



## DECIZIE

nr. 14/17-6

din 17 august 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Gavriil Muzicescu, [redacted] dnei [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna [redacted], numărul de identificare [redacted], proprietara imobilului din str. Gavriil Muzicescu, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dnei [redacted], ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 516 mp din str. Gavriil Muzicescu, [redacted] numărul cadastral [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclud pozițiile nr. 22 din anexa nr. 6 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr.17/14 din 25.07.2002 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren asupra loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare în cadrul lucrărilor de înregistrare primară masivă” și nr. 1343 din anexă la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-1 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Buiucani”.

3. Beneficiara se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

4. Se consideră nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. [REDACTED], eliberat dlui [REDACTED], la 12.08.2002.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

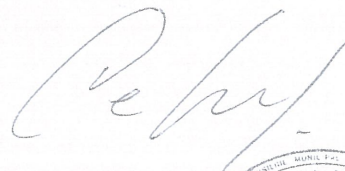
5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări (parcela cu numărul cadastral [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ion CEBANU

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:  
dnei \_\_\_\_\_

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: Buiucani, str Gh. Muzicescu, \_\_\_\_\_

Aria lotului: 516 mp;

COORDONAT:

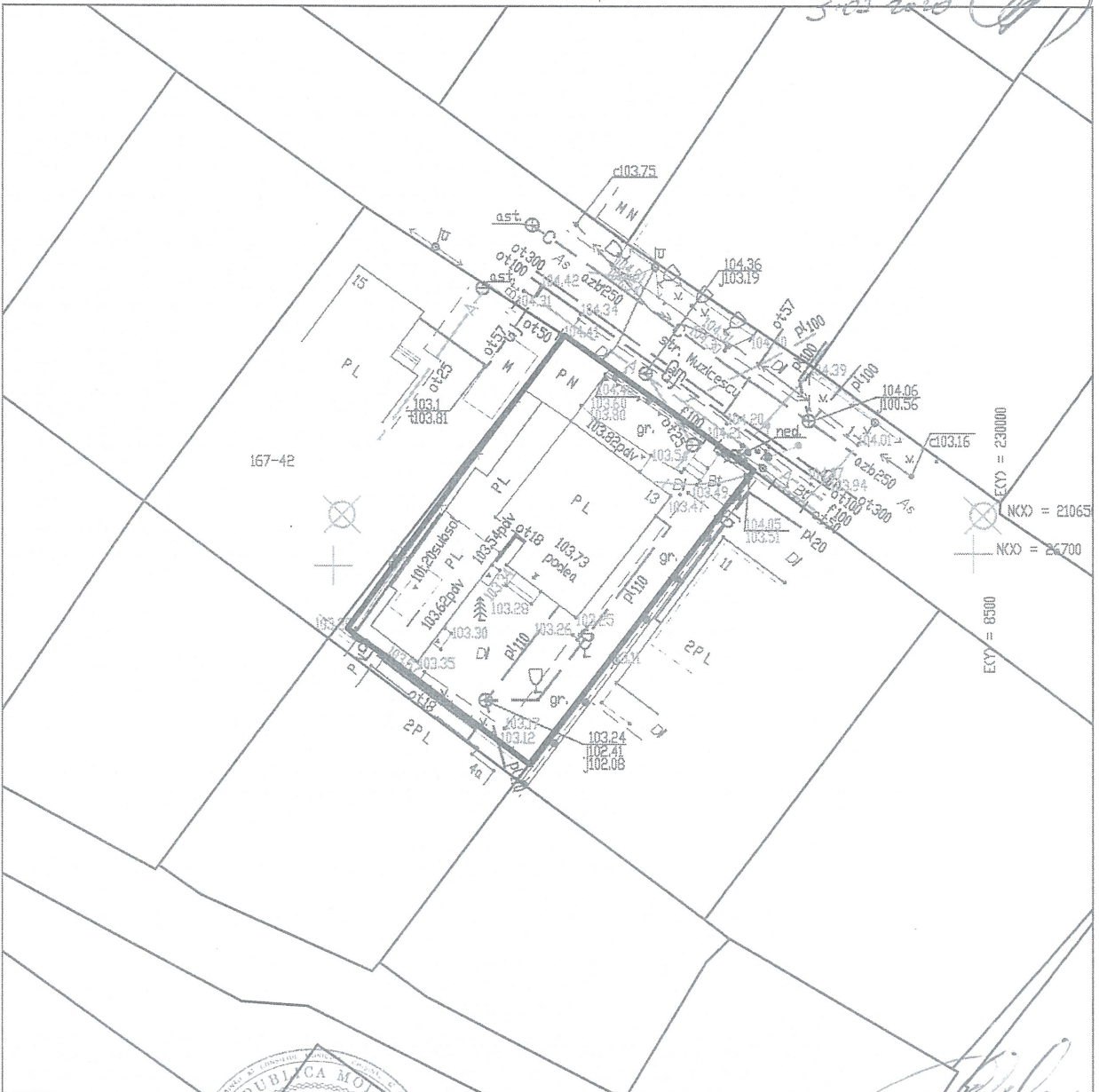
Șef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru*

Scara: 1:500

Planșa: 39

*Serviciu Proiect nr. 3-03/2020*



SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

Seful secției

*Veaceslav Ceban*

Specialist principal

*Mirela Trinca*

*Adrian Talmaci*