



RP

50.4

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 1/17-5

din 01 aprilie 2016

- Cu privire la autentificarea  
 dreptului de proprietate privată  
 comună asupra lotului de pământ  
 din str. Călărași, 98  
 dnei Tatiana Apostol

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Tatiana Apostol (cod personal 0993006013791), coproprietară a imobilului din str. Călărași, 98, prevederile Planului urbanistic general, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 9, 11, 20, 39 și 45 din Codul funciar, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se autentifică dnei Tatiana Apostol dreptul de proprietate privată comună asupra a 2/3 cotă-parte din lotul de pământ cu suprafața de 533 mp din str. Călărași, 98, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare, conform planului anexat (1/3 cotă-parte a fost autentificată prin decizia Consiliului municipal nr. 16/66-1 din 28.12.2004, pe numele dlui Andrian Țurcan).

2. Se exclude poziția nr. 891 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 "Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău".

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ după destinație.

3.2. În cazul preconizării unor construcții, să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului corespunzător și a studiului topografic executat la scara 1: 500.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

3.4. Să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

3.5. Să se înregistreze în calitate de proprietar de teren la Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura eliberarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren și înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5. Se solicită:

5.1. Direcția de colectare a impozitelor și taxelor locale va asigura perceperea impozitului funciar în funcție de suprafața terenului prevăzută în punctul 1.

5.2. Oficiul cadastral teritorial Chișinău să înregistreze dreptul asupra bunurilor imobile după îndeplinirea punctului 4.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR AL CONSILIULUI



Liliu Oboroc

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu

# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:  
**2/3 cotă-parte dnei Tatiana Apostol**

**pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: **mun. Chişinău, str Calaraşi, 98**

Aria lotului: **- 533 mp**

**COORDONAT:**

Arhitect-şef interimar al municipiului Chişinău

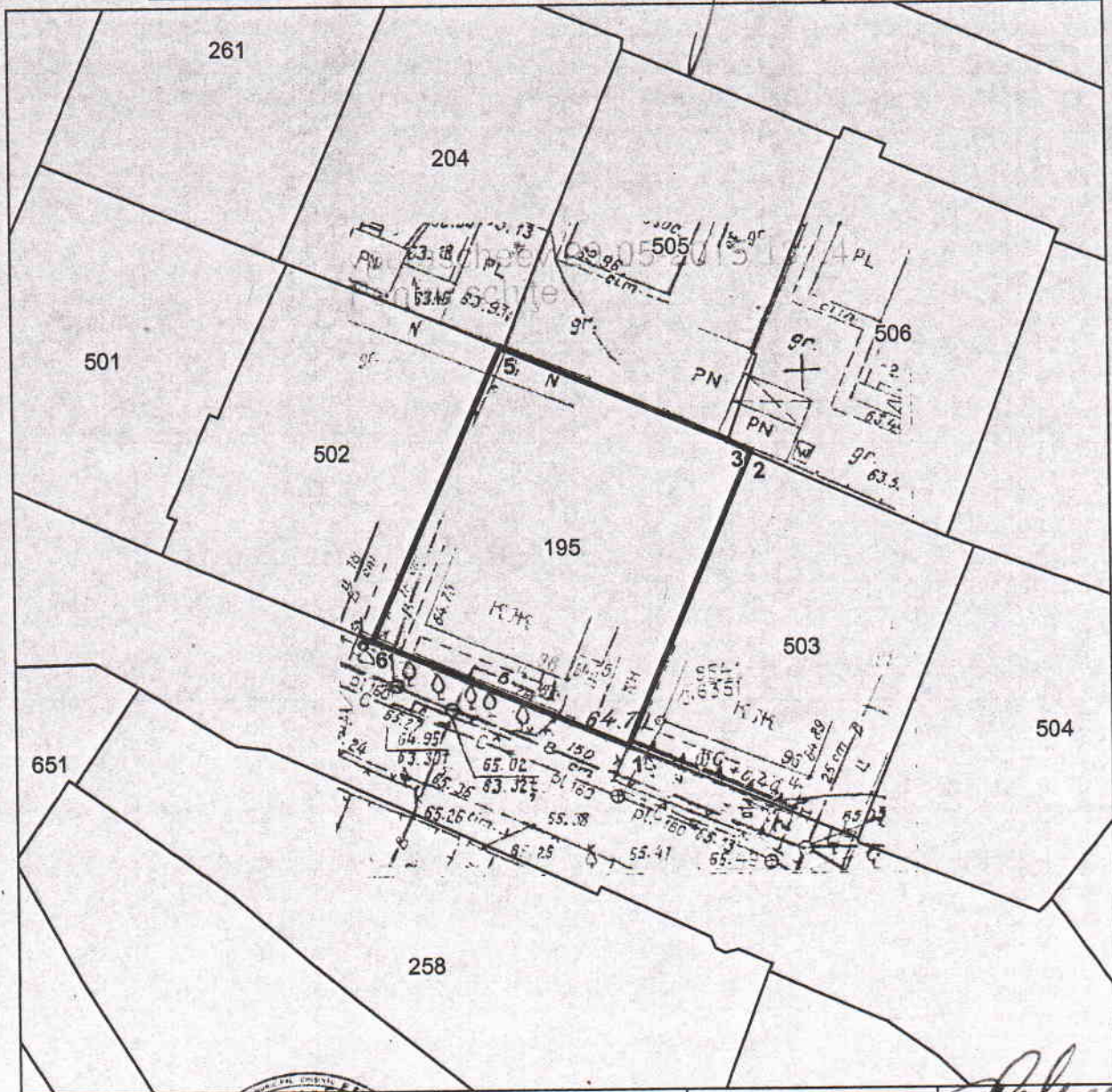
**Ivan Carpov**

Şeful Direcţiei funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:500**

Planşa: **26**



Şeful secţiei	<b>Veaceslav Ceban</b>	
Specialist principal	<b>Violeta Parascheev</b>	

SECRETAR AL CONSILIULUI



**Valeriu Didencu**