

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 21/11-15

din 14 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în  
proprietate privată comună a  
lotului de pământ din str. Istra, [REDACTED]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED] dl [REDACTED], numărul de identificare [REDACTED] coproprietari ai imobilului din str. Istra, [REDACTED] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil dnei [REDACTED] 1/2, și dl [REDACTED] 1/2, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 742 mp din str. Istra, [REDACTED], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclud pozițiile nr. 528 și nr. 529 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permiseive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Vitalie MUCAN

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



# PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată:

**pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: **Botanica, str Istra,**

Aria lotului: **742 mp**

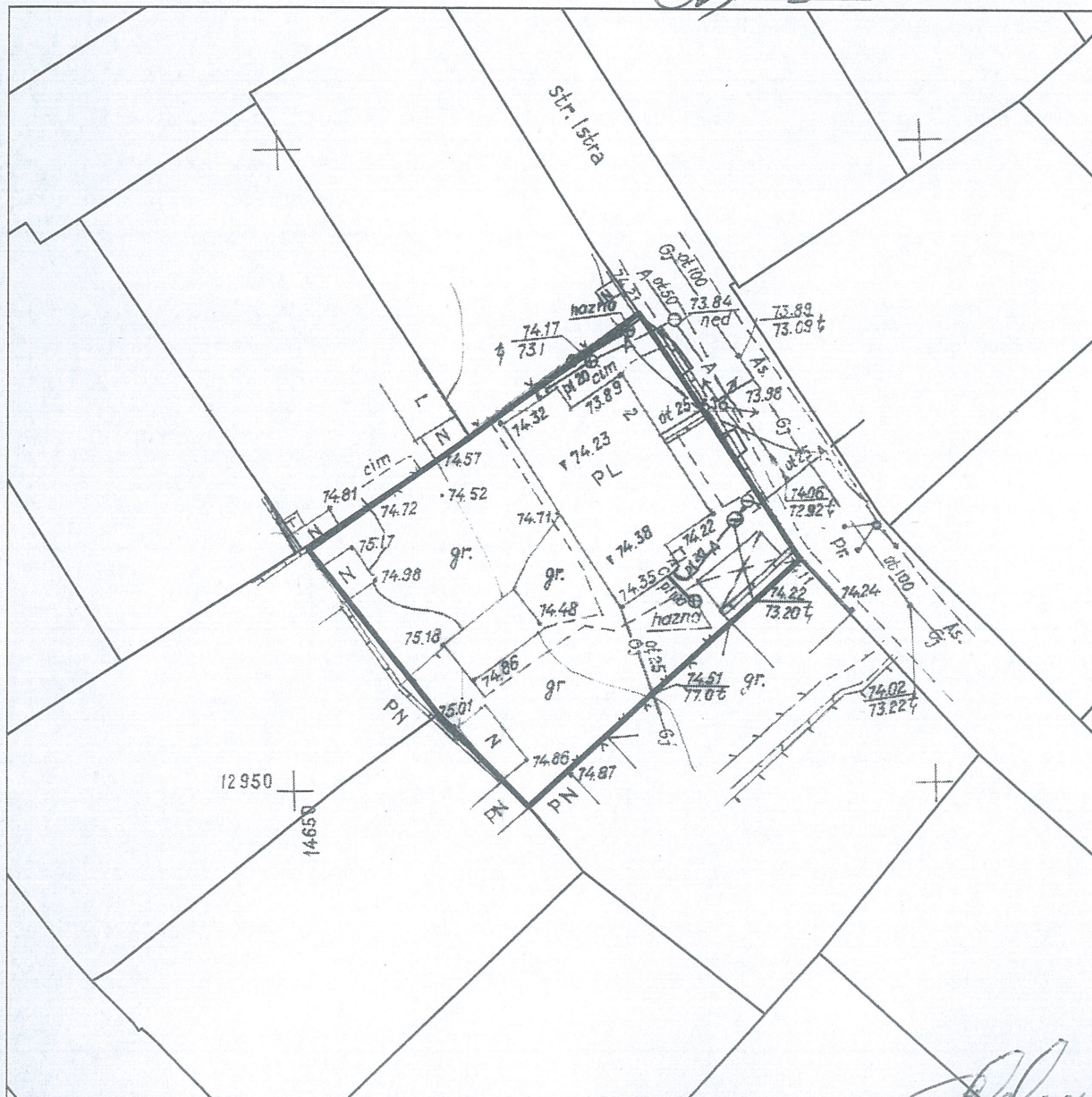
COORDONAT:

Şef al DGAURF

*Svetlana Dogotaru*  
**Svetlana Dogotaru**

Scara: **1:500**

Planşa: **99, 92**



Şeful secției	<b>Veaceslav Ceban</b>	<i>Veaceslav Ceban</i>
Specialist principal	<b>Mirela Trinca</b>	<i>Mirela Trinca</i>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI



*Adrian Talmaci*  
**Adrian Talmaci**