



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PROCESUL-VERBAL nr. 11
din data de 5 septembrie 2024
(continuare din data de 3 septembrie 2024)

al ședinței extraordinare a
Consiliului Municipal Chișinău

Total membri ai Consiliului 51 , din ei prezenți 48
(în cifre) (în cifre)

Absenți: motivat 03 nemotivat 00 (lista se anexează)
(în cifre) (în cifre)

Invitați 07 (lista se anexează)
(în cifre)

Președinte de ședință

Mihail ONOFREI

Secretar interimar al Consiliului

Adrian TALMACI



AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a anunțat consilierii municipali despre faptul că este cvorum și ședința continuă cu examinarea proiectului de decizie nr. 35 de pe OZ.

S-A EXAMINAT:

35. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 4/25-2 din 13.05.2014

RAPORTOR: Vladimir Ermicioi,
șef adjunct al Direcției generale
economie, comerț și turism (DGECT)

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Vladimir Ermicioi, șef adjunct al DGECT, a făcut o scurtă prezentare a proiectului de decizie.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut – 03. *Proiectul de decizie a fost aprobat.*

S-A EXAMINAT:

36. Cu privire la aprobarea Strategiei de dezvoltare a comerțului interior în municipiul Chișinău „Comerț-2030”

RAPORTOR: Valentina Constantinov,
șef Direcție în cadrul DGECT

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Dumitru Ivanov, consilier (fracțiunea PAS), a înaintat propunerea ca acest proiect de decizie să fie remis la reexaminare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului propunerea dlui Dumitru Ivanov privind remiterea proiectului de decizie la reexaminare.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut – 00. *Proiectul de decizie în cauză a fost remis la reexaminare.*

S-A EXAMINAT:

37. Cu privire la utilizarea toponimicului „Chișinău” de către Î.M. „Efes Vitanta Moldova Brewery” S.A.

RAPORTOR: Veronica Onofrei,
reprezentantă a DGECT

AU LUAT CUVÂNTUL:

Dna Veronica Onofrei, reprezentantă a DGECT, a prezentat proiectul de decizie și a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut – 01. *Proiectul de decizie a fost aprobat.*

S-A EXAMINAT:

38. Cu privire la aprobarea unor scheme de amplasament prestabilite pentru unitățile de comerț ambulant amplasate pe alte terenuri decât cele din proprietatea municipală

RAPORTOR: Valentina Constantinov,
șef Direcție în cadrul DGECT

AU LUAT CUVÂNTUL:

Dna Zinaida Popa, consilieră (fracțiunea PAS), a propus ca acest proiect de decizie să fie remis la reexaminare, pentru a invita agentul economic vizat la dezbateri.

Consilierul Dumitru Ivanov, la fel, a solicitat transmiterea proiectului în cauză la reexaminare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a informat că acest proiect de decizie nu se referă la executarea hotărârii instanței privind cazul agentului economic „Maximal”.

DI Adrian Talmaci, secretar interimar al CMC, a precizat că secretariatul a expediat consilierilor municipali, din greșeală, un alt proiect de decizie cu o denumire identică, dar care vizează alt subiect.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului propunerea fracțiunii PAS privind transmiterea proiectului în cauză la reexaminare.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut – 02. *Proiectul de decizie a fost remis la reexaminare.*

S-A EXAMINAT:

39. Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi (2 proiecte)

RAPORTOR: Vladimir Ermicioi,
șef adjunct al DGECT

39.1. Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 132 (parter) Instituției Publice „Centrul Municipal pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Vladimir Ermicioi, șef adjunct al DGECT, a făcut o scurtă prezentare a proiectului de decizie.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 34; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie a fost aprobat.*

39.2. Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Mihai Viteazul, 2a lit. K, (parter) Instituției Publice „Centrul Municipal pentru Dezvoltarea Antreprenoriatului”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Vladimir Ermicioi, șef adjunct al DGECT, a făcut o scurtă prezentare a proiectului de decizie și a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 34; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie a fost aprobat.*

S-A EXAMINAT:

40. Cu privire la modificarea deciziei Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/3 din 20.11.2019

RAPORTOR: Valerii Bogdan,
șef al Direcției asistență juridică (DAJ)

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie și a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

Au adresat întrebări referitoare la modul de salarizare a noilor angajați și data intrării în vigoare a deciziei adoptate consilierii Adrian Lebedinskii și Lilia Scutari.

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, propus ca termenul de intrare în vigoare a deciziei adoptate să fie începând cu data de 01.01.2025.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie ca bază.

Au votat: pentru - 26; contra – 00; s-au abținut – 13. *Proiectul de decizie a fost aprobat ca bază.*

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, a propus un amendament conform căruia prevederile prezentului proiect cu privire la angajare și salarizare să intre în vigoare de la 01.01.2025.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului amendamentul menționat mai sus.

Au votat: pentru - 33; contra – 01; s-au abținut – 05.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie în întregime.

Au votat: pentru - 26; contra – 00; s-au abținut – 13. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

S-A EXAMINAT:

41. Cu privire la operarea de modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/3 din 20.11.2019 „Cu privire la aprobarea organigramei și a statului de personal al aparatului Primăriei Municipiului Chișinău”

RAPORTOR: Valerii Bogdan,
șef al DAJ

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie și a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

Au adresat întrebări către raportor consilierul Adrian Lebedinskii, consilierii Diana Roșca, Zinaida Popa referitor la refuzul Direcției corespondență, petiții și audiență (DCPA) de a înregistra demersurile înaintate de consilierii municipali.

Șefa DCPA, Angela Lubaș, a răspuns la întrebările consilierilor menționând că toate petițiile parvenite în Primăria Municipiului Chișinău (PMC) se înregistrează în conformitate cu Hotărârea de guvern privind lucrările de secretariat în organele APL.

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, a mai adăugat că toți consilierii pot înregistra în cancelaria PMC solicitări sau petiții pe numele Primarului general ce produc anumite efecte și cad sub incidența Codului administrativ, Legii cu privire la petiții, ce reglementează expres cine trebuie să înregistreze această petiție sau solicitare, cum trebuie să fie semnată în cazul dacă este electronică sau pe hârtie și cui îi este adresată.

