



PP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 1/20-7

din 01 aprilie 2016

- Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din Calea Moșilor, 16 cu dna Eugenia Chișcă și dl Adrian Chișcă

Având în vedere actele prezentate de către dna Eugenia Chișcă (cod personal 2002002080022) și dl Adrian Chișcă (cod personal 0971907021257), extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010042303701, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc cu dna Eugenia Chișcă și dl Adrian Chișcă relații funciare de arendă, provizoriu, fără drept de privatizare, pe un termen de cinci ani, a lotului de pământ cu suprafața de 0,492 ha din Calea Moșilor, 16, pentru exploatarea parcării auto, până la valorificarea terenului după destinație, conform planului anexă.

2. Beneficiarii se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractele de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii, cu achitarea plății de arendă pe cote-părți: dna Eugenia Chișcă – 3/4 și dl Adrian Chișcă – 1/4, cu achitarea arenzii începând cu 27.02.2012.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să nu admită edificarea construcțiilor.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.5. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.6. Să elibereze terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău, pentru valorificarea lui după destinație.

3. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 10/52-34 din 29.10.2009 „Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din Calea Moșilor, 16 Societății cu răspundere limitată “CONTEMPORANUL”.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

4.1. Va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractele de arendare a lotului de pământ specificat în pct. 1 al prezentei decizii și le va elibera arendașilor în modul stabilit.

4.2. Va rezilia contractul de arendă nr. 5189/2009 din 11.12.2009 încheiat între Primăria municipiului Chișinău și Societatea cu răspundere limitată “CONTEMPORANUL”.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Liviu Oboroc

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
nei Eugenia Chişcă şi dlui Adrian Chişcă

pentru exploatarea parcării auto (provizoriu)

situat în sectorul: **Râşcani, Calea Moşilor, 16**

Aria lotului: **0,492 ha**

COORDONAT:

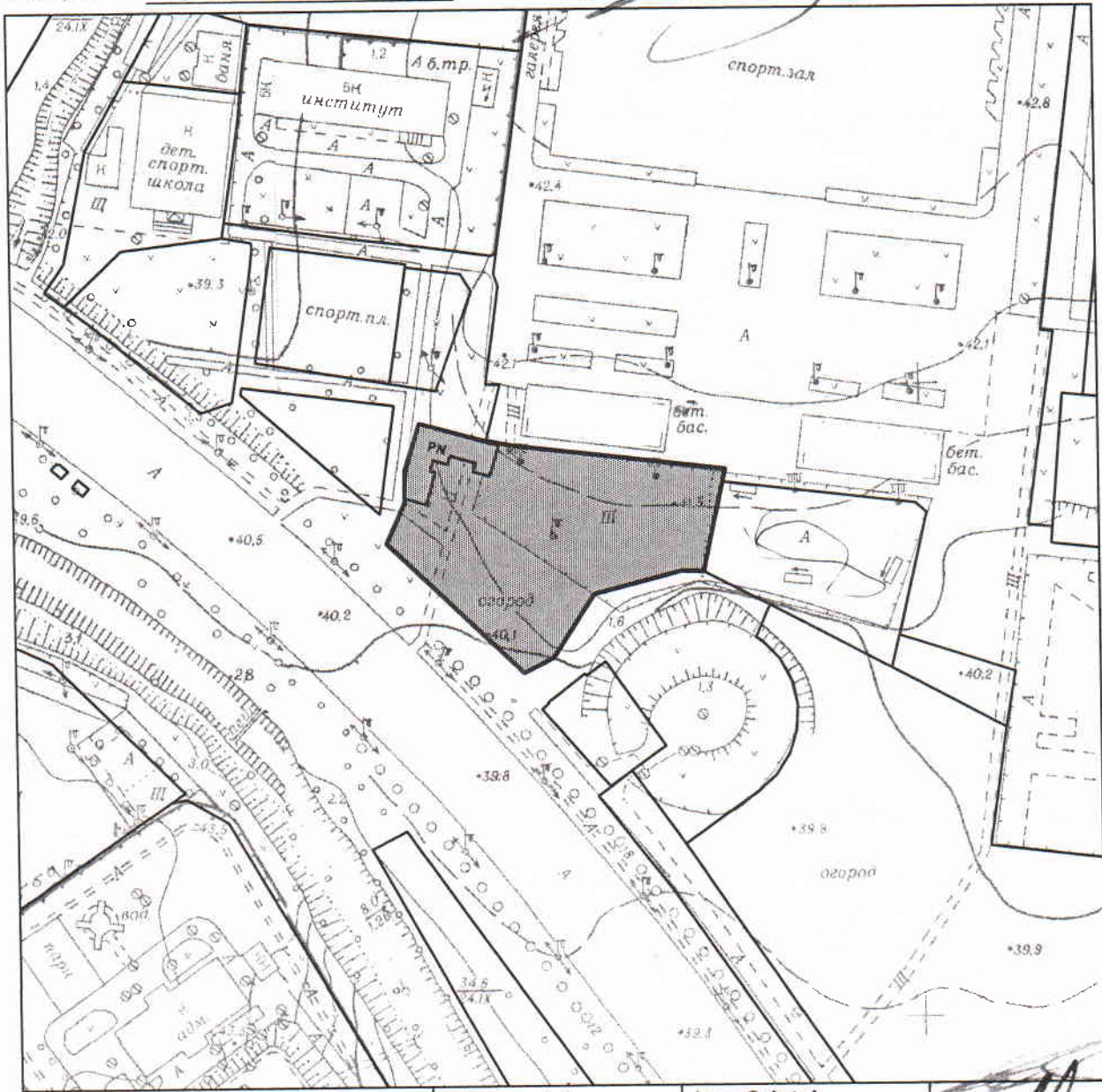
Arhitect-şef al municipiului Chişinău
Radu Blaj **adjunct**

Scara: **1:2000**

Şeful Direcţiei funciare

Planşa: **44, 43**

Nicolae Crăciun



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didercu

Valeriu Didercu