



R.P.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

DISPOZIȚIE

Nr. 30-dfdin 18 iulie 2014

- ┌ ┌ Cu privire la prelungirea ┐
└ └ termenului de arendă a lotului de
┌ └ pământ din str. Nicolae H.
└ └ Costin, 61/1 Întreprinderii
└ └ individuale "CODREANCA-
└ └ FLENTEA"

Având în vedere actele prezentate de către Î.I. "CODREANCA-FLENTEA" (cod fiscal 1002600044643), expirarea termenului de arendă conform contractului nr. 4875/2008 din 22.09.2008, procesele-verbale de recepție finală nr. 164 din 09.06.2004 și nr. 401 din 23.04.2009, extrasul din registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100509021, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 29 (1) lit. a), lit. g), art. 29 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", în conformitate cu prevederile pct. 25 d) din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 3/23 din 02.04.2013 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind gestionarea resurselor funciare municipale”, dispoziția primarului general al municipiului Chișinău nr. 529-dc din 21.11.2013, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungește, pe o perioadă de cinci ani, Întreprinderii individuale "CODREANCA-FLENTEA" termenul de arendă a lotului de pământ cu suprafața de 0,009 ha din str. Nicolae H. Costin, 61/1, pentru exploatarea construcțiilor comerciale, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4875/2008 din 22.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

2.2. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ arendat și a celui adiacent.

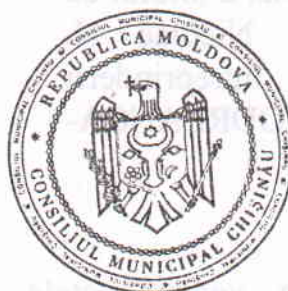
2.3. Să păstreze rețelele tehnice existente pe terenul respectiv și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Se stabilește servitute pentru lotul de pământ, conform planului-anexă, prin care Întreprinderea individuală "CODREANCA-FLENTEA" va asigura calea de acces comună către blocul locativ din vecinătate.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va opera modificările de rigoare în contractul de arendă nr. 4875/2008 din 22.09.2008, pornind de la prevederile pct. 1.

5. Controlul executării prevederilor prezentei dispoziții mi-l asum.



[Handwritten signature]





PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:
Întreprinderii individuale "CODREANCA - FLENTEA"

pentru exploatarea construcțiilor comerciale

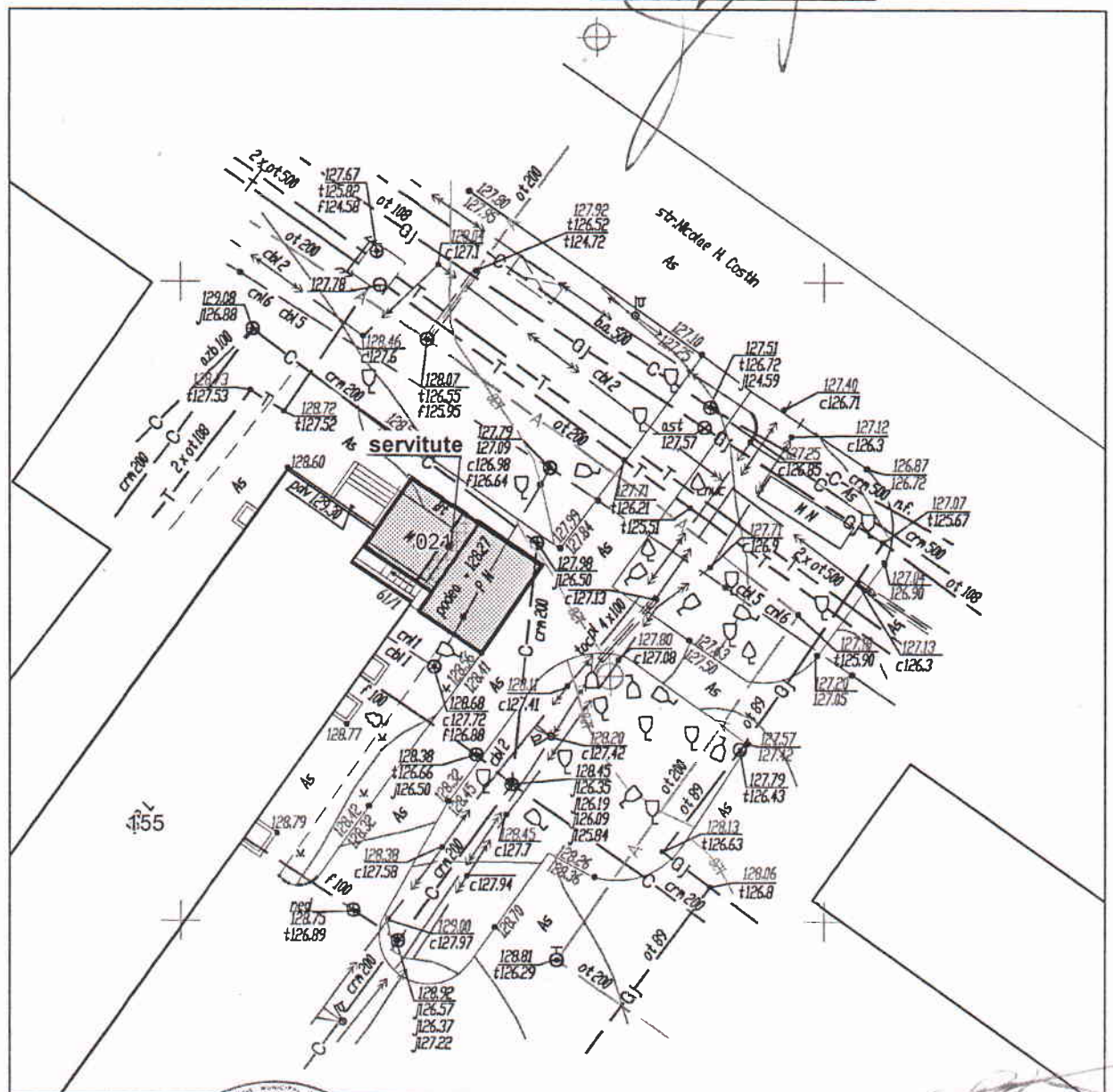
situat în sectorul: Buiucani, str. Nicolai Costin, 61/1

Aria lotului: 0,009 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chișinău
Ivan Carpov
Șeful Direcției funciare
Nicolae Crăciun

Scara: 1:500
Planșa: 26



Șeful secției	<i>Igor Cristal</i>
Specialist principal	<i>Inga Frășineac</i>

SECRETAR AL CONSILIULUI



Valeriu Didencu
Valeriu Didencu