Discuții în contradictoriu

Mai mulți consilieri municipali și-au exprimat nemulțumirea din cauza faptului că DCPA refuză să înregistreze demersurile parvenite de la consilieri.

Șefa DCPA a ținut să informeze consilierii despre faptul că în cancelaria PMC pot fi înregistrate doar demersurile înaintate în adresa PMC sau CMC, iar cele adresate altor entități (întreprinderi municipale, direcții generale, societăți pe acțiuni etc.) trebuie înregistrate în cancelariile entităților respective.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 21; contra – 00; s-au abținut – 19. *Proiectul de decizie nu a fost aprobat.*

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, a menționat că executivul va înainta repetat acest proiect de decizie, pentru că legea prevede expres modalitățile de înregistrare a petițiilor, iar ghișeul unic și sistemul E-management sunt niște cerințe recomandate în toate rapoartele, inclusiv în raportul Curții de Conturi.

S-A EXAMINAT:

42. Cu privire la operarea de modificări în deciziile Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/3 din 20.11.2019 și nr. 23/2 din 27.12.2022

RAPORTOR: Valerii Bogdan,
șef al DAJ

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Valerii Bogdan, șef al DAJ, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie și a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

A adresat întrebări consilierul Adrian Lebedinskii.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 20; contra – 00; s-au abținut – 22. *Proiectul de decizie nu a fost aprobat.*

S-A EXAMINAT:

43. Despre aprobarea, în redacție nouă, a Regulamentului privind organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare în municipiul Chișinău

RAPORTOR: Adrian Grigorițchi, șef adjunct
al Direcției generale arhitectură
urbanism și relații funciare (DGAURF)

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Dumitru Ivanov, consilier (fracțiunea PAS), a menționat că fracțiunea PAS va cere remiterea proiectului de decizie în cauză la reexaminare, cu înaintarea lui spre examinare la următoarea ședință a CMC.

Dna Eugenia Ceban, consilieră (fracțiunea MAN), a propus o pauză de o oră pentru examinarea suplimentară a proiectului.

DI Dumitru Ivanov, consilier (fracțiunea PAS), a spus că este necesar de a se discuta împreună cu autorul proiectului.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului propunerea dlui Dumitru Ivanov privind remiterea proiectului de decizie la reexaminare.

Au votat: pentru - 41; contra – 00; s-au abținut – 00. *Proiectul de decizie a fost remis la reexaminare.*

S-A EXAMINAT:

44. Cu privire la expunerea la licitație funciară (28 de proiecte)

RAPORTOR: Adrian Grigorițchi,
șef adjunct al DGAURF

44.1. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din Calea Ghidighici, 1 A

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie, conform căruia se aprobă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu suprafața de 5214 mp din Calea Ghidighici (planul trenului se anexează, zona urbanistică - C7). A mai adăugat că, potrivit raportului de evaluare din data de 3 iulie 2024, terenul este evaluat la suma de 4.760 mii lei.

A adresat întrebări la subiect consiliera din fracțiunea PSRM, dna Silvia Grigorieva.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 20; contra – 00; s-au abținut – 16. *Proiectul de decizie nu a fost aprobat.*

44.2. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. Bucovina

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie conform căruia se aprobă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu suprafața de 1221 mp, compatibil cu zona C6, fiind evaluat la suma de 1.757 mii lei, conform raportului de evaluare anexat. A mai precizat că se propune ca proiectul să fie votat ca bază, în legătură cu necesitatea corectării unei greșeli de ordin tehnic.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie ca bază.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut – 17. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.3. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară a dreptului de locațiune asupra unui lot de pământ din str. Dr. Tudor Strișcă

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie conform căruia se propune să fie adjudecat la licitație funciară dreptul de locațiune pe un termen de 10 ani asupra lotului de pământ cu suprafața de 1859 mp din str. Dr. Tudor Strișcă, pentru organizarea unei parcări auto, provizoriu, fără drept de privatizare, teren evaluat la suma de 2.967 mii lei.

Consilierul Corneliu Pântea a ținut un discurs și a îndemnat consilierii din fracțiunea PAS să dea dovadă de maturitate politică și să susțină acest proiect de decizie.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut – 19. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.4. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. Ghidighici

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Lebedinskii, consilier (fracțiunea PSRM), a înaintat propunerea de a transmite proiectul de decizie la reexaminare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, i-a replicat dlui A. Lebedinskii faptul că pentru a solicita remiterea la reexaminare a unui proiect de decizie trebuie de relatat și motivul acestei solicitări pentru ca cetățenii să fie la curent. Ulterior, a susținut că are și dânsul propunerea ca acest proiect să fie supus votului.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie a fost aprobat.*

44.5. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. N. Milescu Spătarul

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a făcut o prezentare succintă a proiectului de decizie conform căruia se propune să fie acceptată adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. N. Milescu Spătarul, cu suprafața de 1 ha 435 mp, compatibil cu zona S. A precizat că, potrivit raportului de evaluare din data de 31 mai 2024, acest teren este evaluat la suma de 7.479 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut – 20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.6. Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100305445 din str. Ciocana

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100305445, cu suprafața de 1390 mp, care, conform raportului de evaluare din data de 1 iunie 2024, este evaluat la suma de 2.997 mii lei. Ulterior, a răspuns la întrebările consilierilor.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –21. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.7. Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. Spartacus

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat terenul cu suprafața de 540 mp, din zona urbanistică C4, care, conform raportului de evaluare din data de 2 august 2024, este evaluat la suma de 2.453 mii lei. Ulterior, a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

Au adresat întrebări consilierii municipali dl Adrian Lebedinskii, dnele Silvia Grigorieva, Ana Dabija, Zinaida Popa.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 20; contra – 00; s-au abținut –23. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.8. Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu nr. cadastral 0100416232 pentru deținătorii de terenuri adiacente (conform art. 4 (9) din Legea nr. 1308/1997

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat la licitație terenul cu suprafața de 191 mp, evaluat la suma de 758 mii lei. Ulterior, a răspuns la întrebările consilierilor municipali.

