

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Petru Movilă, 12 (Anatol Corobceanu, 26) lit. A (01) (parter), Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului Municipal Chișinău

Având în vedere demersurile Direcției generale educație, tineret și sport, nr. 1-05/1-3954 din 26.06.2024 și nr. 1-05/1-4446 din 17.07.2024, nota informativă a Direcției generale economie, comerț și turism nr. 35 din 19.07.2024, în conformitate cu prevederile Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare), în temeiul art. 1234 din Codul Civil, art. 6 alin. (1) și alin. (2), art. 6 alin. (1) și alin. (2) pct. 3 lit. c) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 19 alin. (4) și art. 77 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dau în folosință, prin contract de comodat, pe un termen de cinci ani, fără drept de privatizare, Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului Municipal Chișinău, încăperile nelocative cu suprafața totală de 216,60 mp, din str. Petru Movilă, 12 (Anatol Corobceanu, 26) lit. A (01) (parter), nr. cadastral 0100520.147.01, pentru amplasarea Centrului sindical ramural teritorial Chișinău din domeniul educației și științei.

2. Direcția generală economie, comerț și turism va asigura:

2.1. Perfectarea contractului de comodat pentru încăperile specificate în pct. 1 conform Regulamentului gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație decât cea locativă - proprietate municipală, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificările și completările ulterioare);

2.2. Notificarea comodatarului privind conținutul prezentei decizii.

3. Se propune, Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului Municipal Chișinău, semnarea, în decurs de 30 zile calendaristice din data notificării, a contractului de comodat conform condițiilor specificate în pct. 2 al prezentei decizii.

4. În cazul în care Direcția generală educație, tineret și sport a Consiliului Municipal Chișinău nu se conformează prevederilor pct. 3, decizia nominalizată își pierde legitimitatea.

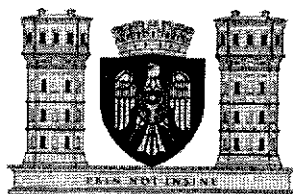
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Kiev, 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării, în conformitate cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

6. Viceprimarul Municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR
AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMIE, COMERȚ ȘI TURISM

Nr. 35 din 19.07.2024

Consiliul Municipal Chișinău

Nota informativă

În temeiul art. 14 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 numai Consiliul Municipal Chișinău decide darea în locațiune/folosință a bunurilor domeniului public și privat al municipiului Chișinău.

Având în vedere cele menționate, înaintăm spre examinare proiectul de decizie „Cu privire la darea în folosință, prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Petru Movilă, 12 (Anatol Corobceanu, 26) lit. A (01) (parter), Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului Municipal Chișinău”, cu tot setul de acte anexat,

- termenul – 5 ani;
- cu suprafața totală de – 216,6 mp;
- fără drept de privatizare;
- destinația – pentru amplasarea Centrului sindical ramural teritorial Chișinău din domeniul educației și științei.

CARACTERISTICA: Încăperile din imobilul situat pe str. Anatol Corobceanu, 26 (etajul 1), sunt în stare bună, cu intrare din stradă. La moment aceste încăperi sunt utilizate de către Centrul sindical ramural teritorial Chișinău din domeniul educației și științei. Direcția generală educație, tineret și sport a Consiliului Municipal a solicitat transmiterea în folosință prin contract de comodat a acestor spații pentru amplasarea Centrului sindical ramural teritorial Chișinău din domeniul educației și științei.

Potrivit pct. 23. din Regulamentul gestionării clădirilor, construcțiilor și încăperilor cu altă destinație, decât cea locativă - proprietate municipală (cu modificările și completările ulterioare), aprobat prin decizia CMC nr. 17/7/2020, *pot fi acordate în locațiune/folosință fără licitații publice spațiile/ încăperile nelocuibile ce se transmit instituțiilor publice, întreprinderilor de stat și municipale, care sunt finanțate din bugetul de stat și bugetul local respectiv, precum și organizațiilor necomerciale cu statut de utilitate publică. Modul de transmitere în locațiune a încăperilor în cazurile stabilite expres de legislația specială (în accepțiunea Legii nr. 100/ 2017 cu privire la actele normative) se efectuează conform prezentului Regulament.*

Rețele ingineresti –apeduct, canalizare, încălzire centrală.

SOLICITAREA: demersurile Direcției generale educație, tineret și sport a Consiliului Municipal Chișinău nr. 1-05/1-3954 din 26.06.2024 și nr. 1-05/1-4446 din 17.07.2024.

Șef al Direcției generale

Roman VITIUC

Ex. T. Mastac

26.09.24

1-05/1-3954 22.07.2024

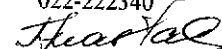
**Direcția generală educație,
tineret și sport***str. Mitropolit Dosoftei, 99*

Direcția generală economie, comerț și turism a reexaminat demersurile dvs. nr. 01/16-6/1629 din 24.06.2024 și nr. 01/16-6/1871 din 16.07.2024 cu solicitarea de a examina posibilitatea acordării în folosință prin contract de comodat, a unor încăperi din str. Anatol Corobceanu, 26, pentru amplasarea Centrului sindical ramural teritorial Chișinău din domeniul educației și științei, și Vă informează.

În procesul perfectării proiectului de decizie a Consiliului Municipal Chișinău, Direcția generală a constatat că în Registrul bunurilor imobile al Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile nu este înregistrat nici un imobil pe adresa indicată - str. Anatol Corobceanu, 26.

Astfel, în cazul dacă dețineți informație suplimentară despre imobilul solicitat în folosință (adresă, planul geometric al imobilului), rugăm să fie prezentată Direcției generale.

La momentul actual, DECT este în imposibilitate de a elabora proiectul de decizie respectiv.

**Șef adjunct al
Direcției generale****Vladimir IERMICIOIU**Ex: Tatiana Mastac,
022-222340
22.07.24