



DECIZIE

nr. 14/14-7

din 11 August 2020

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Ișnovăț

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 0,1162 ha din str. Ișnovăț, pentru proiectarea și construirea unui obiectiv compatibil cu reglementările urbanistice ale zonei (codul urbanistic S), conform planului-anexă, cu actualizarea hotarelor comune cu terenurile domeniului public cu numerele cadastrale 0100307787 și 0100307788. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după obținerea avizelor serviciilor specializate și radierea dreptului de folosință a Bisericii cu hramul „Sfântul Prooroc Daniel” asupra terenului din Registrul bunurilor imobile.

3. Se revocă titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 0100307068, eliberat la 26.03.2002 Bisericii cu hramul „Sfântul Prooroc Daniel”.

4. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va opera modificări în documentația cadastrală a terenurilor cu numerele cadastrale 0100307068 0100307787 și 0100307788, ținându-se cont de actualizarea datelor cadastrale și în modul de folosință a terenului cu numărul cadastral 0100307068, prin substituirea sintagmei „neproductive” cu sintagma „pentru construcții”.

5. Adjudecatarul va suporta pe cheltuiala sa costul de reamplasare a platoului pentru acumularea deșeurilor menajere, în modul stabilit la distanța normativă, de comun acord cu serviciile specializate, precum și, conectarea la rețelele ingineresti.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare



situat în sectorul: Ciocana, str. Işnovăţ

Aria lotului: 0,1162 ha

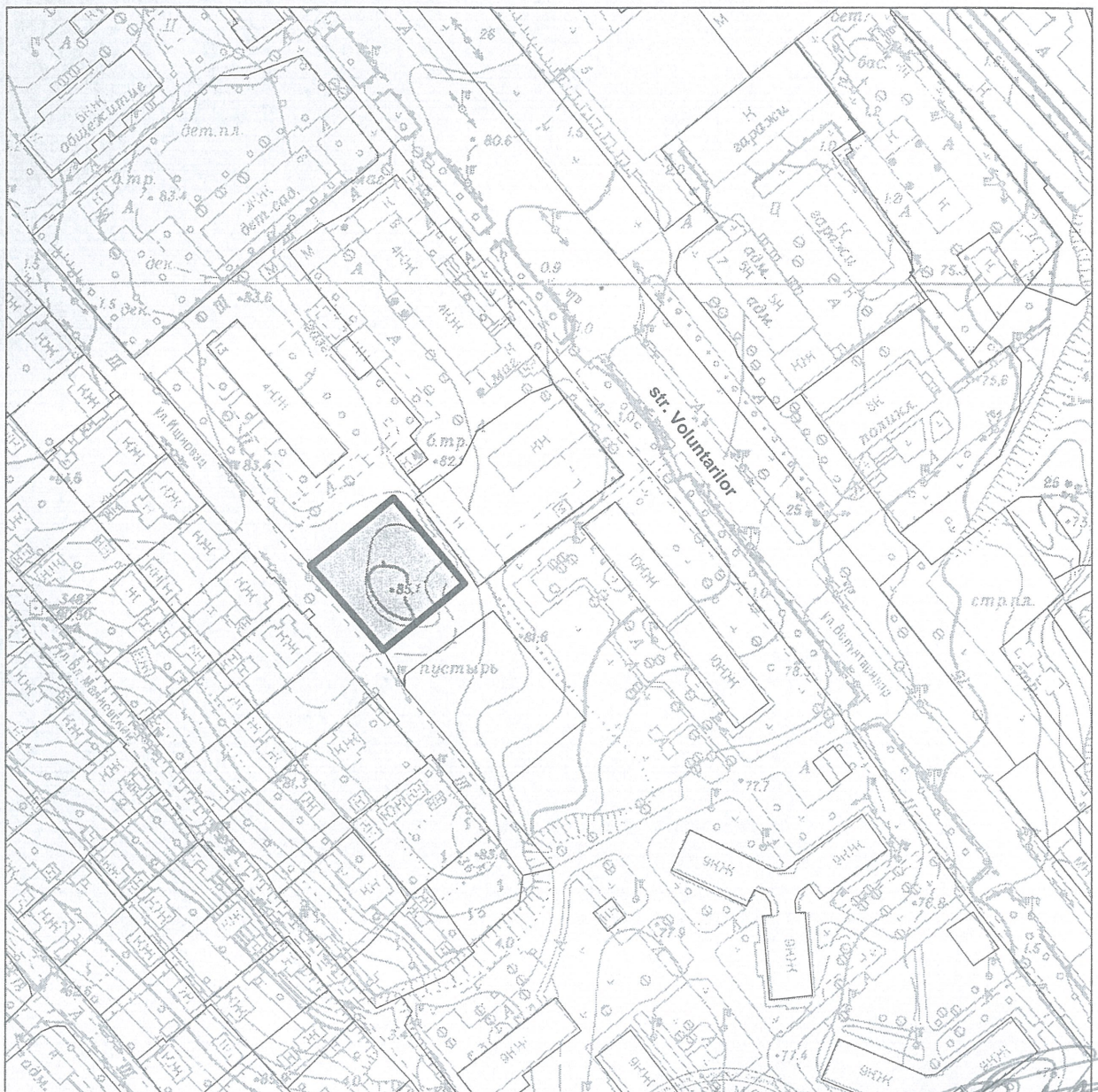
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1500

Planşa: 82, 70



Şeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

