



DECIZIE

nr. 10/2-8

din 02 iulie 2020

Cu privire la adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ din str. Primar Carol Schmidt

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru” (numărul cadastral 0100201927), Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea, prin vânzare-cumpărare la licitație funciară, a unui lot de pământ cu suprafața de 0,035 ha din str. Primar Carol Schmidt, pentru proiectarea și construirea unei case locative individuale (codul urbanistic R2), cu actualizarea hotarelor comune cu terenul domeniului public cu numărul cadastral 0100201840, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Se solicită Serviciului cadastral teritorial Chișinău să înregistreze terenul specificat în planul-anexă la prezenta decizie și să opereze modificări în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală cu numărul cadastral

0100201840, ținându-se cont de modificarea hotarelor și actualizarea datelor cadastrale.

4. Adjudecatarul se obligă să strămute rețelele ingineresti subterane (apă și canalizare) la distanța normativă în baza avizului pozitiv al gestionarului, precum și să suporte pe cheltuiala sa costul de conectare la infrastructura edilitară.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL



Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare

situat în sectorul: **Centru, str. Primar Carol Schmidt**

Aria lotului: **0,035 ha**

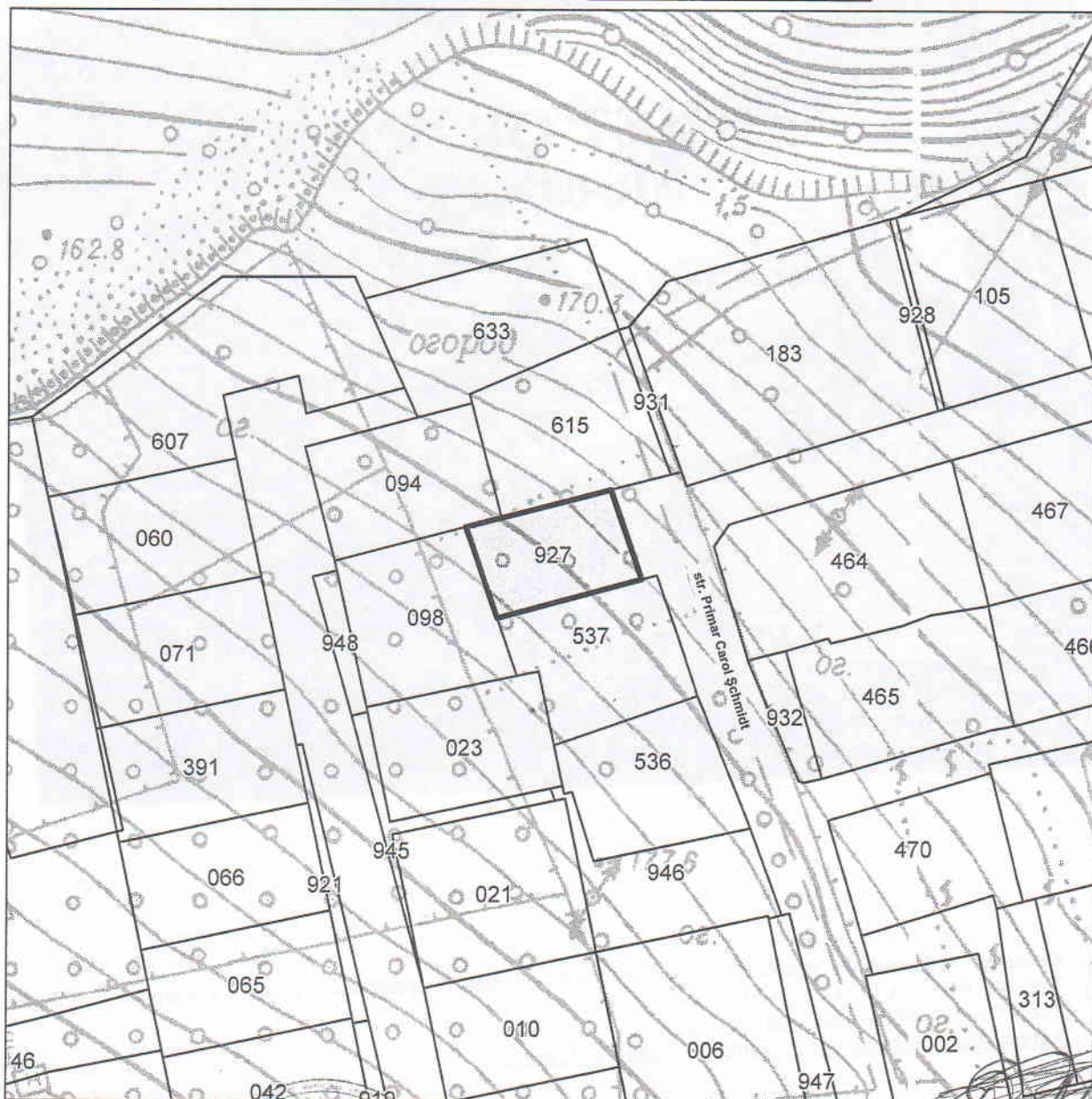
COORDONAT:

Şef al DGAURF

S. Dogotaru
Svetlana Dogotaru

Scara: **1:1000**

Planşa: **64, 63**



Şeful secţiei

Igor Cristal

Specialist principal

Sergiu Borş

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**



Adrian Talmaci
Adrian Talmaci