Au adresat întrebări consilierii municipale dl Adrian Lebedinskii și dna Ana Dabija.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –21. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.9. Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100424592 din str-la 1 Florării

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat la licitație terenul cu suprafața de 2343 mp, evaluat la suma de 5.976 mii lei. Ulterior, a răspuns la întrebări.

A adresat întrebări consiliera Silvia Grigorieva.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 21; contra – 00; s-au abținut –21. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.10. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară a dreptului de locațiune asupra lotului de pământ din str. Petricani, 19/5

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat la licitație dreptul de locațiune, pe un termen de 10 ani, asupra lotului de pământ cu nr. cadastral 0100403238, cu suprafața de 1144 mp pentru amenajarea și parcarele automobilelor provizoriu, evaluat la suma de 1.255 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.11. Cu privire la formarea unor bunuri imobile, adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str-la

Studentilor și vânzarea-cumpărarea unor terenuri suplimentare la terenul cu numărul cadastral 0100404509 din str. Iazului, 74 proprietate privată a S.R.L. „RECONSCIVIL”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie acceptat la licitație funciară terenul cu suprafața de 4384 mp, pentru amplasarea unui obiectiv compatibil cu zona C7 și vânzarea-cumpărarea la prețul de piață, prevăzut în raportul de evaluare, a terenurilor cu suprafața de 116 mp și 220 mp din str. Iazului, 74.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.12. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu cu numărul cadastral 0100101555

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat la licitație terenul cu suprafața de 384 mp, din zona urbanistică R2, evaluat la suma de 706 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –05. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

44.13. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară a dreptului de locațiune a unei suprafețe din terenul domeniului public cu numărul cadastral 0100313478

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat la licitație funciară dreptul de locațiune pe un termen de 10 ani a suprafeței de 1955 mp din terenul de domeniu public, destinat pentru organizarea unei parcări pentru automobile, provizoriu, fără drept de privatizare, evaluat la suma de 1.962 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.14. Cu privire la formarea unor bunuri imobile, transmiterea în proprietate privată și adjudecarea la licitație funciară a loturilor de pământ din str. Andrei Mureșanu, 8

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie transmis în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute de beneficiari, ca urmare a cumpărării la preț normativ a cotei de pământ nr. 1 cu suprafața de 648 mp din str. A. Mureșanu, 8, și adjudecarea la licitație între vecini, prin vânzare-cumpărare, a terenului nr. 2, cu suprafața de 276 mp, din aceeași stradă, conform schemei anexă.

Consiliera Ana Dabija a adresat o întrebare referitoare la zona terenului și raportorul a răspuns că este vorba de zona C1.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –05. *Proiectul de decizie a fost aprobat.*

44.15. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. Mircești

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat la licitație funciară terenul cu suprafața de 1687 mp din str. Mircești, compatibil cu zona urbanistică R6, evaluat la suma de 3.914 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 21; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.16. Cu privire la comasarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din str. Ciocârliei

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie acceptată adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu suprafața de 1569 mp, conform schemei anexă, pentru amplasarea obiectivului, cu codul urbanistic R1B, evaluat în urma comasării la suma de 4.824 mii lei.

Consiliera dna Silvia Grigorieva a adresat întrebări la subiect.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –5. *Proiectul a fost adoptat.*

44.17. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a unui lot de pământ din str. Nicolae Sulac

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ nr. 2 cu suprafața de 3765 mp, conform schemei anexă, pentru amplasarea unui obiectiv compatibil cu zonarea C2, R6, conform PUZ, aprobat prin decizia nr. 7/10 din 27.07.2021 „Cu privire la aprobarea PUZ pentru terenul cuprins în perimetrul bd. Mircea cel Bătrân – Nicolae Sulac - N. Milescu Spătarul-Bucovinei”, evaluat la suma de 6.897 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 20; contra – 00; s-au abținut –21. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.18. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unor loturi de pământ din mun. Chișinău, sect. Râșcani

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a loturilor de pământ nr. 2 cu suprafața de 605 mp, nr. 3 – 488 mp, nr. 4 – 440 mp, nr. 5 – 477 mp și nr. 6 – 492 mp din zona urbanistică R2. Totodată, a atras atenția că în pct. 5 este indicat faptul că se acceptă plata de locațiune pe o perioadă de doi ani,

potrivit ofertei de despăgubire menționată în propunerea de expropriere nr. 118 din 13 decembrie 2023 pentru folosirea terenului expropriat pentru utilitate publică Chișinău-Strășeni-Călărași despre care s-a mai discutat și anterior la ședințele CMC.

Consilierul Adrian Lebedinskii l-a întrebat pe raportor de ce se expun la licitație mai multe terenuri într-un singur proiect de decizie și raportorul a dat explicații referitor la faptul că aceste parcele se află pe același masiv de teren.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 21; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.19. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120708 din sectorul Botanica

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune să fie adjudecat terenul cu suprafața de 593 mp din sect. Botanica, zona urbanistică R2, R3, evaluat la suma de 825 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –05. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

44.20. Cu privire la formarea unor bunuri și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unor loturi de pământ din sect. Botanica

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu suprafața de 357 mp la fel și a terenului cu suprafața de 357 mp, evaluate la suma de 986 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

44.21. Cu privire la adjudecarea la licitație, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120962 din sect. Botanica

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că în acest proiect de decizie este vorba de terenul cu suprafața 471 mp, evaluat la suma de 667 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

44.22. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120841 din sect. Botanica

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că lotul în cauză are o suprafață de 407 mp și conform raportului de evaluare, este evaluat la suma de 610 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

44.23. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120854 din sect. Botanica

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că lotul în cauză are o suprafață de 380 mp și, conform raportului de evaluare, este evaluat la suma de 600 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 38; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie a fost adoptat.*

44.24. Cu privire la formarea unor bunuri și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din șos. Muncești

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație, prin vânzare-cumpărare, a terenului din șos. Muncești, cu suprafața de 2517 mp pentru amplasarea unui obiectiv compatibil cu zona urbanistică C7, evaluat la suma de 1.738 mii lei.

Consilierul Adrian Lebedinskii i-a reproșat raportorului de ce se întocmesc astfel de proiecte de decizie pentru loturile ale căror hotare încă nu sunt stabilite și, respectiv, acestea nu pot fi evaluate.

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că evaluarea s-a făcut pentru terenul la care au fost deja stabilite hotarele.

DI Ion Ciumac, șef al Oficiului Teritorial Chișinău (OTC) al Cancelariei de Stat, a intervenit cu precizarea asupra faptului că OTC va verifica dacă acest bun imobil este înregistrat în Registrul bunurilor imobile, precum și în baza căror criterii a fost evaluat, dacă terenul nu este format și nu are un număr cadastral, acesta nu poate fi evaluat. A mai adăugat faptul că, în urma analizării actelor aferente care au fost transmise OTC, o porțiune din acest teren este format, are număr cadastral, dar de facto se formează o porțiune mult mai mare și deja raportul de evaluare nu corespunde realității.

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a ținut să atragă atenția asupra faptului că raportul de evaluare se face în baza schemei suprafeței terenului prezentat de către Direcție și din momentul în care în proiectul de decizie se stipulează că se formează rezultă că sunt indicate inclusiv hotarele. Prin urmare, în cazul în care CMC acceptă ulterior, terenului i se dă număr cadastral.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 21; contra – 00; s-au abținut –21. *Proiectul de decizie în cauză nu a fost adoptat.*

44.25. Cu privire la adjudecarea la licitație funciară a dreptului de locațiune a terenului domeniului public cu numărul cadastral 0100301580

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație, prin vânzare-cumpărare, a dreptului de locațiune, pe un

termen de 10 ani, a lotului de pământ cu suprafața de 1344 mp din str. Calea Basarabiei pentru organizarea unei piețe multifuncționale, provizoriu, fără drept de privatizare, care este evaluat la suma de 2615 mii lei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie în cauză nu a fost adoptat.*

44.26. Cu privire la formarea unor bunuri imobile și adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a unui lot de pământ din bd. Renașterii Naționale

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu suprafața de 2 ha 239 mp din bd. Renașterii Naționale, conform schemei anexă, pentru amplasarea unui obiectiv corespunzător zonării urbanistice S (școală), conform prevederilor PUZ, aprobat prin decizia CMC nr. 14/26 din 13 august 2020, teren care este evaluat la suma de 49.274 mii lei. Ulterior, raportorul a răspuns la întrebările consilierilor.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –19. *Proiectul de decizie în cauză nu a fost adoptat.*

44.27. Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 01002131175 din municipiul Chișinău, sect. Ciocana

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune adjudecarea la licitație, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu suprafața de 2,499 ha din sect. Ciocana, pentru amplasarea unui obiectiv pentru zona educație-școală, conform PUZ-ului aprobat în baza deciziei CMC nr. 7/10 din 17 iulie 2021 „Cu privire la aprobarea PUZ-ului pentru terenul cuprins în perimetrul bd. Mircea cel Bătrân - str. Nicolae Sulac – str. N. Milescu Spătarul – str. Bucovinei”, teren evaluat la prețul de 31.427 mii lei. A mai precizat faptul că terenul este deja format și a răspuns la întrebările consilierilor.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 22; contra – 00; s-au abținut –20. *Proiectul de decizie nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

44.28. Cu privire la adjudecarea la licitație publică, prin vânzare-cumpărare, a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100120823 din bd. Dacia

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că, din motive tehnice, executivul retrage acest proiect de decizie pentru clarificări suplimentare.

PAUZĂ

S-A EXAMINAT:

45. Cu privire la transmiterea în proprietate privată (8 proiecte)

RAPORTOR: Adrian Grigorițchi,
șef adjunct al DGAURF

45.1. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Alexei Șciusev, ■■ dnei I ■■ M ■■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune transmiterea în proprietate privată beneficiarului/propietarului, ca urmare a cumpărării la preț normativ a lotului de pământ cu suprafața de 759 mp, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

45.2. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Memoriei, ■ dlui O ■■ M ■■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune transmiterea în proprietate privată proprietarului, ca urmare a cumpărării la preț

normativ, a lotului de pământ cu suprafața de 842 mp din str. Memoriei. ■■■, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit particulare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

45.3. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Crizantemelor dnei N ■■■ C ■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ nefuncțional, cu suprafața de 236 mp din str. Crizantemelor, cu achitarea prețului estimativ la valoarea de piață de 478090 lei, suplimentar la terenul proprietate privată.

Dezbateri pe marginea proiectului de decizie.

Au adresat întrebări la subiect consilierile Silvia Grigorieva, Ana Dabija, Zinaida Popa și raportorul a răspuns și a dat explicațiile de rigoare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 23; contra – 00; s-au abținut –14. *Proiectul de decizie în cauză nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

Consilierul din fracțiunea PAS, dl Dumitru Ivanov, a menționat că fracțiunea PAS s-a abținut de la vot, pentru că este nevoie de a examina mai minuțios acest proiect de decizie.

45.4. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Constructorilor ■■■ dnei R ■■■ B ■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că se propune transmiterea către proprietara menționată, ca urmare a vânzărilor la preț normativ, a lotului de pământ din str. Constructorilor, ■■■ cu suprafața de 648 mp, pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

45.5. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Ipate Soroceanu, dlui E Ba

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune transmiterea în proprietate privată, ca urmare a cumpărării la preț normativ, a lotului de pământ cu suprafața de 999 mp din str. Ipate Soroceanu, pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit individuale.

