



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 1/9-9

din 21 ianuarie 2021

Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Moara Roșie, [redacted] lui [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [redacted] (numărul de identificare [redacted] proprietar al imobilului din str. Moara Roșie, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 354/2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată dlui [redacted] prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 540 mp din str. Moara Roșie, [redacted] numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclude poziția nr. 2040 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/18-2 din 27.02.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Râșcani”, parcela cu numărul cadastral [redacted]

3. Beneficiarul se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:
- 4.1. Perfectarea și eliberarea contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.
 - 4.2. Înscriserea proprietarului în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
 - 4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale cadastrale [redacted] și [redacted])

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Aliona MANDATII
Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI
Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

Transmis în proprietate privată dlui [REDACTED]
pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare



situat în sectorul: Râşcani, str Moara Roşie, [REDACTED]

Aria lotului: 540 mp

COORDONAT:

Şef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: 1:500

Planşa: 30



Şeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Vitalie Vasilean

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

