



DECIZIE

nr. 102/15-15

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str-la Băcioii Noi, ■
dnei ■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna ■ numărul de identificare ■, proprietară a imobilului din str-la Băcioii Noi, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 354/2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dnei ■ prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 443 mp din str-la Băcioii Noi, ■, numărul cadastral ■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. ■ din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa autorizației organelor de resort și să reamplaseze gardul conform hotarelor stabilite în prezenta decizie, cu eliberarea lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 392 mp, (teren municipal din domeniu privat, numărul cadastral ■) folosit suplimentar.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. După confirmarea eliberării de către beneficiară a lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 392 mp, Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

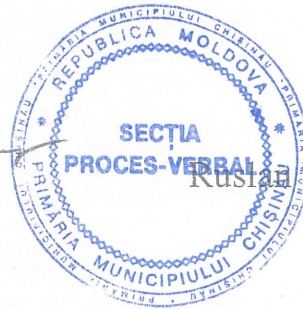
4.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale cadastrale [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

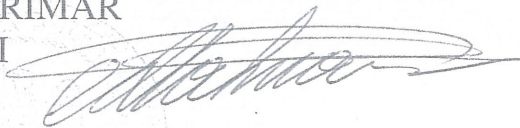
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ruslan Verbițchi

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR

Transmis dnei [redacted]
lotul nr. 1 - 443 mp în proprietate privată pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, lotul nr. 2 - 392 mp de eliberat (teren municipal din domeniul privat)



situat în sectorul: Botanica, str-la Băcioii Noi, [redacted]

Aria loturilor: 443 mp; 392 mp

COORDONAT:

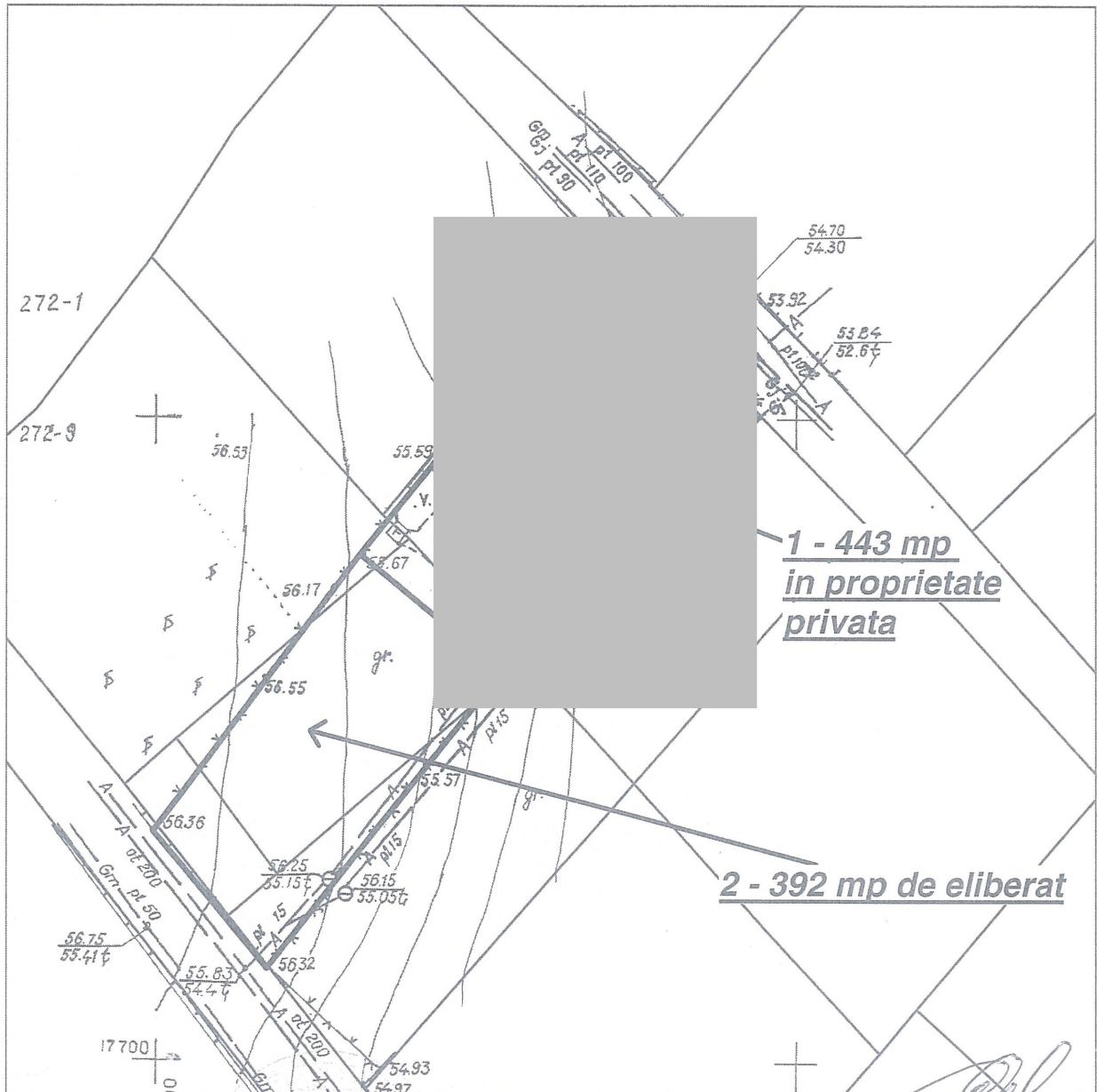
Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

28.07.2020

Scara: 1:500

Planşa: 99



Şeful secţiei	<u>Veaceslav Ceban</u>	
Specialist principal	<u>Vitalie Vasilean</u>	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci