



DECIZIE

nr. 14/14-2

din 11 August 2020

Cu privire la expunerea la licitație funciară prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Nucarilor, pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308 din 25.07.1997)

Având în vedere avizul și schema de situație a terenului elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru”, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10.02.2009, în temeiul art. 4 (9) din Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă expunerea la licitație funciară (prin vânzare-cumpărare) a unui lot de pământ cu suprafața de 0,036 ha din str. Nucarilor, pentru deținătorii de terenuri adiacente, destinat deservirii și exploatării imobilelor existente, conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa deținătorii de terenuri despre condițiile de desfășurare a acesteia, după radierea grevării asupra terenului din Registrul bunurilor imobile.

3. Serviciului cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va opera modificări în documentația cadastrală a terenului proprietate municipală cu numărul cadastral 0100202075.

4. Se instituie servitute pe terenul indicat în planul anexat, prin care cumpărătorul se obligă să asigure accesul necondiționat serviciilor specializate pentru deservirea și reparația rețelelor tehnice și să nu admită ridicarea construcțiilor în zona respectivă.

5. Se ia act de anularea de drept a titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0100202075 eliberat la 25.09.2000 dlui Vasile Culiuc.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare



situat în sectorul: Centru, str. Nucarilor

Aria lotului: 0,036 ha

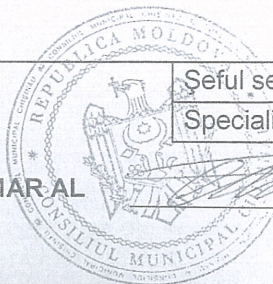
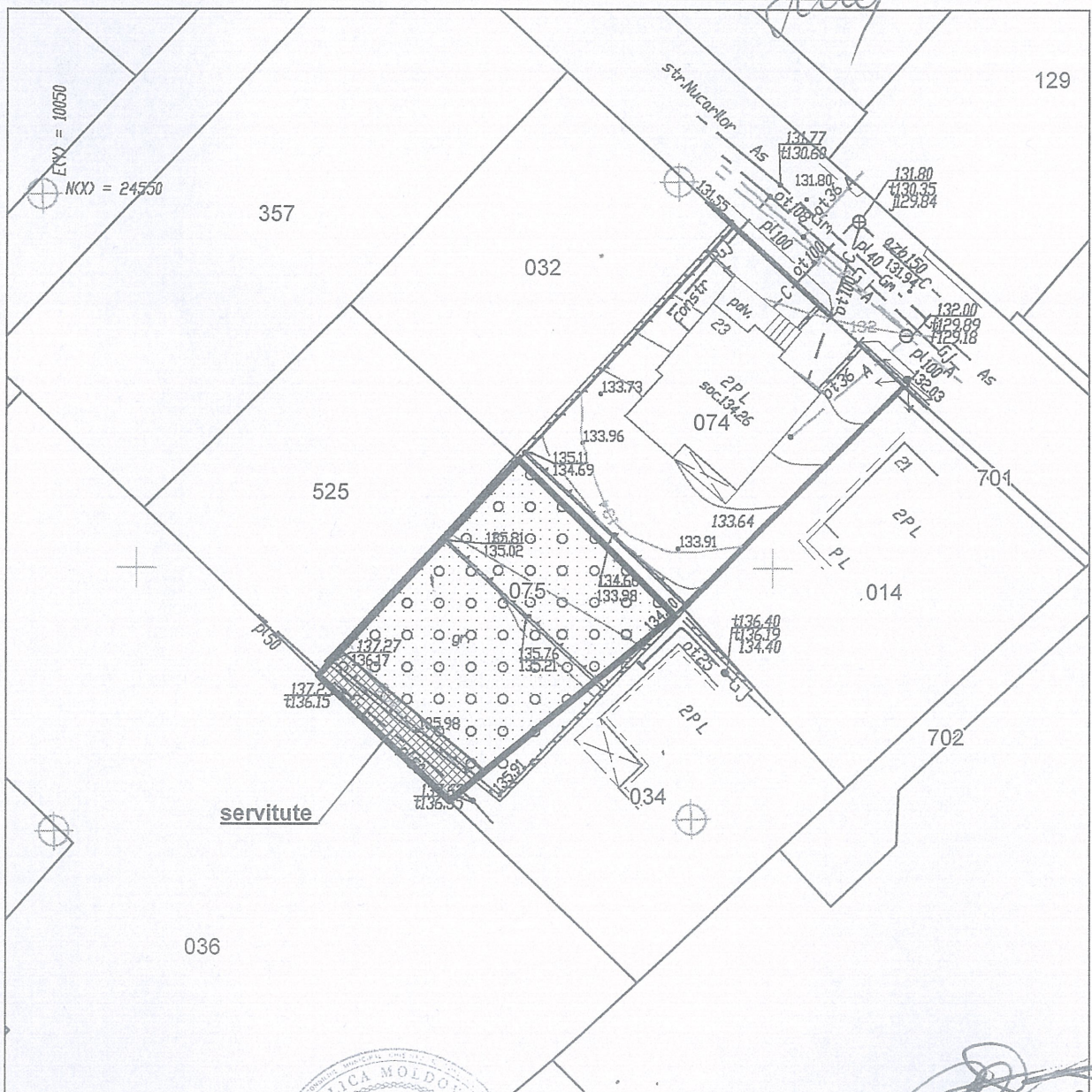
COORDONAT:

Arhitect-șef al municipiului Chişinău

Sef adjunct DGAI/RF

Scara: 1:500

Planşa: 65



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci