



RP

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 21-4f

din 22. aprilie 2014

┌ ┌ Cu privire la prelungirea ┐
└ └ termenului de arendă a lotului de
└ └ pământ din bd. Renașterii
└ └ Naționale, 5 Firmei de producție
└ └ și comerț "UNGAR" S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către F.P.C. "UNGAR" (cod fiscal 1002600039290), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4931/2008 din 03.12.2008, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100415114, calculul liniilor roșii elaborat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește pe o perioadă de cinci ani Firmei de producție și comerț "UNGAR" S.R.L. termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,0368 ha din bd. Renașterii Naționale, 5, pentru exploatarea terasei de vară, provizoriu, fără edificarea construcției, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, contractul de arendă a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 10% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze dreptul de arendă a terenului la Oficiul cadastral teritorial Chișinău de la data semnării contractului de arendă funciară.

2.3. Să asigure integritatea spațiilor verzi existente.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor în coordonare cu serviciile specializate.

2.5. Să elibereze lotul de pământ arendat, pe cont propriu, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta, spre aprobare, Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendă a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



Nistor Grozavu



PLANUL LOTULUI



Transmis în arendă:
Firmei de producție și comerț "UNGAR" S.R.L.

pentru exploatarea terasei de vară, provizoriu, fără edificarea construcției

situat în sectorul: **Râșcani, bd. Renașterii Naționale, 5**

Aria lotului: **0,0368 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău

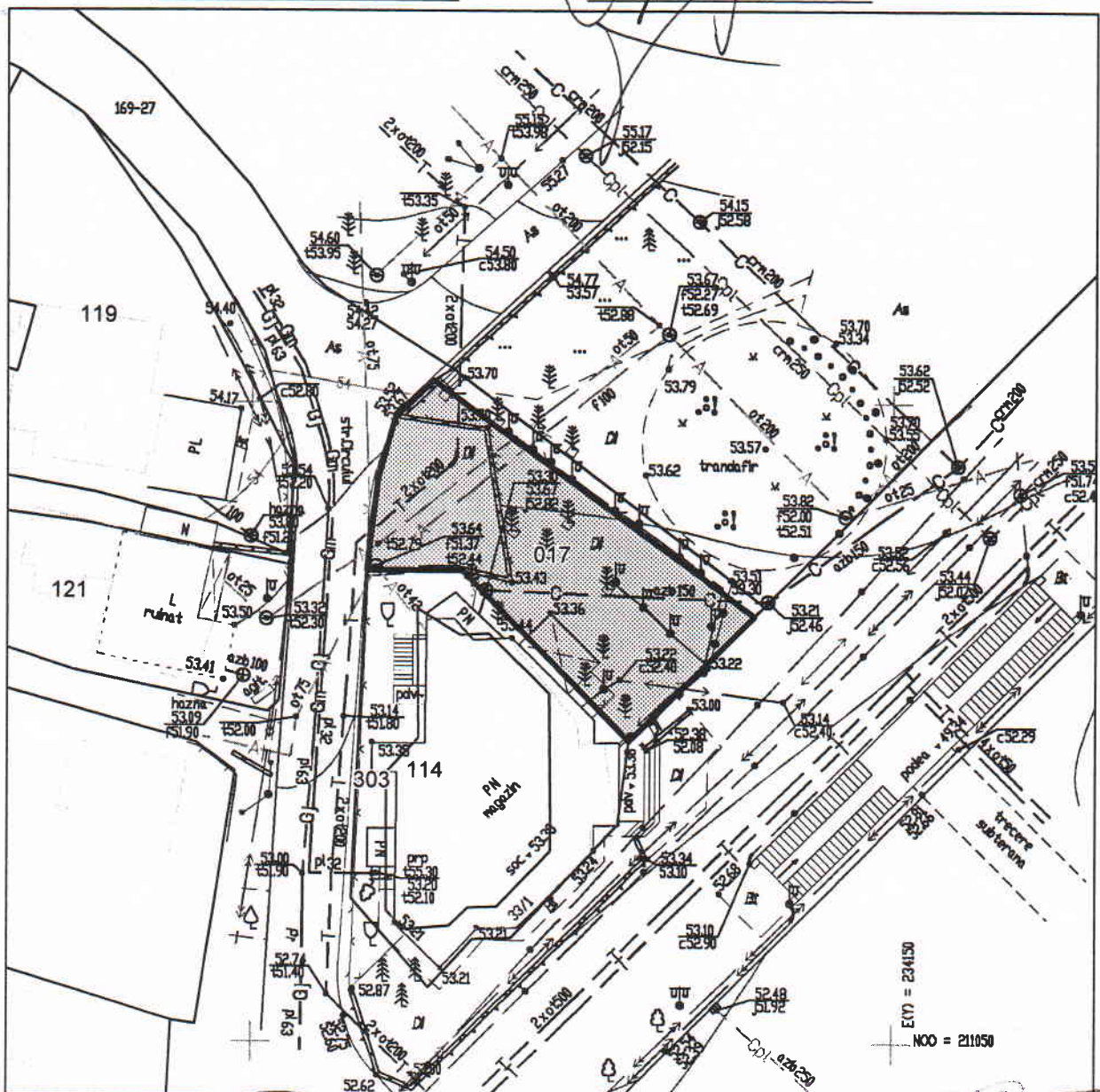
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:500**

Planșa: **31**



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Inga Frășineac

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu