



RP

00023165

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 1-dfdin 23 ianuarie 2014

- ┌ ┌ Cu privire la prelungirea ┌  
└ └ termenului de arendare a └  
┌ ┌ loturilor de pământ din bd. ┌  
└ └ Decebal, 22/1 Societății cu └  
răspundere limitată "RODOB"

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată "RODOB" (codul fiscal 1002600024515), expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 4941/2008 din 03.12.2008, procesul-verbal de recepție finală nr. 22 din 14.01.2011, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 010010424201, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziției Primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată "RODOB" termenul de arendare a loturilor de pământ din bd. Decebal, 22/1: nr. 1 cu suprafața de 0,038 ha și nr. 2 (provizoriu) cu suprafața de 0,0031 ha, pentru exploatarea cafenelei cu terasă de vară, conform planului anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 4941/2008 din 03.12.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatării rețelelor tehnice, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului arendat și a celui adiacent

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze lotul de pământ nr. 2, pe cont propriu, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendare funciară nr. 4941/2008 din 03.12.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul înregistrat anterior (numărul cadastral 0100104242), ținând cont de formarea noului teren.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



*Nistor Grozavu*

VICEDIRIGENT

Nistor Grozavu





# PLANUL LOTURILOR

Transmise în arendă:  
**Societății cu răspundere limitată "RODOB"**

**nr.1 și nr. 2 (provizoriu) - pentru exploatarea cafenelei cu terasă de vară**

situat în sectorul: **Botanica, bd. Decebal, 22/1**

Aria loturilor: nr.1-0,038 ha;  
nr.2-0,0031 ha

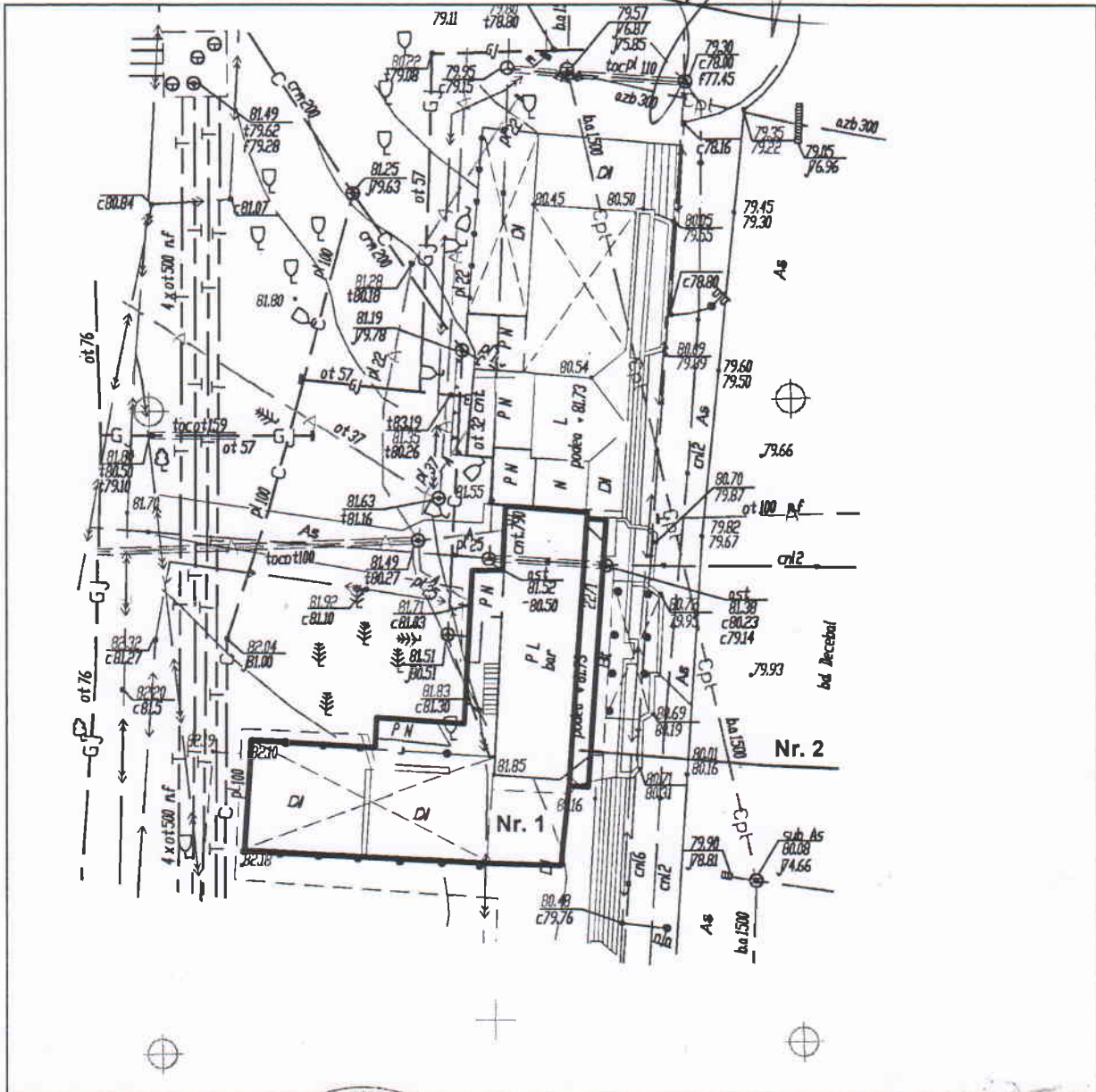
COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău  
*Ivan Carпов*

Seful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: 1:500  
Planșa: 91, 80



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Sergiu Bors

SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*  
Valeriu Didencu