



## DECIZIE

nr. 14/14-10

din 11 August 2020

Cu privire la formarea și  
adjudecarea la licitație funciară,  
prin vânzare-cumpărare a unui lot  
de pământ din str. Mircești

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014 (nr. cadastral 0100402625), Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”,  
DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ cu suprafața de 0,0875 ha din str. Mircești, pentru proiectarea și construirea unei locuințe particulare (regimul urbanistic R2), conform planului-anexă, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenului proprietate municipală domeniul privat cu nr. cadastral 0100402625 și hotarelor comune ale terenului domeniului public cu nr. cadastral 0100402713. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare, dar nu mai mic de 1200000 lei.

2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

3. Serviciul Cadastral teritorial Chișinău va înregistra în Registrul bunurilor imobile, la cerere, terenul proprietate municipală nou format și va opera modificări în documentația cadastrală (nr. cadastral 0100402713 și 0100402625).

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura înregistrarea terenului menționat în pct. 1 la Serviciul cadastral teritorial Chișinău și operarea modificărilor în documentația cadastrală, acordându-i-se în acest sens depline împuterniciri.

5. Adjudecatorul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele ingineresti, precum și măsuri de consolidare și păstrarea direcției de captare și evacuare a apelor meteorice, în coordonare cu autoritățile de protecție a mediului.

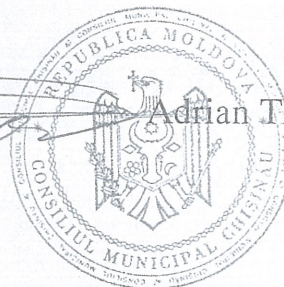
6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

  
Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

  
Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI



aprobat spre adjudecare

situat în sectorul: Rîșcani, str. Mircești

Aria lotului: 0.0875 ha

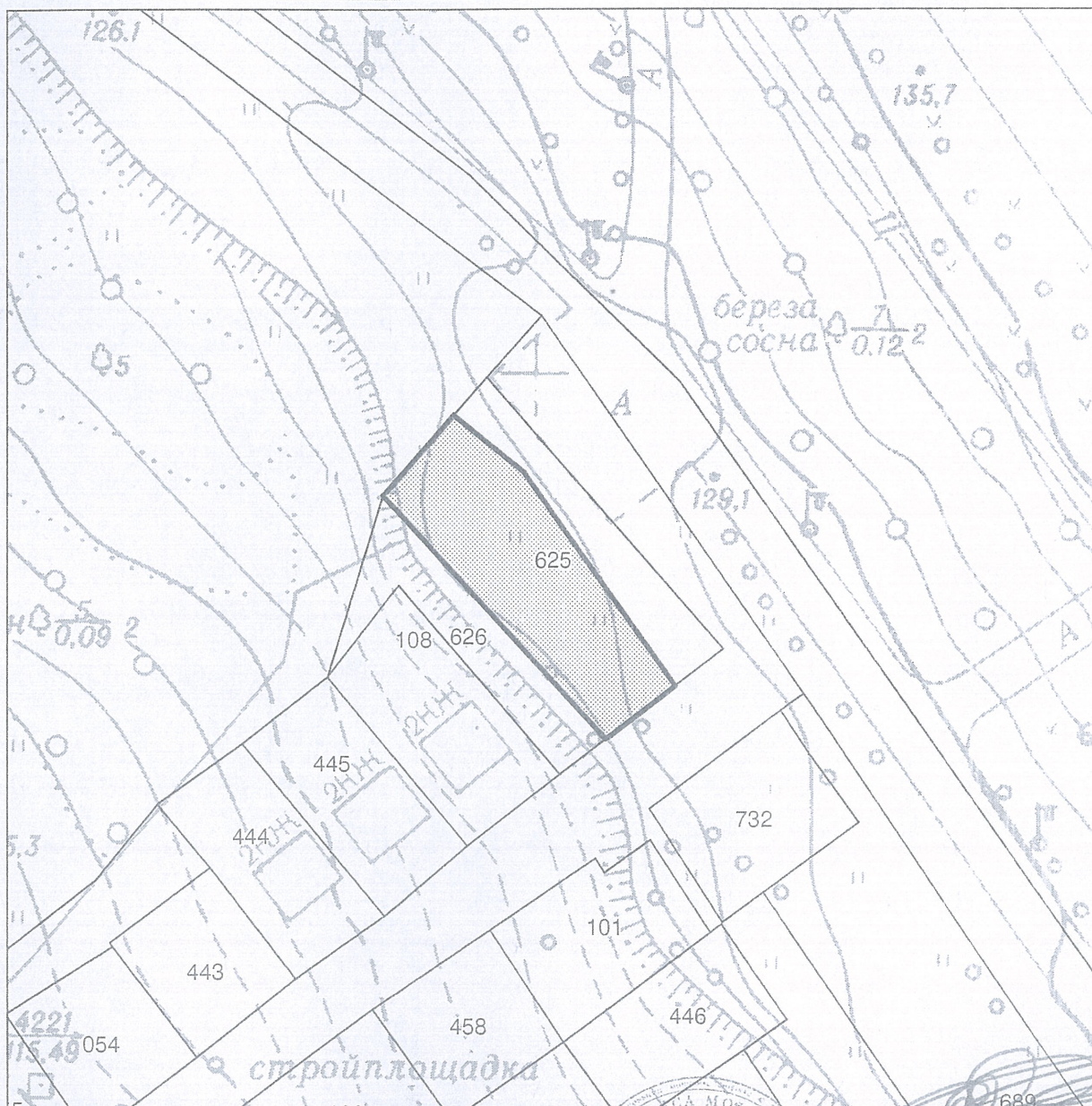
COORDONAT:

Șef al DGAURF

*[Signature]* Svetlana Dogotaru

Scara: 1:1000

Planșa: 99



Șeful secției

*Igor Cristal*

Specialist principal

*Vlad Cozma*

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

*[Signature]*  
Adrian Talmaci

