



## PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

### DISPOZIȚIE

nr. 19-dj

din 20 iunie 2022

Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune a unor încăperi din str. Mihai Eminescu, 49 lit. A (parter), Firmei de Construcție a Drumurilor „EDILITATE” S.A.

Având în vedere demersul Firmei de Construcție a Drumurilor „EDILITATE” S.A nr. 77-02/92 din 15.04.2019, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 07-11/501 din 23.02.2022, precum și expirarea termenului contractului de locațiune nr. 3/15/044 din 11.03.2016 încheiat în baza deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/37-5 din 19.11.2015, în temeiul prevederilor pct. 40 din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7/2020, în temeiul art. 1251 și art. 1280 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea Republicii Moldova nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, art. 29 alin. (1) lit. g), art. 32 alin. (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, dispoziția Primarului General nr. 1240-dc din 01.12.2021 „Cu privire la delegarea unor atribuții ale Primarului General, viceprimarilor și secretarului interimar al Consiliului Municipal Chișinău”, viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se prelungesc relațiile contractuale de locațiune, pe un termen de trei ani, fără drept de privatizare, Firmei de Construcție a Drumurilor „EDILITATE” S.A pentru încăperile nelocative cu suprafața totală de 53,8 m.p. din str. Mihai Eminescu, 49 lit. A (parter), nr. cadastral 0100206.215.01, având destinația de încăperi auxiliare.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea unui nou contract de locațiune pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările ulterioare);

2.2. Întocmirea acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 3/15/044 din 11.03.2016;

2.3. Notificarea locatarului privind conținutul prezentei dispoziții.

3. Se propune Firmei de Construcție a Drumurilor „EDILITATE” S.A. semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a acordului de rezoluțiune a contractului de locațiune nr. 3/15/044 din 11.03.2016 și a contractului nou de locațiune conform condițiilor specificate în pct. 1 al prezentei dispoziții.

4. În cazul în care, în termenul indicat, Firma de Construcție a Drumurilor „EDILITATE” S.A nu se prezintă sau refuză semnarea actelor menționate în pct. 3 al prezentei dispoziții, se preavizează Firma de Construcție a Drumurilor „EDILITATE” S.A despre rezoluțiunea

(rezilierea) contractului de locațiune nr. nr. 3/15/044 din 11.03.2016 conform condițiilor rezoluțiunii (rezilierii) locațiunii fără termen.

5. Prezenta dispoziție poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu Codul Administrativ.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei dispoziții.



VICEPRIMAR  
Olga URSU