

DECIZIE

nr. 12/16-15

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Înălțării, ■ dnelor ■ și ■.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna ■ (numărul de identificare ■) și dna ■ (numărul de identificare ■), proprietare ale imobilelor din str. Înălțării, ■, contractele de vânzare-cumpărare nr. 1999 din 23.06.2014 și nr. 10507 din 04.12.2018, declarația nr. 26247 din 18.11.2016 referitor la aprecierea procentuală a terenului, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform aprecierii procentuale dnei ■ (62%) și dnei ■ (38%), prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 403 mp din str. Înălțării, 2, numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclud pozițiile nr. 545 și nr. 546 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan Verbițchi

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată comună:

dnelor, [redacted] și [redacted]



pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str Înălțării,** [redacted]

Aria lotului: **403 mp**

COORDONAT:

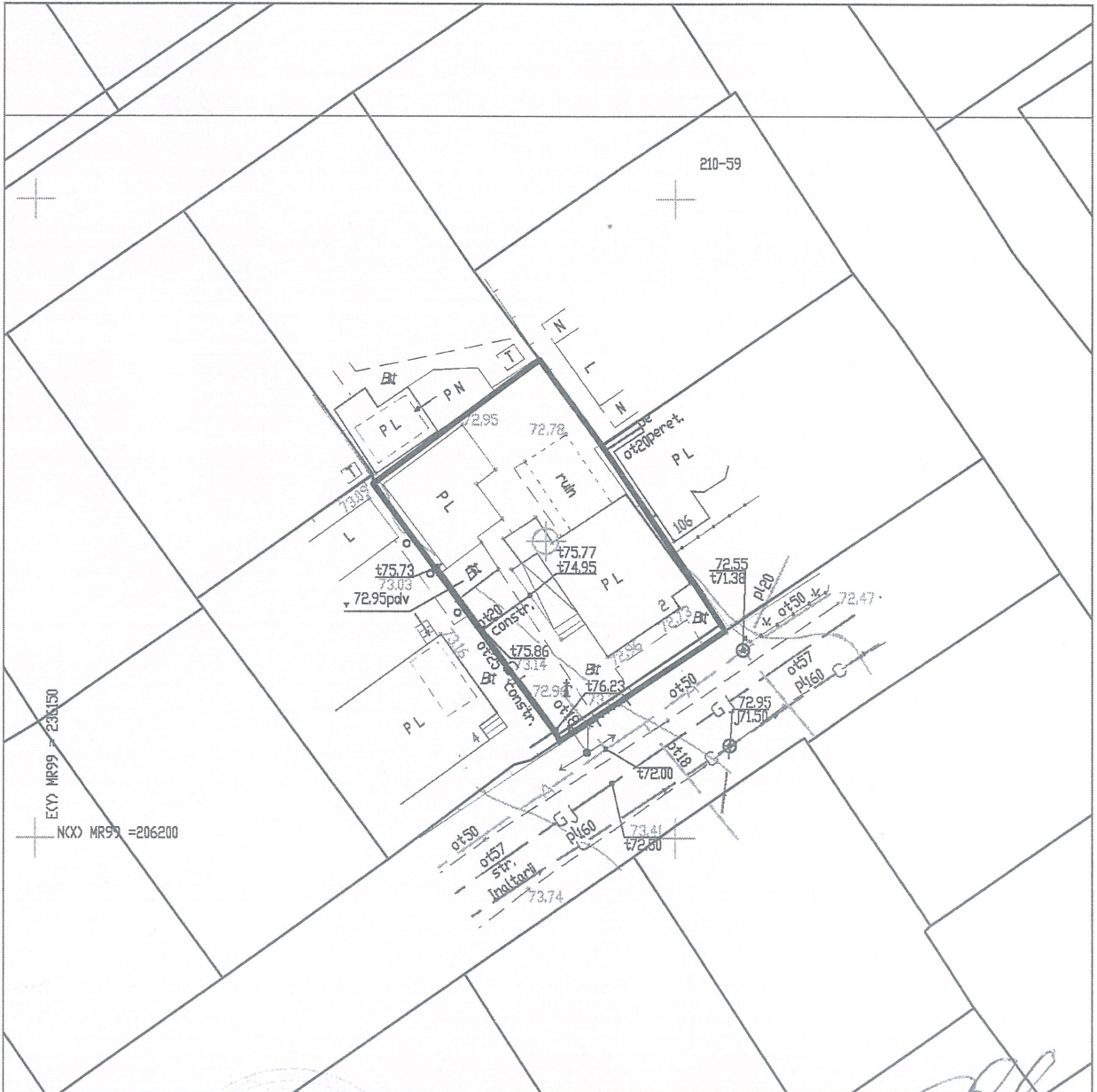
Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

df. 05.2020

Scara: **1:500**

Planșa: **92**



Șeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci