

DECIZIE

nr. 7/13-34

din 10 iunie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Coșnița, ■ dlui ■ dnelor ■ și ■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl ■ (numărul de identificare ■), dna ■ (numărul de identificare ■) și dna ■ (numărul de identificare ■) coproprietari ai imobilului din str. Coșnița, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dlui ■ (1/6), dnei ■ (1/6) și dnei ■ (1/2 și 1/6), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 381 mp din str. Coșnița, ■, numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți pe porțiunea de pământ cu suprafața de 54 mp din str. Coșnița, ■ (planul se anexează), pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare și a imobilului adiacent.

3. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. ■ din 21.12.2000, eliberat dlui ■

4. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. [REDACTED] din 27.09.2000 „Cu privire la transmiterea în folosință a unui lot de pământ din str. Coșnița, [REDACTED] dlui [REDACTED]”.

5. Beneficiarii se obligă:

5.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

5.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

5.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

6. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

6.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

6.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

6.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



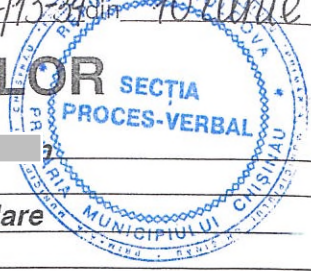
Andrei NĂSTASE

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR



Transmis în proprietate privată:

dlui: [redacted], dnelor [redacted] și [redacted]

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str Coşnița, [redacted]

Aria loturilor: 381 mp

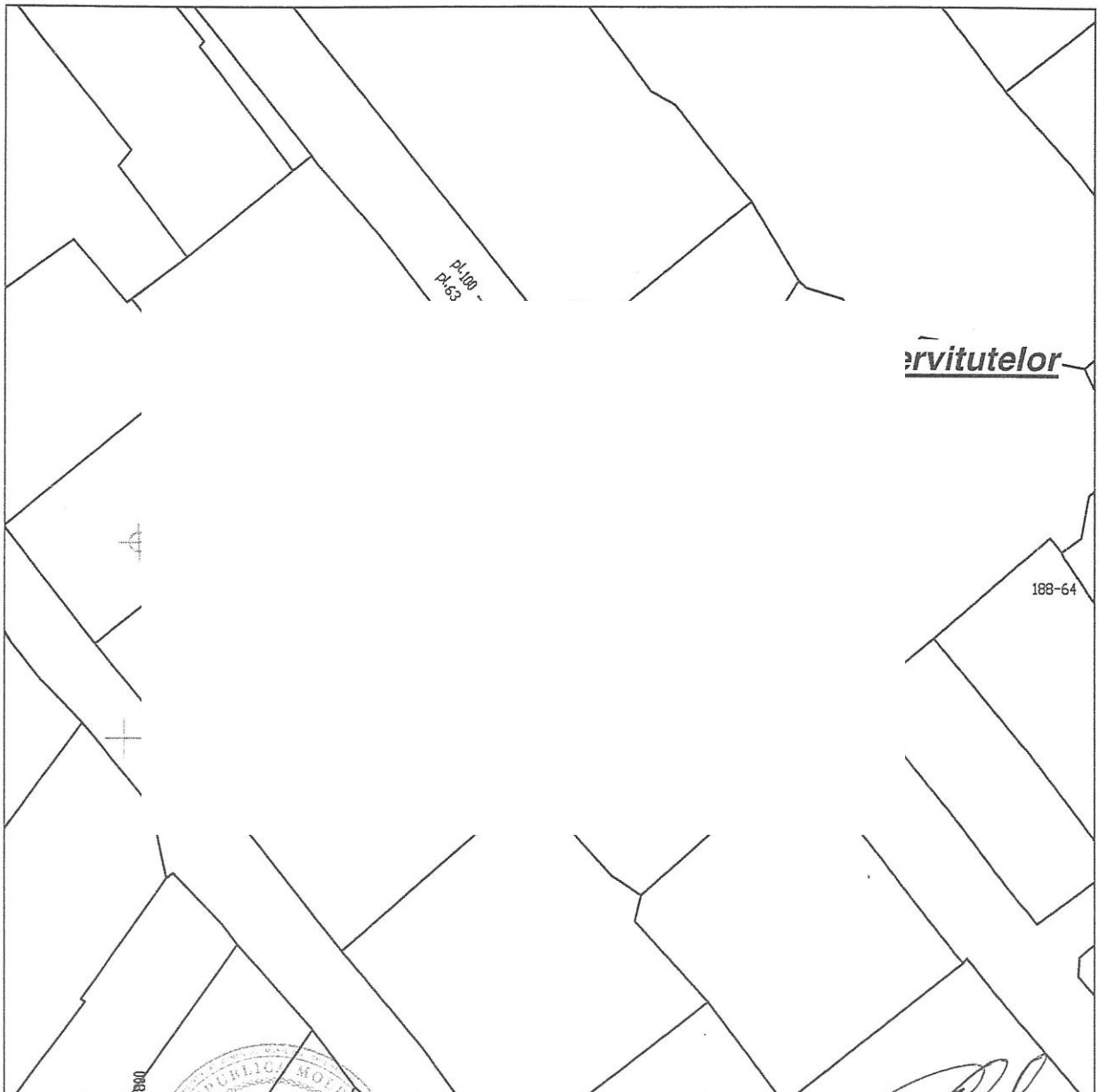
COORDONAT:

Şef al DGAURF

[Signature] Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 66



SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>	<u>[Signature]</u>
Specialist principal	<u>Vitalie Vasilean</u>	<u>[Signature]</u>

[Signature] Adrian Talmaci