



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 447-ddin 19 mai 2014

[[[

Cu privire la unele măsuri privind autorizarea
lucrărilor de construire a mansardelor în
municipiul Chișinău

Având în vedere necesitatea efectuării unui control riguros al documentației de proiect privind construcția mansardelor, precum și asigurarea securității contra incendiilor, în temeiul art. 15(2) din Legea nr. 163 din 09.07.2010 „Privind autorizarea executării lucrărilor de construcție”, art. 29 alin.(1) lit. m) și lit. t) și art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziției primarului general al municipiului Chișinău nr. 64-dc din 28.02.2008 „Cu privire la atribuțiile conducerii Primăriei municipiului Chișinău și ale secretarului Consiliului municipal Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se declară nule următoarele autorizații de construire al căror termen de valabilitate a expirat:
 - **nr. 563 din 15.07.2011**, str. Ion Neculce, 3/2, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
 - **nr. 779 din 22.09.2011**, str. Ion Pelivan, 9, gestionar „Livservcom” S.A., investitor „Proiect Invest Grup” S.R.L.;
 - **nr. 572 din 21.07.2011**, str. Minsk, 49/1, gestionar Direcția generală locativ-comunală și amenajare, investitor „Alef-Imobil” S.R.L.;
 - **nr. 149 din 29.03.2011**, str. Trandafirilor, 13/1, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
 - **nr. 37 din 28.01.2011**, str. Valea Crucii, 22/1, gestionar Direcția generală locativ-comunală și amenajare, investitor „Altranscon Grup” S.R.L.
 - **nr. 586 din 26.09.2012**, str. Gh.Asachi, 62/5, gestionar APLP nr. 50/113 COOP, investitor „Euro Mansarde” S.R.L.;

- **nr. 333 din 21.06.2012**, str. D. Râșcanu, 8, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
- **nr. 279 din 29.05.2012**, str. Braniștii, 9/1, beneficiar Direcția generală-locativ comunală și amenajare;
- **nr. 171 din 17.04.2012**, str. Sarmizegetusa, 18, beneficiar APC nr. 55/52 COOP;
- **nr. 58 din 13.02.2012**, str. N. Zelinski, 5/6, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
- **nr. 280 din 29.05.2012**, str. N. Titulescu, 47/3, beneficiar Direcția generală locativ-comunală și amenajare;
- **nr. 609 din 03.10.2012**, str. Independenței, 4/1, gestionar Direcția generală locativ-comunală și amenajare, investitor „Cronic Grup” S.R.L.;
- **nr. 113 din 08.04.2013**, bd. Moscova, 5, gestionar Direcția generală-locativ comunală și amenajare, investitor „Linia Nova” S.R.L.

2. Controlul privind neadmiterea executării lucrărilor de construire la obiectivele indicate în pct. 1 se pune în sarcina preturilor de sector.

3. Investitorii, în comun cu gestionarii blocurilor de locuit nominalizați în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta dispoziție, vor revizui, în termen de 30 de zile, documentația de proiect aprobată anterior și vor prezenta suplimentar avizele Direcției verificare și expertizare a proiectelor din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor, Direcției situații excepționale a municipiului Chișinău (referitor la asigurarea securității contra incendiilor), Inspectoratului Energetic de Stat al Republicii Moldova și S.R.L. „Chișinău-Gaz”, precum și documentația de proiect revizuită, care va cuprinde următoarele compartimente:

- „Organizarea executării lucrărilor de construcție;
- „Soluții arhitecturale”;
- „Rezistență”;
- „Electricitate”;
- „Gazificare”.

4. Direcția generală locativ-comunală și amenajare (dl Petru Gontea), în calitate de beneficiar (gestionar) al obiectivelor nominalizate în anexa nr. 1, va asigura îndeplinirea pct. 3 al prezentei dispoziții și va prezenta Primăriei municipiului Chișinău, în termen de 30 de zile, informația despre măsurile întreprinse.

5. Preturile de sector vor informa investitorii nominalizați în anexa nr. 2 la prezenta dispoziție și vor asigura îndeplinirea pct. 3 și prezentarea Primăriei municipiului Chișinău, în termen de 30 de zile, a informației respective.

6. În caz de neîndeplinire de către investitori a prevederilor prezentei dispoziții în termenul stabilit, lucrările de construire a mansardelor nominalizate în anexele nr. 1 și nr. 2 vor fi sistate, cu informarea Inspecției de Stat în Construcții, pentru aplicarea măsurilor prevăzute de legislația în vigoare.

7. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



VICEPRIMAR

Nistor Grozavu