

DECIZIE

nr. 12/15-14

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Lev Tolstoi, ■■■, dnei ■■■■■■■■■■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna Svetlana Moiseeva, numărul de identificare ■■■■■■■■■■, proprietară a construcțiilor din str. Lev Tolstoi, ■■■, or. Chișinău, schema de situație a hotarelor terenului ce se legalizează stabilită în baza planului topografic din 13.07.2018, dată fiind lipsa documentului referitor la suprafața terenului atribuit anterior și imposibilitatea valorificării în alte scopuri a acestuia, în temeiul pct. 67 din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, articolelor 9, 11, 20 și 45 din Codul funciar, art. 4 (10) din Legea nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, articolelor 14 (1), 14 (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite dnei ■■■■■■■■■■ în proprietate privată, ca urmare a vânzării-cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 525 mp din str. Lev Tolstoi, ■■■, numărul cadastral ■■■■■■■■■■, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit particulare și a construcțiilor accesorii, conform planului anexat.

2. Se abrogă poziția (parcele cu numărul cadastral ■■■■■■■■■■) din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Proprietara se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației și să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să îl autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare existente, precum și coproprietarilor mobilelor adiacente pentru deservirea și exploatarea construcțiilor capitale amplasate la hotarele învecinate.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ, după achitarea prețului terenului.
 - 4.2. Înscrierea proprietății în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.
 - 4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Răzvan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

dnei [REDACTED]

pentru deservirea și eexploatarea casei de locuit particulare și a construcțiilor
accesorii,

situat în sectorul: Centru, str. Lev Tolstoi, [REDACTED]

Aria lotului: 525 mp

COORDONAT:

Șef al DGAURF

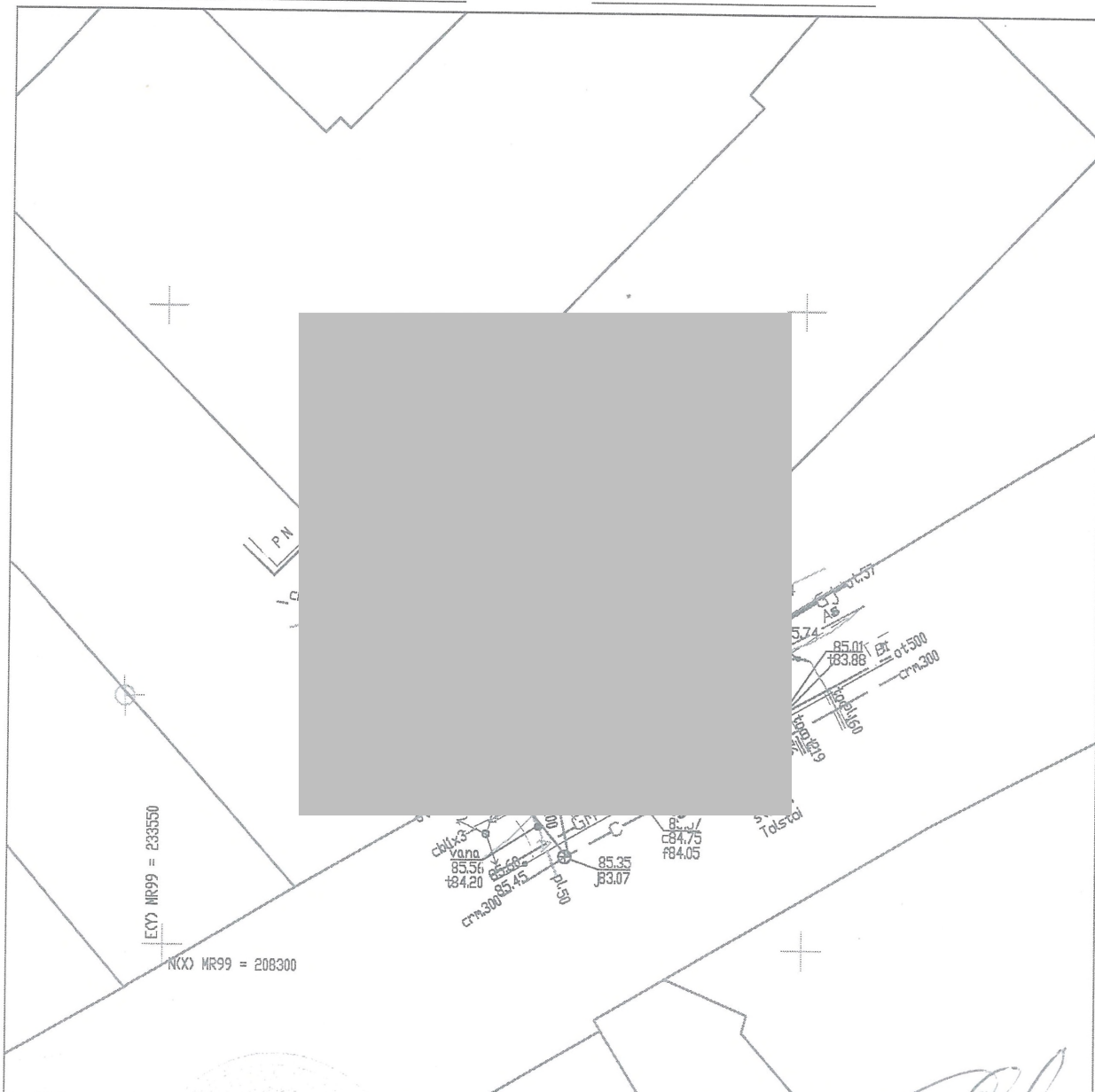
[Signature]

Svetlana Dogotaru

28.07.2020

Scara: 1:500

Planșa: 67, 66



Șeful secției	Veaceslav Ceban	<i>[Signature]</i>
Specialist Principal	Ion Golban	<i>[Signature]</i>

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

[Signature]

Adrian Talmaci