



D E C I Z I E

nr. 9/22-15

din 16 ianuarie 2019

Cu privire la reperfectarea relațiilor funciare de arendă a lotului de pământ din Calea Orheiului cu Societatea cu răspundere limitată „OVM-TRANSCARGO”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „OVM-TRANSCARGO” (codul fiscal 1012600003296), extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100411001, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, articolelor 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetimizarea proprietății publice”, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează, provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, cu Societatea cu răspundere limitată „OVM-TRANSCARGO”, relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,0150 ha din Calea Orheiului, pentru definitivarea construirii obiectivului comercial (din construcții ușor demontabile cu regimul de înălțime P), conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei, cu achitarea arenzii, începând cu data de 03.01.2018.

2.2. Să înregistreze la Serviciul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploataării lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să definitiveze construirea obiectivului comercial și să-l dea în exploatare în modul stabilit.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.6. Să nu depășească limitele terenului atribuit.

2.7. Să elibereze, lotul de pământ arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior cu numerele cadastrale 0100411001, 0100411503 și 0100415317, ținându-se cont de modificarea planului cadastral și actualizarea datelor cadastrale.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



Anexa
la decizia Consiliului municipal Chişinău
nr. 9/22-15 din 16 ianuarie 2019

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății cu răspundere limitată "OVM-TRANSCARGO"
pentru definitivarea construirii obiectivului comercial (provizoriu)

situat în sectorul: **Râșcani, Calea Orheiului**

Aria lotului: **0,015 ha**

COORDONAT:

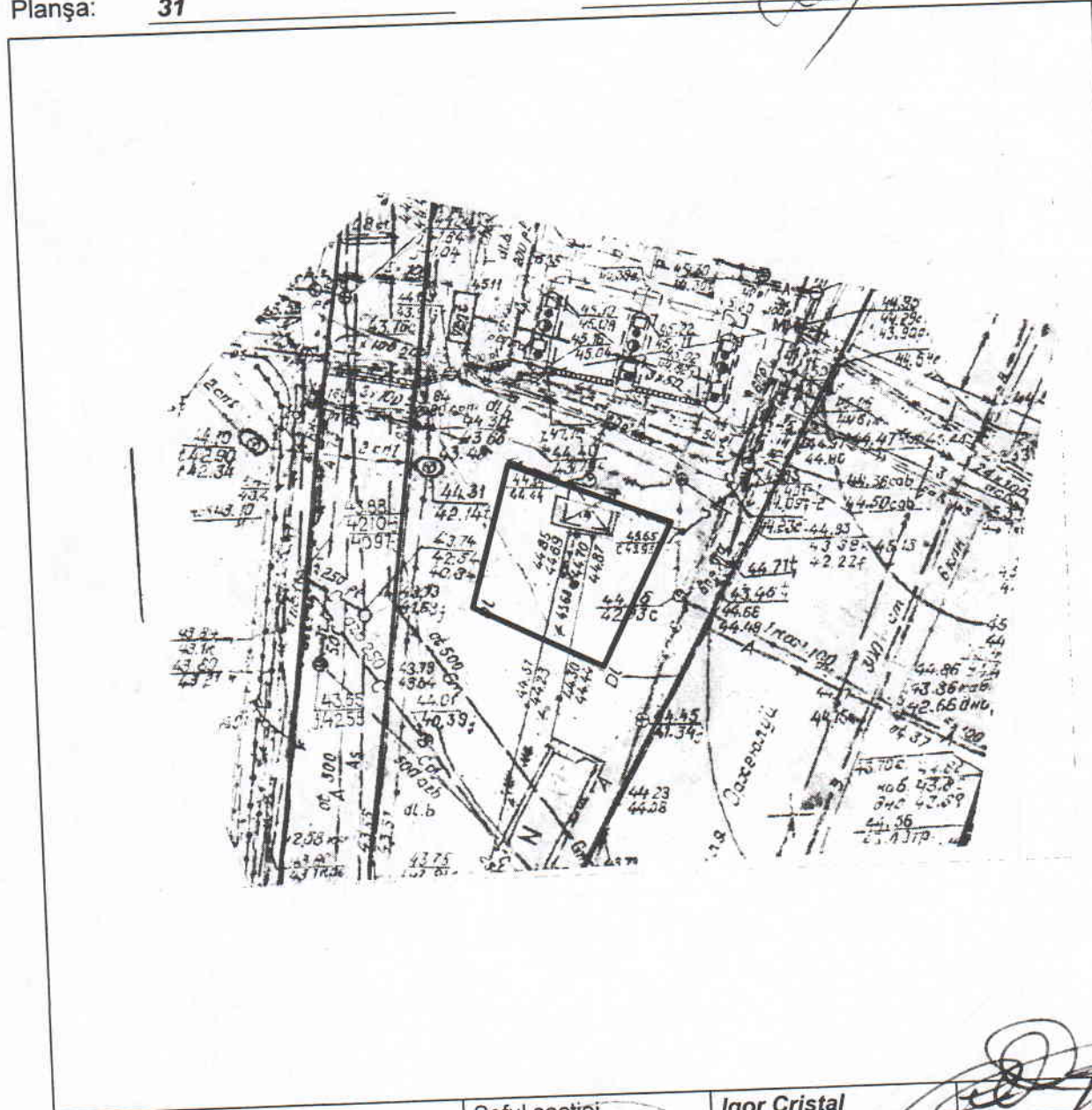
Arhitect-șef al municipiului Chişinău

Sergiu Borozan

Șef adjunct DGAURF

Mihaela Iacob

Scara: **1:500**
Planșa: **31**

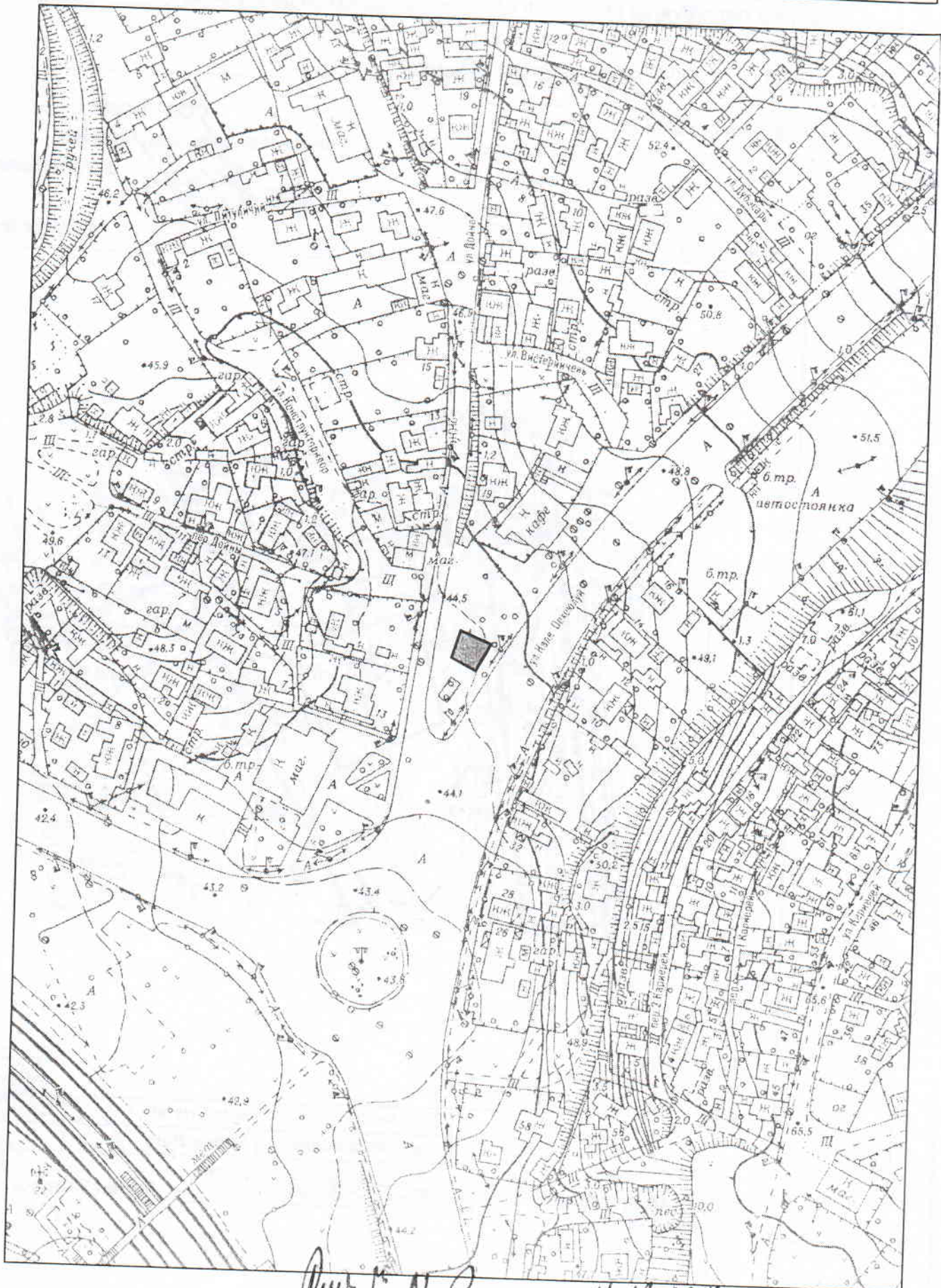


Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci

PLANUL DE SITUAȚIE



Planul N. Groganu 14.12.2018