



DECIZIE

nr. 16/9-4

din 24 septembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a unui lot de pământ din str. Vasile Vărzaru, dlui [REDACTED]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED], proprietar al imobilului din str. Vasile Vărzaru, [REDACTED], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308 /1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui [REDACTED] ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 603 mp din str. Vasile Vărzaru, [REDACTED] numărul cadastral [REDACTED], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat.

2. Se stabilesc servituți asupra terenurilor indicate în planul anexat, întru deservirea și exploatarea construcțiilor adiacente și rețelelor tehnico-edilitare.

3. Se exclude poziția nr. 1683 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractul privind vânzarea-cumpărarea pământului.

4.3. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.4. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED], [REDACTED] și [REDACTED]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Corneliu Pântea

Corneliu PÂNTEA

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian Talmaci

Adrian TALMACI

PLANUL LOTURILOR



Transmis în proprietate privată:
dlui [redacted]

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale

situat în sectorul: **Ciocana, str. Vasile Vărzaru,**

Aria loturilor: - **603 mp; servituti - 3,**
11, 15 și 50 mp

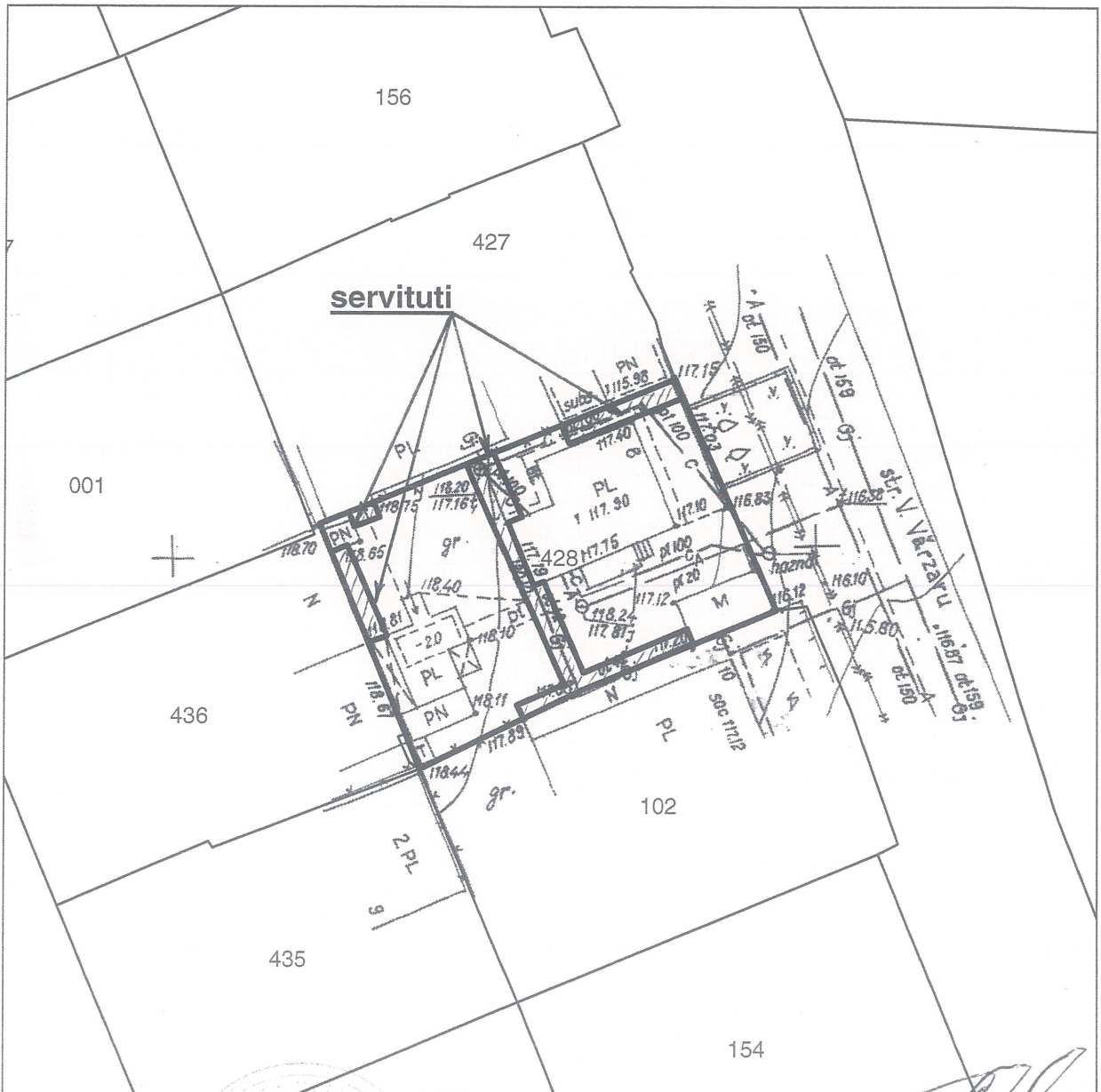
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planşa: **58**



Şeful secției	Veaceslav Ceban	
Specialist principal	Violeta Parascheev	

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Adrian Talmaci