Consiliera dna Silvia Grigorieva a adresat întrebări la subiect și raportorul a dat explicațiile necesare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

45.6. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ din str. Victor Crăsescu, dnei A Ga

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune transmiterea în proprietate privată, ca urmare a cumpărării la preț normativ, a lotului de pământ cu suprafața de 335 mp, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

45.7. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a 1/4 cotă-parte din terenul din str. Ion Inculeț, dnei N R -R

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune revocarea în parte a deciziei CMC din 2012 și se transmite în proprietate privată beneficiarului 1/4 cotă-parte din terenul din str. Ion Inculeț, cu

suprafața de 1311 mp, ca urmare a cumpărării la preț normativ, pentru exploatarea și deservirea casei de locuit individuale.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

45.8. Cu privire la transmiterea în proprietate privată și stabilirea relațiilor funciare de locațiune asupra loturilor de pământ din șos. Muncești, 241

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune transmiterea în proprietate privată comună, conform cotelor-părți declarate la beneficiari, ca urmare a cumpărării la preț normativ, a lotului de pământ nr. 1 cu suprafața de 540 mp (ce constituie 89% din suprafața totală a terenului) din șos. Muncești și stabilirea cu proprietarii menționați a relațiilor de locațiune asupra suprafeței de 68 mp (ce constituie 11% din suprafața totală a terenului).

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut –01. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

S-A EXAMINAT:

46. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună (13 proiecte)

RAPORTOR: Adrian Grigorițchi,
șef adjunct al DGAURF

46.1. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună în devălmășie a lotului de pământ din str. Petricani, ■■■ dlor A ■■■■ și E ■■■ B ■■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune transmiterea în proprietate privată comună, în devălmășie, ca urmare a cumpărării la preț normativ, a unui lot de pământ din str. Petricani, cu suprafața de 568 mp pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.2. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Virtuții, [redacted] dnei C [redacted] L [redacted], dlui V [redacted] F [redacted] și dlui A [redacted] D [redacted]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune transmiterea în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, beneficiarilor menționați în proiect, ca urmare a cumpărării la preț normativ, a lotului de pământ cu suprafața de 604 mp din str. Virtuții, [redacted], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale. A mai solicitat ca proiectul de să fie votat ca bază, pentru că va înainta un amendament.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie ca bază.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat ca bază.*

Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a prezentat amendamentul referitor la excluderea numelui și prenumelui „V [redacted] F [redacted]” din tot textul proiectului de decizie și, respectiv, în pct. 1, la cota dnei C [redacted] L [redacted], să se scrie cotele „9,32 + 9,32”.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului amendamentul prezentat de raportor.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Amendamentul a fost aprobat.*

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie în întregime.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat în întregime.*

46.3. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a terenului din str. Maria Tănase, [redacted] dnelor D [redacted] Ni [redacted] și M [redacted] N [redacted]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil de proprietari, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ din str. Maria Tănase, ■■■, cu suprafața de 586 mp, pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.4. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Gherghie Codreanu, ■■■ dnelor E ■■■ P ■■■ T ■■■ M ■■■ și în devălmășie dlui G ■■■ G ■■■ și dnei D ■■■ G ■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite proprietarilor în proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 878 mp din str. Gheorghe Codreanu, ■■■ pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 33; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.5. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Iazului, ■■■ dlui F ■■■ S ■■■ și dnei E ■■■ T ■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite proprietarilor în proprietate privată comună, corespunzător cotelor-părți declarate, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 1020 mp din str. Iazului, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale.

A adresat întrebări la subiect consilierul Adrian Lebedinskii. Raportorul a dat explicațiile de rigoare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 19; contra – 00; s-au abținut –18. *Proiectul de decizie în cauză nu a acumulat numărul necesar de voturi.*

46.6. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Frumoasa, dlor N B I C și H P

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute de proprietari, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 1028 mp din str. Frumoasa, pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

A adresat întrebări la subiect consilierul Adrian Lebedinskii. Raportorul a dat explicațiile de rigoare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 32; contra – 00; s-au abținut –05. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.7. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str-la Vladimir Komarov, dnei O Co dlui V P și dnei I S

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute din imobil, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 430 mp din str-la Vl. Komarov, pentru deservirea și exploatarea casei de locuit.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.8. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Liviu Rebreanu, minorelor N G și I G

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți deținute, ca urmare a cumpărării la preț normativ, terenul cu suprafața de 659 mp din str. Liviu Rebreanu, [REDACTED], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale, în baza cererii depuse de către tata minorelor menționate.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.9. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a terenului din str. Hipodromului, [REDACTED] dnelor I [REDACTED] E [REDACTED], T [REDACTED] M [REDACTED] și D [REDACTED] G [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună corespunzător cotelor-părți, ca urmare a cumpărării la preț normativ, terenul din str. Hipodromului, [REDACTED] cu suprafața de 667 mp, pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.10. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a unui lot de pământ din str. Liviu Rebreanu, [REDACTED], dlui T [REDACTED] C [REDACTED] și dnei I [REDACTED] J [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună în diviziune, conform cotelor-părți declarate, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 1050 mp din str. Liviu Rebreanu, [REDACTED], pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței. Suplimentar a propus să fie votat ca bază, deoarece s-a comis o eroare tehnică în pct. 3 al proiectului la prenumele persoanei.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie ca bază.

Au votat: pentru - 33; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat ca bază.*

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a prezentat amendamentul conform căruia în tot textul proiectului în loc de prenumele „Julia” să fie indicat prenumele „Lilia”.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului amendamentul de mai sus.

Au votat: pentru - 33; contra – 00; s-au abținut –04. *Amendamentul a fost aprobat.*

A adresat întrebări la subiect consilierul Adrian Lebedinskii. Raportorul a dat explicațiile de rigoare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie în întregime.

Au votat: pentru - 34; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat în întregime.*

46.11. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str. Ion Vatamanu, dnelor M [REDACTED] S [REDACTED], V [REDACTED] L [REDACTED] și dlui A [REDACTED] L [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite proprietarilor în proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 450 mp din str. Ion Vatamanu, [REDACTED], pentru deservirea și exploatarea casei de locuit individuale.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 38; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.12. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ aferent caselor de locuit individuale din str. Gheorghe

Codreanu, [REDACTED] și [REDACTED] dlui A [REDACTED] N [REDACTED] dnei G [REDACTED] V [REDACTED] dlui G [REDACTED] E [REDACTED] și dnei Z [REDACTED] E [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună, conform cotelor-părți procentual stabilite, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 911 mp, pentru deservirea și exploatarea caselor de locuit individuale și a construcțiilor accesorii din strada menționată.

