la data înmânării titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

2.6. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va elibera beneficiarului Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren și îl va înregistra în Registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4. Se declară nulă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 17/33-16 din 01.05.2003 "Cu privire la repartizarea unui lot de pământ din bd. Mircea cel Bătrân, Societății cu răspundere limitată „GLORINAL” și titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100311333 din 03.01.2004, eliberat Societății cu răspundere limitată „GLORINAL”.

5. Se stabilește servitute pe sectorul specificat în planul anexat, potrivit căreia beneficiarul va asigura accesul liber pietonal și în scopul deservirii și exploatarea rețelelor inginerești.

6. Se solicită:

6.1. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața lotului stabilită în prezenta decizie.

6.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze, în modul stabilit, dreptul asupra bunurilor imobile, după îndeplinirea punctului 3 al prezentei decizii.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ



Igor Lupulciuc

Igor Lupulciuc

CONTRASEMNAT

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu



Valeriu Didencu

PLANUL LOTURILOR

Transmis în folosință:
Asociația de Coproprietari în Condominiu nr. 55/84

pentru exploatarea și deservirea blocurilor locative

situat în sectorul: Ciocana, bd Mircea cel Batrîn, 20/4

Aria loturilor: 5467 mp

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

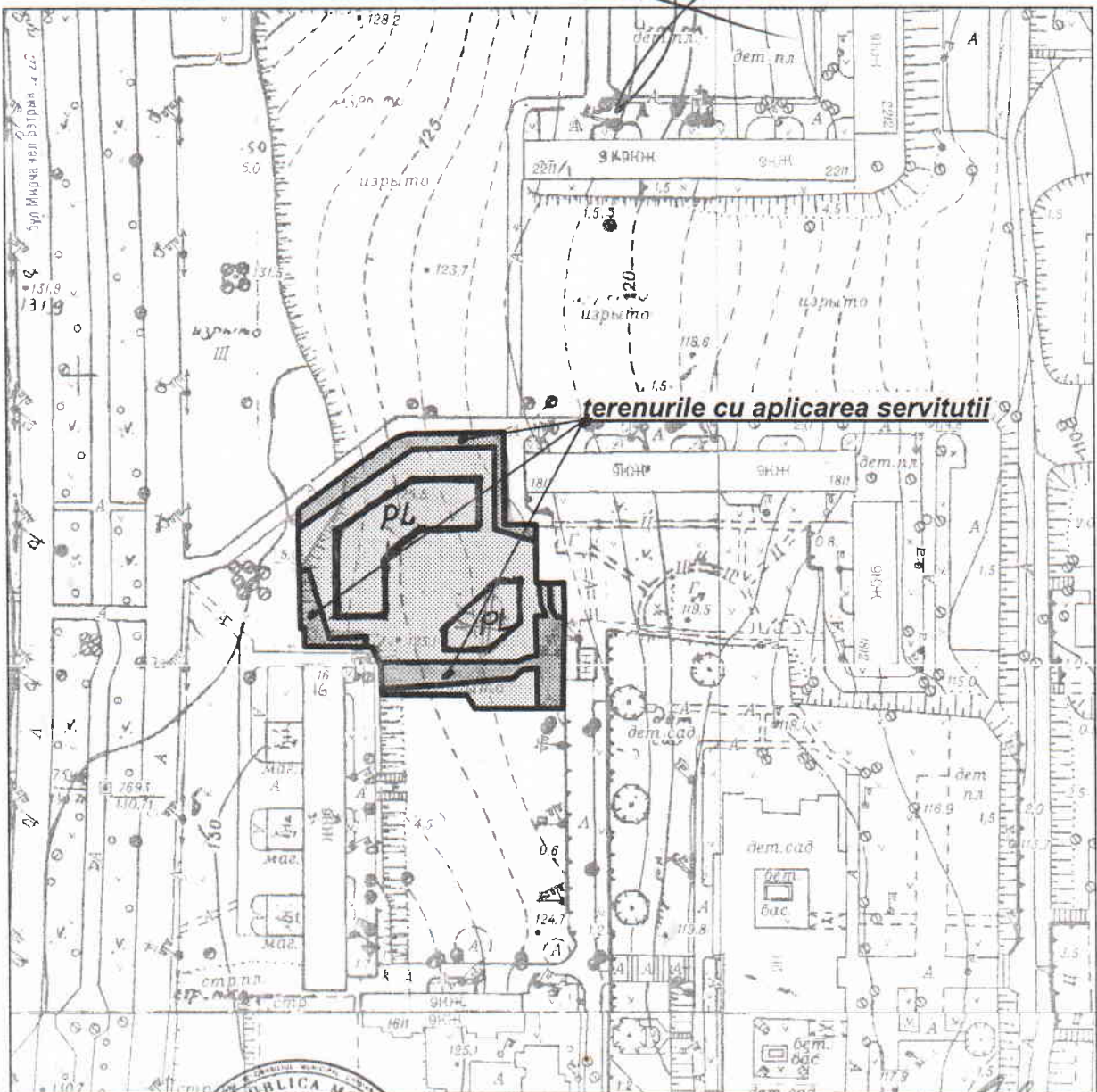
Radu Blaj

Scara: 1:2000

Şeful Direcției Invenire

Planşa: 34, 22, 35, 23

Nicolae Crăciun



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>
Specialist principal	<u>Petru Talasimov</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu