



DISPOZIȚIE

nr. 456-d

din 26 august 2020

Cu privire la inițierea elaborării Planului urbanistic zonal pentru parcelele din str. Pietrarilor cu nr. cadastrale 0100216.444, 0100216.447, 0100216.451 și 0100216.452

Având în vedere necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul orașului Chișinău în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, cererea dlor Sava Alexandru și Armaș Sergiu, în conformitate cu prevederile din Legea nr. 835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, în temeiul art. 29 alin. (1) și alin. (2) și art. 32 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 15 alin. (1) pct. 2), lit. e), art. 16 alin. (1) din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău” și dispoziției nr. 680-dc din 14.08.2020 „Cu privire la delegarea exercitării atribuțiilor Primarului General al municipiului Chișinău”, viceprimarul municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se inițiază elaborarea Planului urbanistic zonal pentru parcelele din str. Pietrarilor cu nr. cadastrale 0100216.444, 0100216.447, 0100216.451 și 0100216.452, cu operarea modificărilor de rigoare în Regulamentul local de urbanism al orașului Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 22/40 din 25.12.2008.
2. Se desemnează în calitate de beneficiar Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.
3. Investitorul va contracta proiectanți certificați în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului.
4. În calitate de investitor acționează dnii Sava Alexandru și Armaș Sergiu.
5. Procesul de elaborare a Planului urbanistic zonal va fi executat în următoarele etape:
 - 5.1. Eliberarea certificatului de urbanism pentru proiectarea Planului urbanistic zonal (PUZ), la cererea investitorului.
 - 5.2. Elaborarea sarcinii de proiectare (tema-program) în conformitate cu anexa A din NCM B.01.02:2016;
 - 5.3. Monitorizarea elaborării Planului urbanistic zonal pentru parcelele din str. Pietrarilor cu nr. cadastrale 0100216.444, 0100216.447, 0100216.451 și 0100216.452, după cum urmează:
 - a) colectarea datelor inițiale, în conformitate cu anexa C din NCM B.01.02:2016;
 - b) analizarea situației existente pe specialități;
 - c) elaborarea viziunii de dezvoltare;
 - d) elaborarea Planului urbanistic zonal pentru parcelele din str. Pietrarilor cu nr. cadastral 0100216.444, 0100216.447, 0100216.451 și 0100216.452 și Regulamentul local de urbanism aferent zonei;
 - e) consultarea publică a documentației elaborate;

f) obținerea avizelor de la organismele teritoriale interesate pentru documentația elaborată (anexa B din NCM B.01.02:2016);

g) susținerea documentației Planului urbanistic zonal și aprobarea acestuia de către Consiliul arhitectural-urbanistic al mun. Chișinău;

h) prezentarea spre aprobare a documentației elaborate Consiliului municipal Chișinău.

7. Direcția relații publice și buget civil va informa populația municipiului Chișinău, în termen de 3 zile, despre prevederile prezentei dispoziții prin intermediul mass-mediei.

8. Controlul îndeplinirii prezentei dispoziții se pune în sarcina viceprimarului de ramură al municipiului Chișinău, dl Victor Chironda.



VICEPRIMAR

Ilie CEBAN