A adresat întrebări la subiect consilierul Adrian Lebedinskii. Raportorul a dat explicațiile de rigoare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

46.13. Cu privire la transmiterea în proprietate privată comună a lotului de pământ din str-la Dragomirna, [REDACTED] dneilor E [REDACTED] Is [REDACTED] și C [REDACTED] D [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că se propune de a transmite în proprietate privată comună, conform cotelor-părți deținute din imobil, ca urmare a cumpărării la preț normativ, lotul de pământ cu suprafața de 963 mp din str-la Dragomirna, [REDACTED] pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 35; contra – 00; s-au abținut –04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

S-A EXAMINAT:

47. Cu privire la stabilirea relațiilor funciare de suprafață/locațiune (5 proiecte)

RAPORTOR: Sergiu Borș,
șef de secție în cadrul DGAURF

47.1. Cu privire la instituirea suprafeței contractuale asupra terenului din str. Tighina, [REDACTED] cu dna A [REDACTED] P [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Bors, șef de secție în cadrul DGAURF, a raportat că proiectul de decizie prevede instituirea dreptului de suprafață contractuală superficialului, pe o perioadă de 30 de ani, cu dreptul de prelungire a acesteia în limitele legale, asupra terenului cu suprafața de 1129 mp din str. Tighina, pentru deservirea și exploatarea construcțiilor administrative.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 38; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

47.2. Cu privire la instituirea suprafeței contractuale asupra 1/2 cotă-parte din lotul de pământ din str. Tighina [REDACTAT] cu dna Va [REDACTAT] P [REDACTAT]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Bors, șef de secție în cadrul DGAURF, a raportat că proiectul de decizie prevede instituirea dreptului de suprafață contractuală, cu titlu gratuit, pe o perioadă de 30 de ani, cu dreptul de prelungire a acesteia în limitele legale, asupra a 1/2 cotă-parte din lotul de pământ din str. Tighina, [REDACTAT], cu suprafața de 620 mp, pentru deservirea și exploatarea obiectivului destinat locuinței.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 39; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

47.3. Cu privire la instituirea suprafeței contractuale asupra lotului de pământ din str. Sprâncenoaia, 59/2 Societății cu răspundere limitată „Noile Idei Televizate”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Bors, șef de secție în cadrul DGAURF, a raportat că la acest proiect sunt amendamente, deoarece proiectul a fost făcut într-o redacție mai veche.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie ca bază.

Au votat: pentru - 39; contra – 00; s-au abținut –00. *Proiectul de decizie în cauză a fost aprobat ca bază.*

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a solicitat să fie prezentate amendamentele.

DI Sergiu Bors, șef de secție în cadrul DGAURF, a prezentat amendamentul conform căruia pct. 1 se modifică având următorul conținut „1. Se stabilesc hotarele și suprafața de 0,17 ha ale terenului cu nr. cadastral 0100212070 (proprietate publică municipală de domeniu privat, cu modul de folosință aferent obiectivului comercial și de prestări servicii), în scopul grevării cu drept de suprafață legală a superficiarului, necesar pentru exploatarea și deservirea construcției existente din str. Sprâncenoaia, 29/2, conform schemei anexei, cu modificarea și actualizarea hotarelor comune cu terenul proprietate publică municipală adiacent, cu nr. cadastral 0100212340. Redevența se va stabili conform prevederilor deciziei CMC nr. 11/13 din 16.07.2020. „Despre aprobarea Regulamentului privind raporturile juridice de suprafață și locațiune care au ca obiect terenuri municipale.”

Totodată, a precizat că, în rezultatul modificării pct. 1, se vor exclude pct. 2, pct. 3, subpunctele 5.2., 5.8., 5.9. și pct. 8, cu renumerotarea punctelor din proiect conform modificărilor propuse, de asemenea în tot textul deciziei, după cuvântul „suprafață”, se va adăuga cuvântul „legală, iar denumirea proiectului se va schimba după cum urmează: „Cu privire la stabilirea hotarelor și suprafeței terenului cu nr. cadastral 0100212070 din str. Sprâncenoaia, 59/2, pentru grevarea dreptului de suprafață legală”.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului amendamentul prezentat de raportor.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut –00. *Amendamentul a fost aprobat.*

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie în întregime.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut – 00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

47.4. Cu privire la stabilirea hotarelor lotului de pământ din str. Zimbrului, 10 „A”, folosit cu drept de suprafață de către S.C. „OMADI” S.R.L.

A LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Bors, șef de secție în cadrul DGAURF, a informat consilierii că executivul retrage acest proiect de decizie, în legătură cu schimbarea proprietarului terenului respectiv și necesitatea reperfectării proiectului.

Proiectul de decizie „Cu privire la stabilirea hotarelor lotului de pământ din str. Zimbrului, 10 „A”, folosit cu drept de suprafață de către S.C. „OMADI” S.R.L.” a fost retras de raportor.

47.5. Cu privire la stabilirea hotarelor și suprafeței terenului cu numărul cadastral 0100110497 din bd. Decebal, 139/A, pentru grevarea dreptului de suprafață legală

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Borș, șef de secție în cadrul DGAURF, a răspuns la întrebările adresate de consilierul dna Silvia Grigorieva.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 33; contra – 00; s-au abținut – 03. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

S-A EXAMINAT:

48. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului (5 proiecte)

RAPORTOR: Sergiu Borș,
șef de secție în cadrul DGAURF

48.1. Cu privire la formarea unui bun imobil și vânzarea-cumpărarea unui lot de pământ suplimentar la terenul cu numărul cadastral 0100522793 din Drumul Taberei, proprietate privată a Societății cu răspundere limitată „GONVARO-CON”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Borș, șef de secție în cadrul DGAURF, a răspuns la întrebările consilierului Adrian Lebedinskii.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 32; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

