

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 1/10-16

din 27 ianuarie 2016

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Căușeni, [redacted] și [redacted] dnelor [redacted] și [redacted]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dna [redacted], numărul de identificare [redacted] și dna [redacted], numărul de identificare [redacted], proprietari ai imobilului din str. Căușeni, [redacted], propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04/2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform declarației-acord de apreciere a cotelor-părți din imobil (în formă procentuală): dnei [redacted], 84,66 % și dnei [redacted], 15,34 %, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ, cu suprafața de 827 mp din str. Căușeni, 17 și 17/1, numărul cadastral [redacted] pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se stabilesc servituți asupra fâșiei de teren, conform planului anexat, pentru deservirea și exploatarea conductei de gaz.

3. Se exclud pozițiile nr. 63 și nr. 64 din anexa nr. 2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău și se exclude poziția nr. 475 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 11/52 din 23.12.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Botanica”.

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permise.

4.2. Să încheie cu Primăria Municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [redacted] și [redacted]).

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

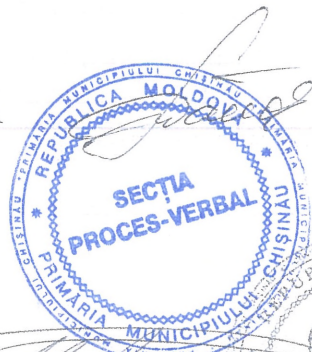
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR

AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI





PLANUL LOTURILOR

Transmis în proprietate privată:
dnelor _____ **și** _____

pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare

situat în sectorul: **Botanica, str Căușeni,** _____ **și** _____

Aria loturilor: **827 mp;**
servituți

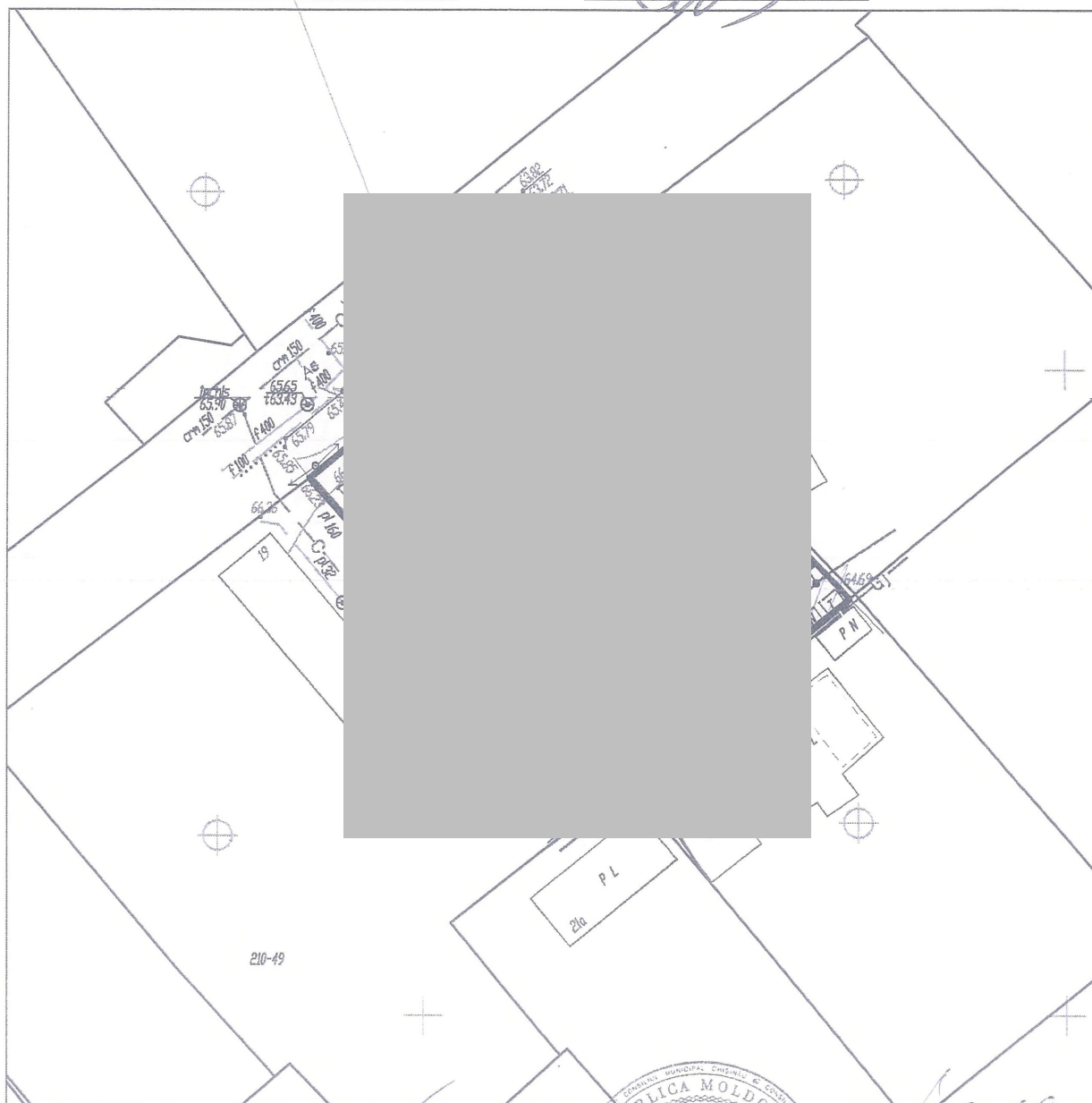
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotaru

Scara: **1:500**

Planșa: **92**



Șeful secției

Veaceslav Ceban

Specialist principal

Mireia Trîncă

**SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI**

Adrian Talmaci

