



50.3

SP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 7/14-3din 01 aprilie 2016

- Cu privire la autentificarea
 dreptului de proprietate privată
 comună asupra lotului de pământ
 din str. Criuleni, 50
 dnei Stela Vîrlan

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Stela Vîrlan (codul personal 0971106029252), coproprietară a imobilului din str. Criuleni, 50, extrasul din Registrul bunurilor imobile din 27.05.2015, prevederile Planului urbanistic general, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Stela Vîrlan dreptul de proprietate privată comună asupra a 1/4 cotă-parte din lotul de pământ cu suprafața de 475 mp din str. Criuleni, 50, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat (3/4 cote-părți au fost autentificate prin decizia Consiliului municipal nr. 6/24-30 din 22.02.2001, pe numele dnei Varvara Kogîlniceanu).

2. Se exclude poziția nr. 81 din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 6/24-30 din 22.02.2001 „Cu privire la autentificarea dreptului de proprietate asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masivă”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ după destinație.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100407204, perfectat la 01.03.2001 pe numele dlui Ion Vîrlan.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6. Se solicită:

6.1. Direcției de colectare a impozitelor și taxelor locale asigurarea perceperii impozitului funciar în funcție de suprafața terenului.

6.2. Oficiului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 5.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liviu Oboroc

Valeriu Didencu

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:
1/4 cotă-parte dnei Stela Virlian

pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare

situat în sectorul: mun. Chişinău, str Criuleni, 50

Aria lotului: - 475 mp

COORDONAT:

Arhitect-sef intajimar al municipiului Chişinău

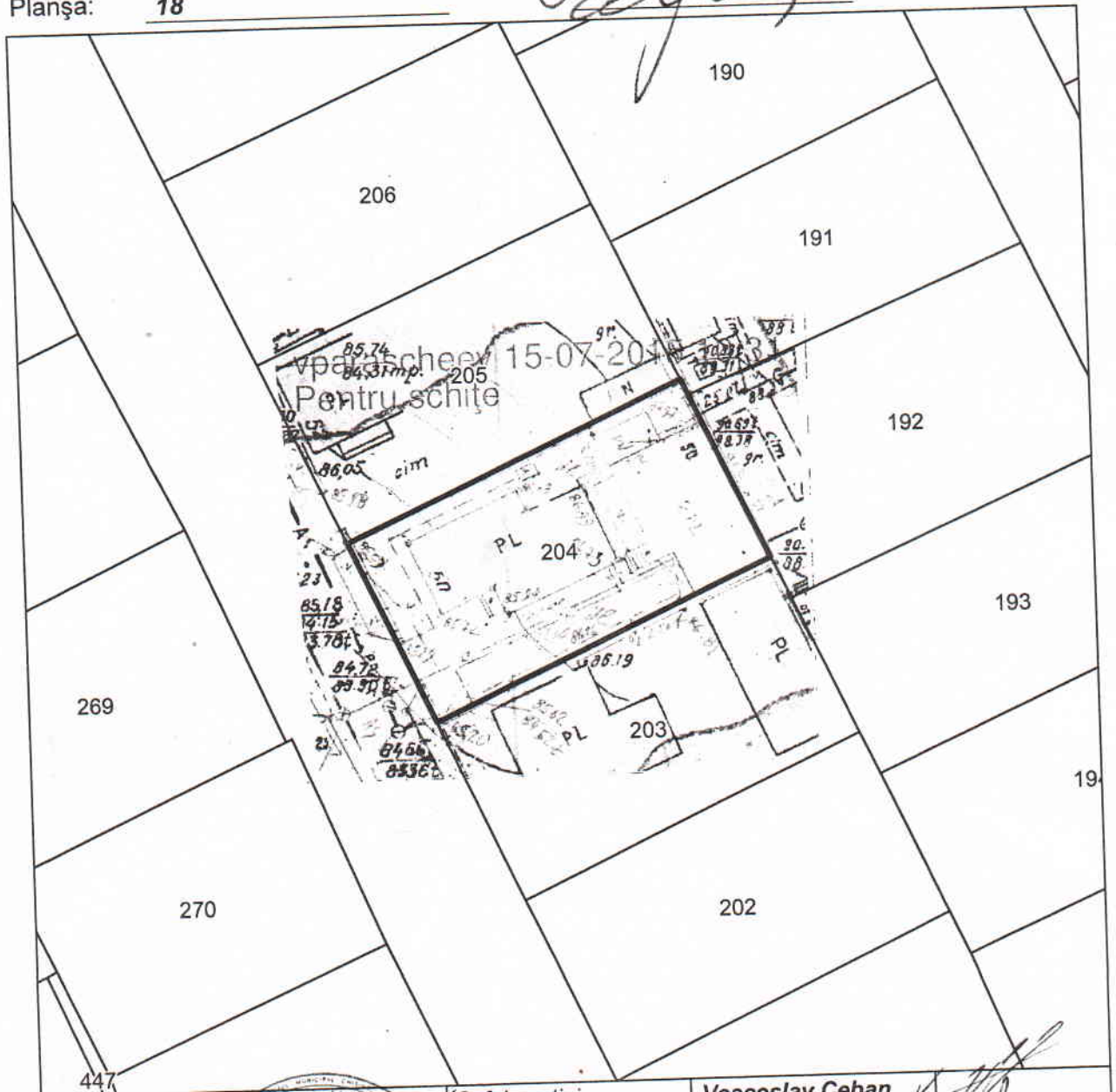
Ivan Carпов

Seful Direcției financiare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planşa: 18



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>
Specialist principal	<u>Violeta Parascheev</u>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu

Valeriu Didencu