48.2. Cu privire la vânzarea-cumpărarea unui teren suplimentar la terenul cu numărul cadastral 0100522768 din str. Vovinteni, proprietate privată a Societății cu răspundere limitată „GONVARO-CON”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Sergiu Borș, șef de secție în cadrul DGAURF, a prezentat proiectul de decizie care prevede vânzarea-cumpărarea, la prețul de piață de 851 mii lei, a terenului cu suprafața de 337 mp, suplimentar la terenul, proprietate privată din str. Vovințeni, cu condiția comasării ulterioare a terenurilor proprietate privată. A mai precizat că există studiul de fezabilitate în baza căruia s-a constatat că terenul nu poate fi format ca bun imobil separat.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 32; contra – 00; s-au abținut – 05. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

48.3. Cu privire la vânzarea-cumpărarea unui teren suplimentar la terenurile cu numerele cadastrale 0100518.328 și 0100518.489 din str. Ghidighici, [REDACTED], proprietate privată a dlui P [REDACTED] B [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a prezentat proiectul de decizie în baza căruia se propune transmiterea din domeniul public în domeniul privat și vânzarea-cumpărarea la prețul de piață de 1.757204 lei a terenului indicat.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 33; contra – 00; s-au abținut – 05. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

48.4. Cu privire la vânzarea-cumpărarea unui teren suplimentar la terenul cu numărul cadastral 0100108044 din str. Bacu, [REDACTED], proprietate privată a dnei N [REDACTED] R [REDACTED]

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a prezentat proiectul de decizie în baza căruia se propune transmiterea din domeniul public în domeniul privat și vânzarea-cumpărarea la preț de piață de 360300 lei, conform raportului de evaluare, a terenului cu suprafața de 219 mp, suplimentar la terenul proprietate privată.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 38; contra – 00; s-au abținut – 00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

48.5. Cu privire la vânzarea-cumpărarea unui teren suplimentar la terenurile cu numerele cadastrale 0100509005 și 0100509016 din str. Liviu Deleanu, ■■■■, proprietate privată a dlui F ■■■■ Pu ■■■■

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a prezentat proiectul de decizie în baza căruia se propune vânzarea-cumpărarea la prețul de piață de 452 mii lei, conform raportului de evaluare din decembrie 2022, a terenului cu suprafața de 245 mp, suplimentar la terenurile proprietate privată. A mai precizat că, în legătură cu faptul că în textul proiectului s-a strecurat o greșeală tehnică, și anume: în loc de „Liviu Deleanu” trebuie de indicat „Nicolae Costin”, proiectul urmează să fie votat ca bază, cu includerea unui amendament.

Consiliera Silvia Grigorieva i-a reproșat raportorului că suprafața terenului este prea mare și împreună cu terenurile adiacente poate fi dat la licitație.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, i-a propus raportorului să retragă proiectul de decizie.

Dna Silvia Grigorieva, consilier (fracțiunea PSRM), a propus ca proiectul să fie transmis la reexaminare.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului propunerea privind transmiterea proiectului de decizie la reexaminare.

Au votat: pentru - 37; contra – 00; s-au abținut – 00. *Proiectul de decizie în cauză a fost remis la reexaminare.*

49. Despre operarea unor modificări în deciziile CMC (6 proiecte)

49.1. Despre operarea unor modificări în deciziile Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/31 din 29.04.2022, nr. 23/3-1 din 28.12.2022, nr. 20/14-6 din 29.11.2022 și nr. 23/6 din 29.12.2022

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a menționat că în cadrul Comisiei a fost înaintat un amendament referitor la excluderea punctelor 2, 3, subpunctelor 3.1., 3.2. și punctului 4 din prezentul proiect de decizie și, respectiv, va rămâne doar un singur punct.

Consilierul Adrian Lebedinskii l-a întrebat pe raportor dacă în proiectul de decizie în cauză se intenționează includerea prevederilor referitoare formarea terenului de domeniu privat, pentru a introduce un punct nou în decizia din anul 2022 și raportorul a explicat că beneficiarul care a început lucrările cadastrale a primit aviz negativ de la departamentul cadastru, care a solicitat modificarea în parte a deciziei respective.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie ca bază.

Consiliera Zinaida Popa a intervenit cu solicitarea de a lua o pauză de 5 minute pentru consultări asupra proiectului.

Președintele ședinței a anunțat pauză.

După pauză, raportorul a anunțat că s-a ajuns la concluzia de a retrage de pe OZ proiectul de decizie „Despre operarea unor modificări în deciziile Consiliului Municipal Chișinău nr. 3/31 din 29.04.2022, nr. 23/3-1 din 28.12.2022, nr. 20/14-6 din 29.11.2022 și nr. 23/6 din 29.12.2022”, pentru consultări suplimentare și înaintarea lui la ședința viitoare.

49.2. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 23/5-4 din 29.12.2022

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a informat consilierii despre faptul că în decizia inițială a fost comisă o eroare tehnică indicându-se cota de 1/40 în loc de 1/4.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 32; contra – 00; s-au abținut – 02. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

49.3. Despre operarea de modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 7/28-3 din 21.09.2023 „Cu privire la formarea unor bunuri imobile și transmiterea în proprietate privată a terenului din Calea Orheiului, dlui D [REDACTED] C [REDACTED]”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigorițchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că în baza acestui proiect urmează să fie expres introdusă sintagma „superficie legală” în decizia inițială.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 31; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

49.4. Cu privire la operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 7/33-2 din 29.09.2023

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că în baza acestui proiect de decizie se propune completarea deciziei menționate cu pct. 3 și subpct. 3.1., cu următorul conținut: „Se permite superficiarului de a depozita și folosi terenul, proprietate municipală, cu suprafața de 821 mp din str. Ghica Vodă, 5, în vederea deservirii și exploatării obiectivului destinat locuinței și, după caz, edificării unor construcții noi deasupra și sub acest teren, conform prevederilor art. 654 din Cod Civil al RM.”

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie.

Au votat: pentru - 32; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

49.5. Cu privire la operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 22/9-1 din 26.04.2005 (proprietară dna A [REDACTED] A [REDACTED])

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că modificarea propusă prin acest proiect de decizie constă în necesitatea substituirii numelui de familie „M [REDACTED] A [REDACTED]” cu numele și prenumele „A [REDACTED] A [REDACTED]”.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie în cauză.

Au votat: pentru - 36; contra – 00; s-au abținut – 00. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

49.6. Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 12/9 din 07.09.2022 „Cu privire la expunerea la licitație funciară a lotului de pământ cu numărul cadastral 0100302426 din str. Varnița”

AU LUAT CUVÂNTUL:

DI Adrian Grigoritchi, șef adjunct al DGAURF, a raportat că modificarea propusă prin acest proiect de decizie constă în necesitatea substituirii zonei urbanistice C6, conform Regulamentului local de urbanism, cu zona urbanistică „C7”.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului proiectul de decizie în cauză.

Au votat: pentru - 32; contra – 00; s-au abținut – 04. *Proiectul de decizie în cauză a fost adoptat.*

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a menționat că, în baza art. 20, alin. 1 din Legea privind administrația publică locală, este necesar de a desemna un consilier care va semna procesul-verbal și deciziile aprobate în cadrul ședinței în cazul în care președintele ales al ședinței se va afla în imposibilitate de a le semna și a solicitat propuneri.

Consilierul Grigore Bejenaru a propus candidatura dlui Corneliu Pântea.

DI Mihail Onofrei, președinte al ședinței, a supus votului propunerea dlui Grigore Bejenaru și închiderea ședinței.

Au votat: unanim.

Ședința extraordinară a CMC din data de 03.09.2024 s-a încheiat.

Președinte de ședință



Mihail ONOFREI

Secretar interimar al Consiliului

Adrian TALMACI





Anexa nr.1
la procesul-verbal nr.11
din 05.09.2024

LISTA

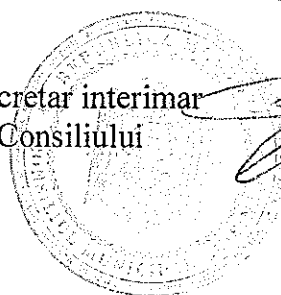
consilierilor care au participat la lucrările ședinței extraordinare a
Consiliului Municipal Chișinău din data de 05.09.2024
(continuare din data de 03.09.2024)

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume, prenume</i>	<i>Denumirea partidului</i>	<i>Notă</i>
1.	Aghenie Alexandru	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
2.	Afanasenco Serghei	Partidul Politic „Mișcarea Alternativa Națională”	
3.	Arnăut Nicolae	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
4.	Bacalîm Victor	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
5.	Baran Irina	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
6.	Bejenaru Grigore	Partidul Politic „Mișcarea Alternativa Națională”	
7.	Boldescu Igor	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
8.	Bondarenco Silvia	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
9.	Briceag Mihail	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
10.	Bucătaru Marian	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
11.	Burdiumov Cristina	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
12.	Cazanțeva Tatiana	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
13.	Ceban Eugenia	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
14.	Cebotari Valentin	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
15.	Chiperi Anastasia	Partidul Politic „Partidul Acțiune și	

		Solidaritate”	
16.	Ciudin Alexandru	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
17.	Comendant Galina	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
18.	Crețu Sergiu	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
19.	Dabija Ana	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
20.	Domentiu Adrian	Partidul Comuniștilor din Republica Moldova	
21.	Dragan Galina	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
22.	Fărâmbă Ecaterina	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
23.	Grigorieva Silvia	Partidul Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”	
24.	Guzun Marin	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
25.	Ivanov Dumitru	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
26.	Lebedinskii Adrian	Partidul Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”	
27.	Maximenco Lilia	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
28.	Melnic Ion	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
29.	Melnic Vlad	Partidul Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”	
30.	Mitioglo Dmitri	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
31.	Nicorici Iulia	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
32.	Onofrei Mihail	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
33.	Onța Ion	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
34.	Parasca Natalia	Partidul Politic Partidul „Renaștere”	

35.	Pisarenco Lucia	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
36.	Pântea Corneliu	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
37.	Polodiuc Liudmila	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
38.	Popa Zinaida	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
39.	Rotaru Daniel	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
40.	Roșca Diana	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
41.	Scutar Lilia	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
42.	Stoian Sergiu	Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”	
43.	Șerepitco Oleg	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
44.	Șova Denis	Partidul Politic „Partidul Nostru”	
45.	Tchmil Andrei	Partidul Comuniștilor din Republica Moldova	
46.	Turchin Anatol	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
47.	Țoi Valeria	Partidul Politic Mișcarea Alternativa Națională	
48.	Ursu-Antoci Ala	Partidul Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”	

Secretar interimar
al Consiliului



Adrian TALMACI



Anexa nr.2
la procesul-verbal nr. 11
din 05.09.2024

LISTA

consilierilor care nu au participat la lucrările ședinței extraordinare a
Consiliului Municipal Chișinău din data de 05.09.2024
(continuare din data de 03.09.2024)

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume, prenume</i>	<i>Denumirea partidului</i>	<i>Notă</i>
1.	Chironda Victor	Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”	
2.	Cojocaru Dinari	Partidul Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”	
3.	Odiștov Alexandr	Partidul Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”	

Secretar interimar
al Consiliului



Adrian TALMACI

Anexa nr.3
la procesul-verbal nr. 11
din 05.09.2024



LISTA
invitaților care au participat la lucrările ședinței extraordinare a
Consiliului Municipal Chișinău din data de 05.09.2024
(continuare din data de 03.09.2024)

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume, prenume</i>	<i>Funcția</i>	<i>Notă</i>
1.	Ciumac Ion	șef al OTC al Cancelariei de Stat	
2.	Bogdan Valerii	șef al DAJ	
3.	Ermicioi Vladimir	șef adjunct al DGECT	
4.	Constantinov Valentina	șef adjunct al DGECT	
5.	Onofrei Veronica	reprezentantă a DGECT	
6.	Grigorițchi Adrian	șef adjunct al DGAURF	
7.	Lipcanu Silvia	șefă a DD	

Secretar interimar
al Consiliului



Adrian TALMACI