

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 7/14-6

din 27 iulie 2021

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. Pietrarilor

Având în vedere avizul și soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 1/47-17 din 19.05.2016 „Cu privire la abrogarea unor prevederi ale deciziilor CMC nr. 28/51-3 din 05.08.2005 și nr. 29/20-33 din 23.09.2005 și stabilirea unor prevederi vizând terenurile proprietate publică”, Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică planul cadastral al terenului proprietate publică municipală din domeniul privat, modul de folosință pentru construcție, cu numărul cadastral 0100201906 și cu suprafața de 0,0354 ha din str. Pietrarilor, conform planului-anexă, prin actualizarea hotarelor comune cu terenurile proprietate publică municipale din domeniul public cu nr. cadastrale 0100201903 și 0100201917.

2. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a lotului de pământ cu suprafața actualizată de 0,0354 ha din str. Pietrarilor, specificat în pct. 1. al prezentei decizii, pentru construcție, compatibil cu zona „R2” (locativ-individuală), conform planului-anexă. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, reieșind din valoarea de piață determinată conform raportului de evaluare, dar nu mai mic decât prețul de 1300000 lei.

3. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia, după înregistrarea terenului și obținerea avizelor serviciilor specializate.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, din sursele bugetului alocat, va asigura prin intermediul executantului de lucrări cadastrale selectat, perfectarea documentației cadastrale pentru modificarea planului cadastral al terenurilor specificate în pct. 1. al prezentei decizii.

5. Serviciul cadastral teritorial Chișinău, la cerere, va opera modificările de rigoare în Registrul bunurilor imobile în baza planului bunului imobil și a actelor de drept pentru terenurile proprietate publică municipale cu numerele cadastrale 0100201906, 0100201903 și 0100201917.

6. Adjudecatorul va suporta pe cheltuiala sa costul de conectare la rețelele ingineresti.

7. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, (municipiul Chișinău, str. Kiev, 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Roman COJUHARI

Adrian TALMACI

PLANUL LOTULUI

aprobat pentru adjudecare



situat în sectorul: Centru, str. Pietrarilor

Aria lotului: 0,0354 ha

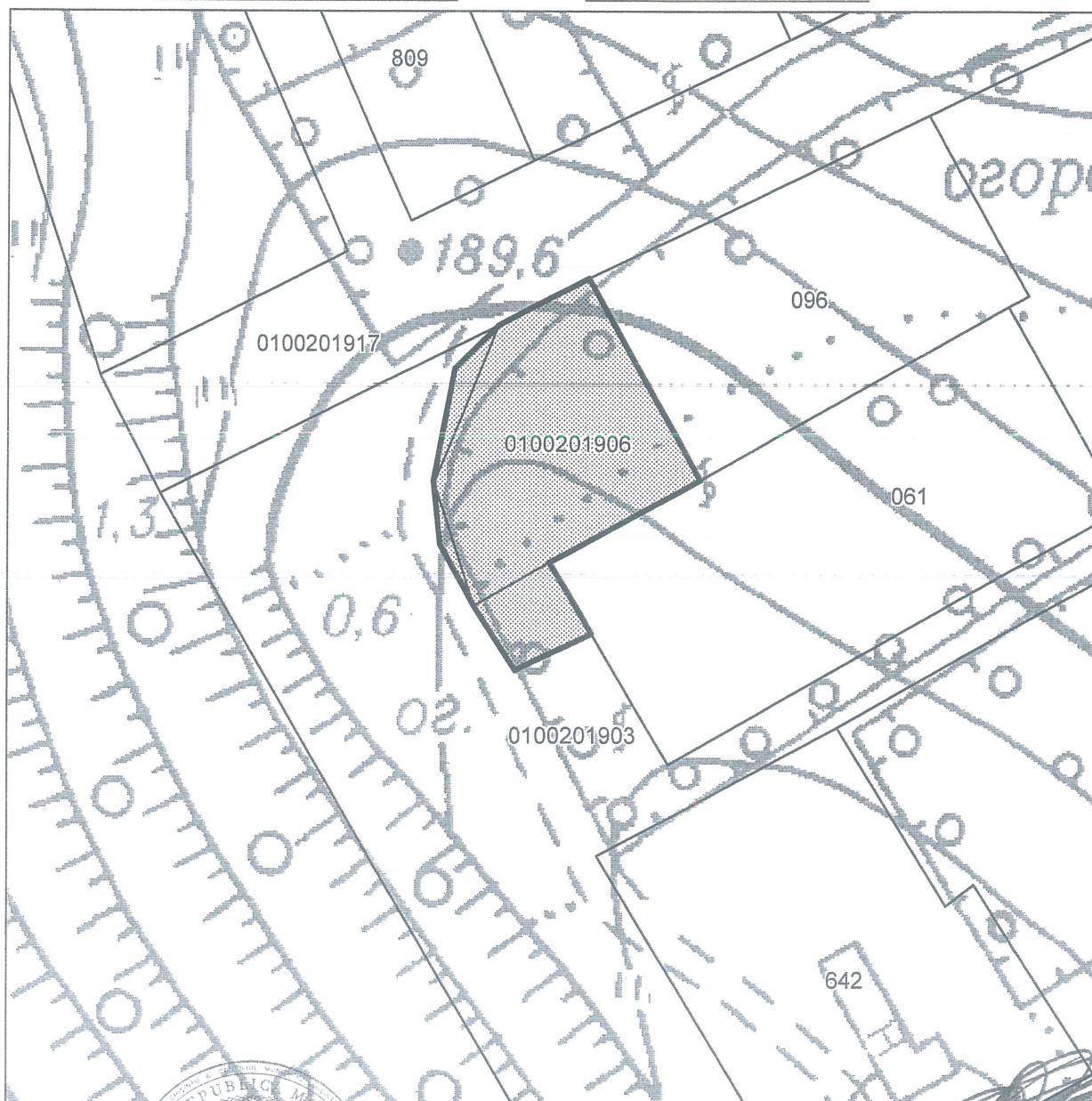
COORDONAT:

Șef al DGAURF

Svetlana Dogotar

Scara: 1:500

Planșa: 63



Șeful secției

Igor Cristal

Specialist

Natalia Luchianenco

SECRETAR INTERIMAR AL
CONSILIULUI

Adrian Talmaci

