



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 8/18-3

din 12 octombrie 2011

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Cișmele, [redacted] dnelor [redacted]

[redacted] și
[redacted]

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]) și dna [redacted] (numărul de identificare [redacted]), proprietari ai imobilului din str. Cișmele, [redacted] propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, prevederile Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr.1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, dnei [redacted] (7/20), dnei [redacted] (7/20) și dnei [redacted] (3/10), lotul de pământ nr. 1 cu suprafața de 679 mp din str. Cișmele, [redacted] numărul cadastral [redacted], ca urmare a vânzării-cumpărării la prețul normativ, pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

2. Se exclud pozițiile nr. 307 și nr. 308 din anexa nr. 3 la decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 6/54-2 din 24.02.2002 „Cu privire la autentificarea dreptului deținătorului de teren și aprobarea planurilor cadastrale ale loturilor de pământ aferente caselor de locuit particulare din municipiul Chișinău” și poziția nr. 3663 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 4/15 din 13.05.2014 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Centru” (parcelele cu numărul cadastral [redacted])

3. Beneficiarii se obligă:

3.1. Să folosească lotul de pământ nr. 1 conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive.

3.2. Să elibereze lotul de pământ nr. 2 (proprietate municipală, domeniul privat), pentru valorificarea lui conform destinației, și să reamplaseze gardul conform hotarelor stabilite în prezenta decizie.

3.3. Să obțină de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare contractele privind vânzarea-cumpărarea pământului.

3.4. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.5. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

4. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

4.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ nr. 1, după achitarea prețului terenului și după prezentarea probelor doveditoare referitoare la eliberarea loturilor de pământ nr. 2.

4.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

4.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale [REDACTED]).

5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aliona MANDATII

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI

