



DECIZIE

nr. 12/16-21

din 28 iulie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Sărăteni, [redacted], dlui [redacted] și dnei [redacted].

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl. [redacted] numărul de identificare [redacted] și dna [redacted], numărul de identificare [redacted] coproprietari ai imobilului din str. Sărăteni, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, art. 6 din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor – părți deținute din imobil, dlui [redacted] și dnei [redacted], ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 399 mp din str. Sărăteni, [redacted] număr cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se exclude poziția nr. 204 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.
 - 4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
 - 4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] și [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani, municipiul Chișinău, str. Kiev, nr. 3, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ruslan VERBIȚCHI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:
dlor: _____ și _____



pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare

situat în sectorul: Centru, str Sărăteni, _____

Aria lotului: 399 mp

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 67, 66



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>	
Specialist principal	<u>Mirela Trinca</u>	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

