

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. 8/18-6

din 12 octombrie 2021

Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din Uzinelor, [REDACTED] dlui [REDACTED] și dnei [REDACTED]

Având în vedere cererea și actele prezentate de către dl [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED]), dl dna [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED]) și dna [REDACTED] (numărul de identificare [REDACTED]) coproprietari ai imobilului din str. Uzinelor, [REDACTED] declarația nr. 674 din 19.02.2018 (prin care s-au stabilit cotele-părți din teren), propunerile Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, Planului urbanistic general al orașului Chișinău, în temeiul Codului funciar al Republicii Moldova, Legii nr. 354/2004 „Cu privire la formarea bunurilor imobile”, Legii nr. 267/2012 „Privind monitoringul bunurilor imobile”, Legii nr. 1308/1997 „Cu privire la prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 14 (1), (2) lit. b) și lit. d), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite în proprietate privată comună conform cotelor-părți deținute din imobil dlui [REDACTED] (1/2), dnei [REDACTED] (1/4) și [REDACTED] (1/4), prin vânzare-cumpărare la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 812 mp din Uzinelor, [REDACTED], numărul cadastral [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare, conform planului anexat, cu actualizarea datelor cadastrale ale terenurilor adiacente, proprietate municipală.

3. Se exclude poziția nr. 931 din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/26 din 02.04.2013 „Despre delimitarea terenurilor proprietate municipală din sectorul Ciocana”, parcela cu numărul cadastral [REDACTED]

4. Beneficiarii se obligă:

4.1. Să folosească lotul de pământ conform destinației, să nu edifice construcții în lipsa actelor permissive și să reamplaseze gardul conform hotarelor stabilite în prezenta decizie.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenului și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

4.3. Să asigure accesul liber serviciilor specializate întru deservirea și exploatarea rețelelor tehnico-edilitare.

5. După confirmarea eliberării de către beneficiar a lotului de pământ cu suprafața de 521 mp, Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va asigura:

5.1. Perfectarea și eliberarea contractelor de vânzare-cumpărare a lotului de pământ după achitarea prețului terenului.

5.2. Înscrierea proprietarilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.

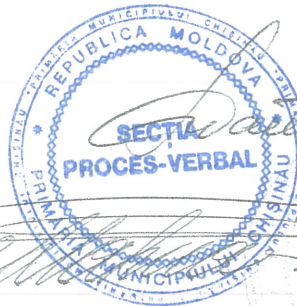
5.3. Operarea de modificări în documentația cadastrală perfectată anterior (parcelele cu numerele cadastrale cadastrale [REDACTED])

6. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere prealabilă adresată Consiliului municipal Chișinău, cu sediul în municipiul Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 83, în termen de 30 zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ al Republicii Moldova.

7. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI



Aliona MANDATII

Adrian TALMACI

