

DECIZIE

nr. 9/22-4

din 16 ianuarie 2019

Cu privire la stabilirea relațiilor
funciare de arendă a lotului de pământ
din str. Ion Neculce, [redacted] cu [redacted]
[redacted]

Având în vedere actele prezentate de către dna [redacted] (codul personal [redacted]), avizul și soluția urbanistică elaborate de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, în temeiul art. 41, art. 42 și art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 6 din Legea nr. 136 din 17.06.2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (2) lit.b) - lit.e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc, relații funciare de arendă, provizoriu, fără drept de privatizare, pe un termen de cinci ani, cu dna [redacted], a lotului de pământ cu suprafața de 0,0074 ha, din str. Ion Neculce, [redacted], pentru exploatarea garajelor existente, conform planului-anexă.

2. Beneficiara se obligă:

2.1. Să încheie în termen de două luni, contractul de arendă cu Primăria municipiului Chișinău (plata de arendă constituie 8 % din prețul normativ).

În cazul în care din vina beneficiarei contractul de arendare a lotului de pământ nu se încheie în termenul stabilit, acesta va datora achitarea unei plăți pentru folosirea terenului dat, calculată în modul stabilit conform legislației în vigoare, începând cu data adoptării prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnico-edilitare și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, la indicația Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașei, în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău:

4.1. Înregistrarea terenului proprietate municipală specificat în planul-anexă la prezenta decizie.

4.2. Operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală formate anterior (cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]), ținând cont de formarea noului teren.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Adrian CULAI

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă provizorie, fără drept de privatizare
dnei _____

pentru exploatarea garajelor

situat în sectorul: **Buiucani, str. Ion Neculce,** _____

Aria lotului: **0.0074 ha**

COORDONAT:

Arhitect-sef interimar al municipiului Chişinău

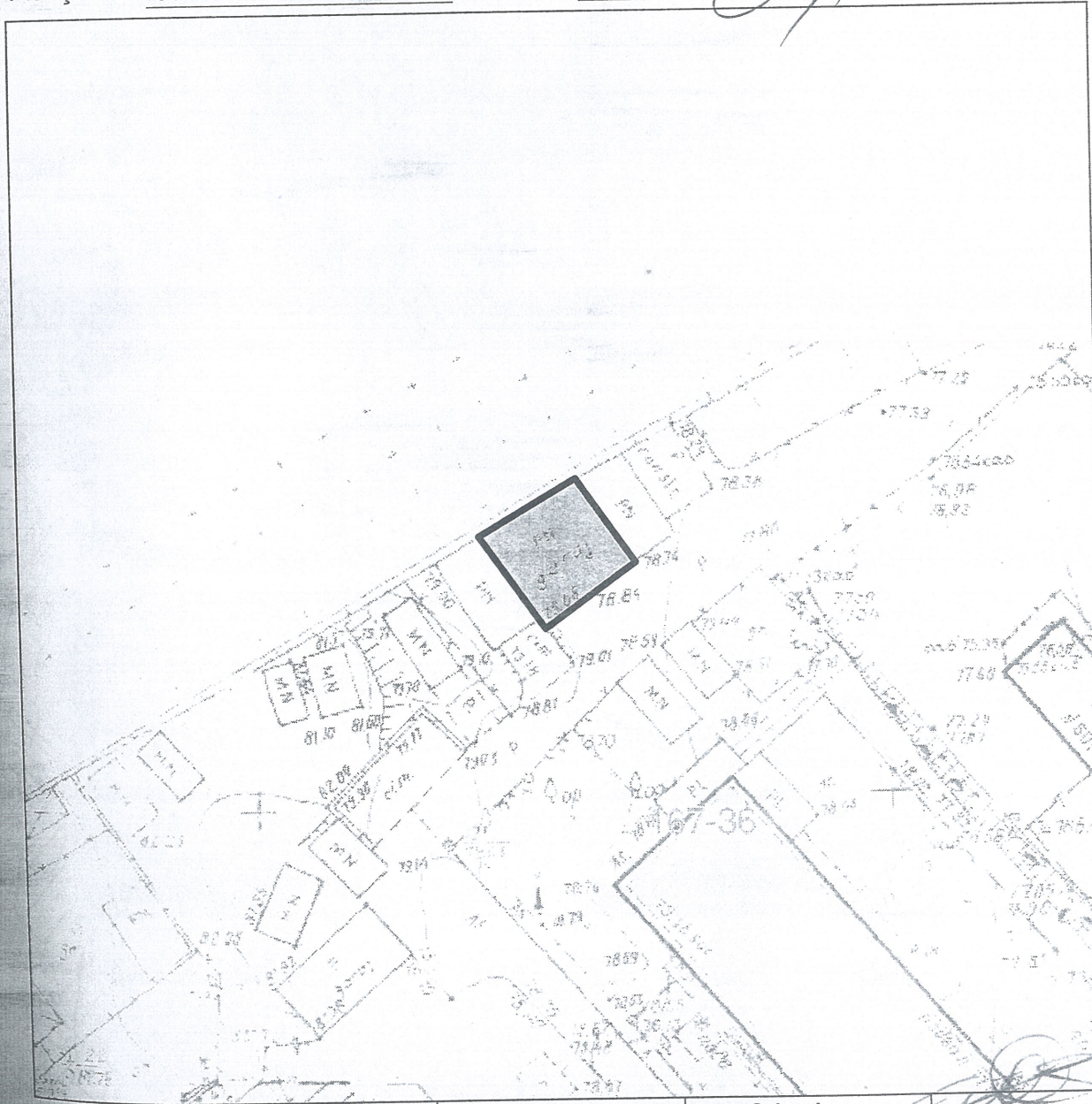
Sergiu Borozan

Şeful Direcţiei funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planşa: **39**



Şeful secţiei	Igor Cristal
Specialist principal	Nicolae Bolea

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI _____ **Adrian TALMACI**

