

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 21/11-13

din 17 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună în a lotului de pământ din str. Aurel David, 4 [redacted] și dnei [redacted]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dl [redacted] (numărul de identificare [redacted]) (numărul de identificare [redacted]) proprietari ai imobilului din str. Aurel David, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 17/32.12 din 03.07.1996 (privind suprafața terenului deținut legal – 450 mp), în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Hotărârii de Guvern nr. 984/1998 cu privire la unele măsuri pentru urgentarea procesului de împrumțare, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună conform cotelor-părți deținute din imobil dlui [redacted] /2) și dnei L. [redacted] lotul de pământ cu suprafața de 481 mp din str. Aurel David, 4/1, numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți pe lotul de pământ cu suprafața de 31 mp din str. Aurel David, 4/1 (planul se anexează), pentru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

3. Se exclude poziția nr. 909 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-1 din 28.12.2004 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ atribuit conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor de resort întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren;

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren;

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED])

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată comună

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Centru, str Aurel David,**

Aria loturilor: **481 mp**

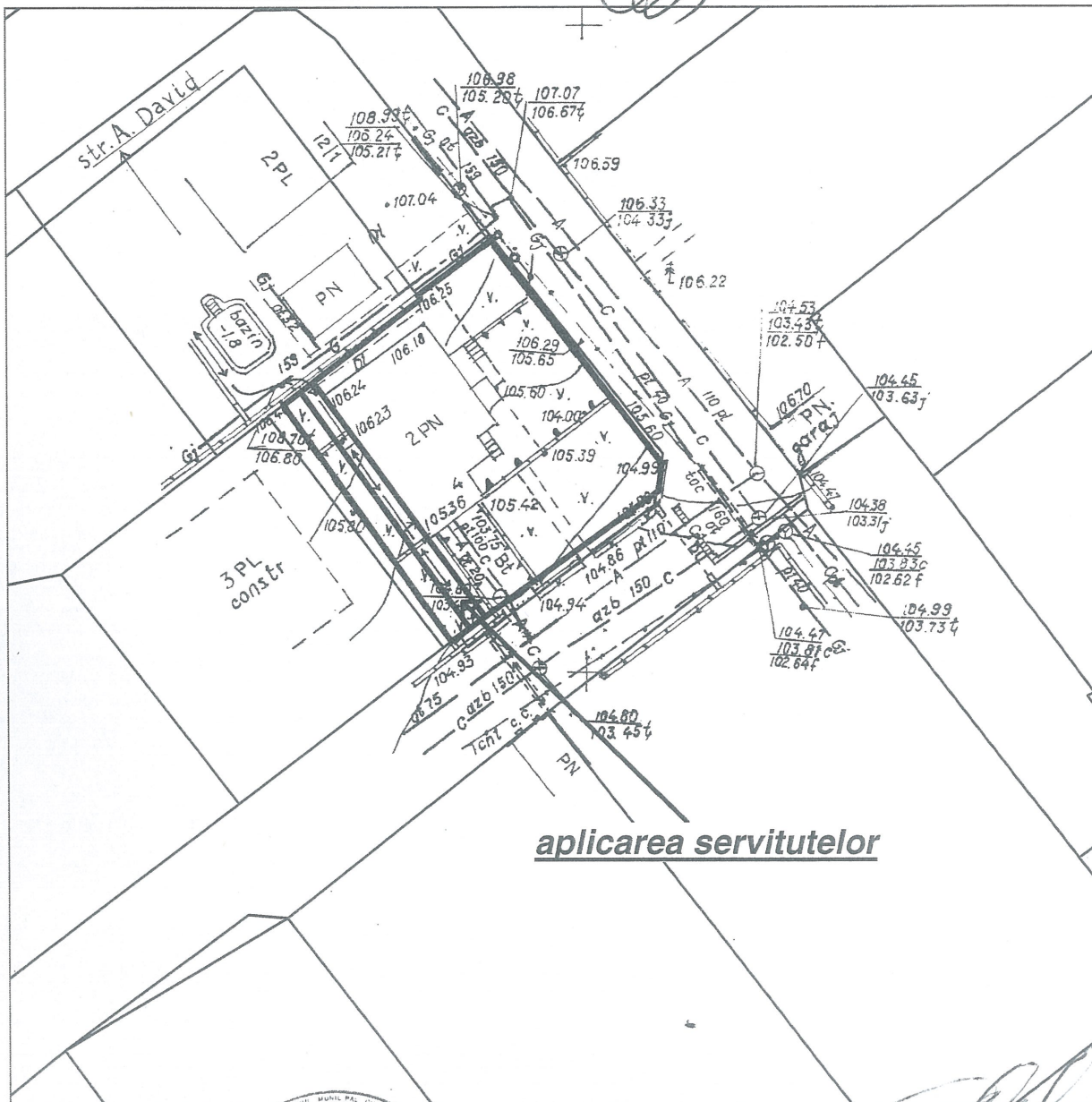
COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru
Svetlana Dogotaru

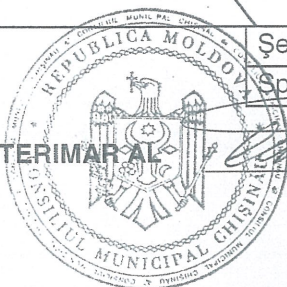
Scara: **1:500**

Planşa: **78**



aplicarea servitutelor

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI



Şeful secţiei

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Vitalie Vasilean

Adrian Talmaci
Adrian Talmaci