



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr.

10-df -

din

27 ianuarie 2014

- ┌ ┐ Cu privire la prelungirea termenului
└ ┘ de arendare a lotului de pământ din
┌ ┘ str. Miorița, 56 S.C. „LAMAR
└ ┘ PRIM” S.R.L.

Având în vedere cererea și actele prezentate de către S.C. „LAMAR PRIM” S.R.L. (cod fiscal 1005600035570), expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr. 4651/2006 din 24.07.2006, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 51/14-6 din 11.07.2006 procesul-verbal de recepție finală nr. 14 din 26.01.2010 privind pavilionul comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri, soluția urbanistică elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul prevederilor pct. 25 lit. d) din Regulamentul privind gestionarea resurselor funciare municipale, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungeste provizoriu, fără drept de privatizare, pe o perioadă de cinci ani, S.C. „LAMAR PRIM” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ din str. Miorița, 56 cu suprafața de 0,0125 ha, pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare modificările de rigoare în contractul de arendă

nr. 4651/2006 din 24.07.2006, cu achitarea plății de arendă de 10 % din prețul normativ începând cu data de 24.07.2011.

2.2. Să înregistreze dreptul de arendare a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău.

2.3. Să asigure posibilitatea exploatarea și deservirii rețelelor tehnice în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat și a celui adiacent și să mențină ordinea sanitară convenită la stația de așteptare a transportului urban de pasageri.

2.5. Să elibereze pe cont propriu terenul arendat, la cererea Primăriei municipiului Chișinău.

2.6. Să respecte limitele teritoriului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4651/2006 din 24.07.2006, încheiat între Primăria municipiului Chișinău și S.C. „LAMAR PRIM” S.R.L.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul – proprietate municipală înregistrat (numărul cadastral 0100215044).

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Decret



Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Societății comerciale "LAMAR PRIM" S.R.L.

pentru exploatarea pavilionului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban de pasageri (provizoriu)

situat în sectorul: Centru, str. Miorița, 56

Aria lotului: 0.0125 ha

COORDONAT:

Arhitect-sef ^{adjunct} internar al municipiului Chișinău

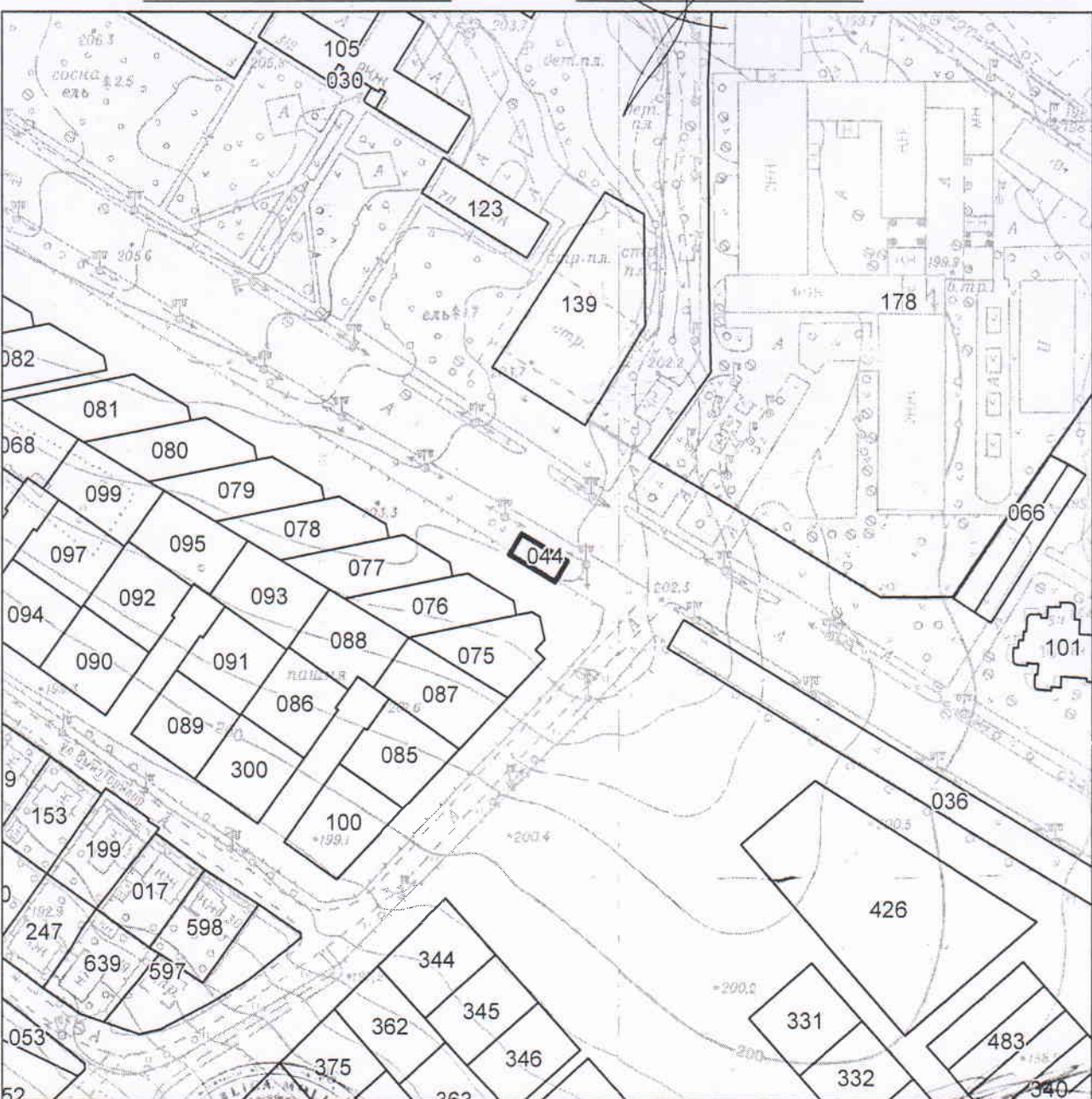
Radu Blaj

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:2000

Planșa: 88, 87



Șeful secției	<u>Igor Cristal</u>
Specialist principal	<u>Vlad Cozma</u>

