

## DECIZIE

nr. 11/15-1

din 16 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Buna Vestire, dlui [REDACTED], dnei [REDACTED] și dnei [REDACTED] în devălmășie cu dl [REDACTED].

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [REDACTED] numărul de identificare [REDACTED], dna [REDACTED] numărul de identificare [REDACTED], dna [REDACTED] numărul de identificare [REDACTED] și dl [REDACTED] numărul de identificare [REDACTED], proprietari ai imobilelor din str. Buna Vestire, [REDACTED] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dlui [REDACTED] (2/3), dnei [REDACTED] (1/6) și dnei [REDACTED] în devălmășie cu dl [REDACTED] (1/6), ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 741 mp din str. Buna Vestire, [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți pe porțiunile de pământ cu suprafețele de 15 mp, 19 mp și 21 mp din str. Buna Vestire, [REDACTED] (planul se anexează), pentru deservirea și exploatarea rețelei tehnico-edilitare și a imobilelor adiacente.

3. Se exclude poziția nr. 1870 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Râșcani”.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted], [redacted] și [redacted]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Zinaida POPA

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată comună:

dlui [redacted] dnei [redacted] și dnei [redacted] în devălmășie cu  
dl [redacted]  
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Rîșcani, str Buna Vestire, [redacted]

Aria loturilor: 741 mp

COORDONAT:

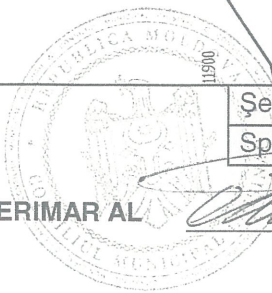
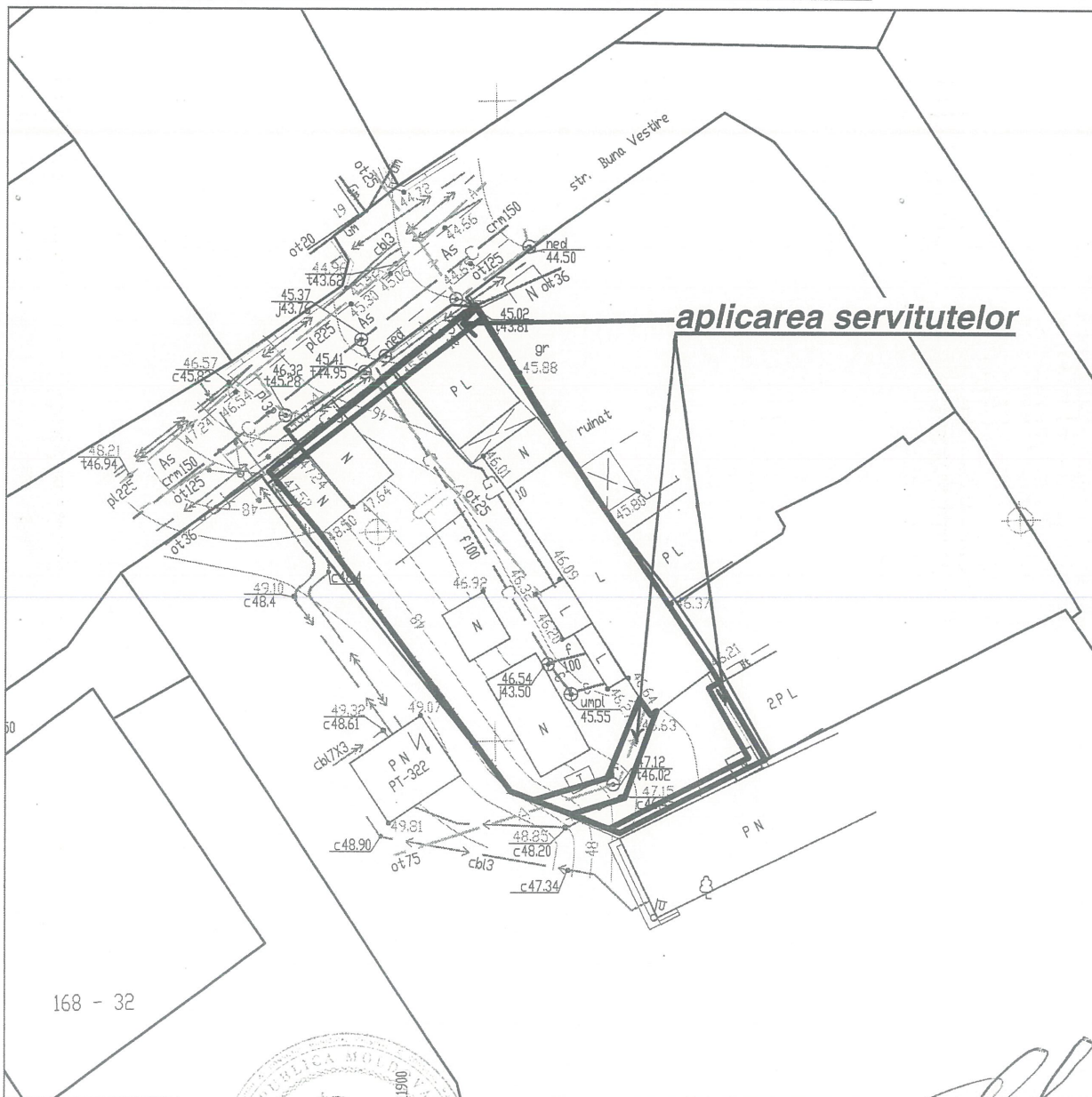
Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

20.05.2020

Scara: 1:500

Planșa: 30



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Adrian Talmaci