

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 24/3-3

din 28 decembrie 2020

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Doina și Ion Aldea Teodorovici, ■ dlui ■  
■

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl ■, numărul de identificare ■, proprietarul imobilului din str. Doina și Ion Aldea Teodorovici, ■, propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui ■, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 625 mp din str. Doina și Ion Aldea Teodorovici, ■, numărul cadastral (■), pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren, conform planului anexat, pentru deservirea și exploatarea imobilelor vecine existente.

3. Se exclude poziția nr. ■ din anexa nr. 1 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 29/14-5 din 26.12.2002 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău”.

4. Beneficiarul se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ transmis conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate în scopul deservirii și exploatării rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

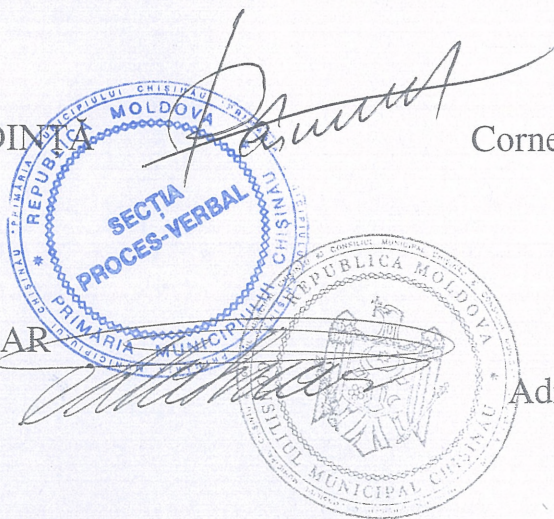
7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Corneliu PÎNTEA

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



# PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:  
d-lui \_\_\_\_\_

**pentru deservirea şi exploatarea casei de locuit particulare**

situat în sectorul: Buiucani, str Doina Ion Aldea-Teodorovici, \_\_\_\_\_

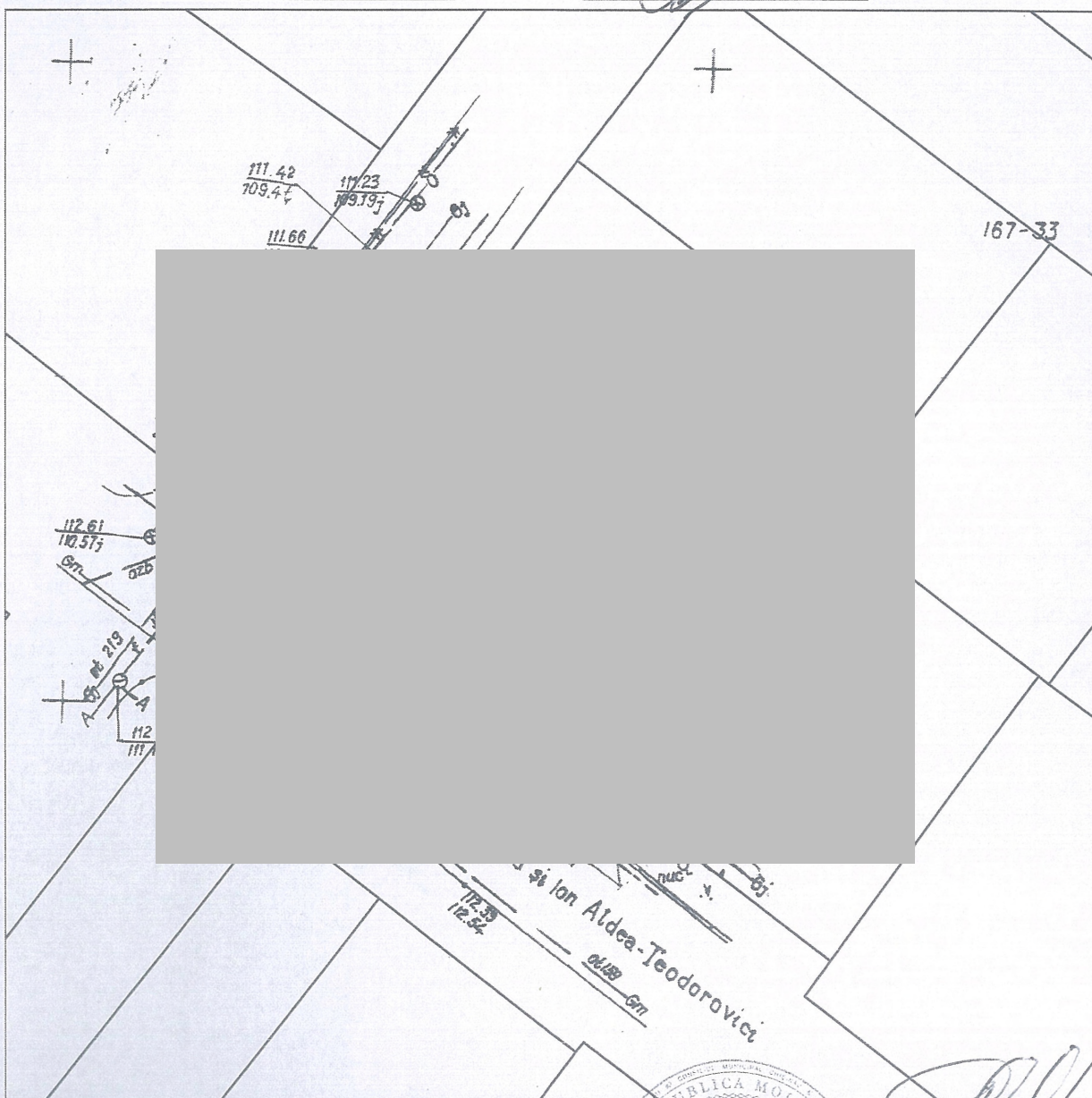


Aria loturilor: 625 mp;  
servituți

**COORDONAT:**

Şef al DGAURF  
Svetlana Dogotaru  
Stelut H.

Scara: 1:500  
Planşa: 39



Şeful secției	<u>Veaceslav Ceban</u>	<u>[Signature]</u>
Specialist principal *	<u>Mirela Trinca</u>	<u>[Signature]</u>

SECRETAR INTERIMAR AL  
CONSILIULUI

[Signature]  
Adrian Talmaci

