



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

## DISPOZIȚIE

Nr. 360-ddin 08 mai 2014

Cu privire la procedura de  
desființare a construcțiilor provizorii  
(șuri, șoproane etc.) care nu sunt  
înregistrate la OCT Chișinău

Având în vedere necesitatea reglementării procedurii de desființare a construcțiilor provizorii (șuri, șoproane etc.), în conformitate cu art. 4 alin. (2), anexa, 2 din Legea privatizării fondului de locuințe nr. 1324-XII din 10.03.1993, art. 29 alin. (1) lit. m) și art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziției nr. 64-dc din 28.02.2008 „Cu privire la atribuțiile conducerii Primăriei municipiului Chișinău și ale secretarului Consiliului municipal”, viceprimarul municipiului Chișinău **DISPUNE:**

1. Construcțiile provizorii (șuri, șoproane etc.), amplasate îndeosebi în zona centrală a orașului, care nu sunt înregistrate la OCT Chișinău, amplasate în curțile blocurilor locative pe teren proprietate municipală, pot fi exploatate pînă la uzura fizică totală a acestora sau pînă la emiterea dispoziției preturii de sector privind desființarea lor.
2. Dispoziția privind desființarea construcțiilor provizorii (șuri, șoproane etc.) va fi elaborată doar în cazurile în care se constată că acestea nu constituie proprietate privată și sunt amplasate pe teren proprietate municipală.
3. Dispoziția privind desființarea construcțiilor provizorii (șuri, șoproane etc.) va fi emisă de către pretura de sector, în baza solicitării Direcției generale locativ-comunale și amenajare, pentru toate construcțiile provizorii din curte (șuri, șoproane etc.), care întrunesc condițiile necesare pentru desființare și va conține obligatoriu un punct în care va fi nominalizat executorul lucrărilor de desființare.

4. Direcția generală locativ-comunală și amenajare (dl Petru Gontea) va examina solicitările privind desființarea construcțiilor provizorii (șuri, șoproane etc.) și va solicita gestionarului eliberarea Procesului-verbal privind modul de folosință al acestora și a Planului de amplasare a construcțiilor auxiliare din dosarul tehnic al imobilelor. Solicitanții vor prezenta acordul tuturor deținătorilor de construcții provizorii (șuri, șoproane etc.) privind desființarea acestora.
5. Lucrările de desființare vor fi îndeplinite de către Întreprinderile municipale pentru servicii locative din sectoarele municipiului sau ÎMGFL care administrează teritoriul dat, cu condiția suportării cheltuielilor de către solicitanți. Lucrările respective pot fi îndeplinite, de asemenea, de către solicitanți de sine stătător, cu acordul gestionarului.
6. După finalizarea lucrărilor, solicitanții, în comun cu gestionarul, vor întocmi un proces-verbal privind finalizarea lucrărilor, evacuarea deșeurilor rezultate în urma demolării, care va fi prezentat DGLCA și preturii de sector.
7. Pe terenul eliberat după desființarea construcțiilor provizorii (șuri, șoproane etc.), se interzice edificarea de construcții noi fără obținerea dreptului de folosință sau proprietate asupra terenului.
8. Se abrogă dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 756-d din 27 noiembrie 2009 „Cu privire la procedura de desființare a șurilor (șoproanelor) și altor construcții auxiliare provizorii care nu sunt înregistrate”.
9. Controlul executării prezentei dispoziții se pune în sarcina viceprimarilor dnii Nistor Grozavu și Vladimir Coteș.



**PRIMAR GENERAL**

**Dorin CHIRTOACĂ**