

COMUNICAT INFORMATIV

Pe data de **1 decembrie 2021 ora 10⁰⁰**, în Sala de Ședințe a Preturii sec. Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, va avea loc licitația pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietatea municipiului Chișinău

Nr. Lotul ui	Adresa încăperilor, tipul (fără drept de privatizare)	Suprafața (m ²)	Termenul de locațiune (ani)	Cuantumul inițial al chiriei anuale (lei)
1-î	parcul "Valea Trandafirilor", sala de jocuri, clădire separată *	201.6	5	400 000
2-î	parcul "Valea Morilor", Rotunda nr. 1, clădire separată *	78.5	5	220 000
3-î	str. A. Mateevici , 90, clădire separată	56.1	5	200 000
4-î	str. M. Cebotari , 3, clădire separată	145.1	5	350 000
5-î	str. P. Movilă, 20 parter *	310.5	5	32 000
6-î	str. București, 64, parter *	4.0	5	10 000
7-î	str. București, 64, parter *	6.9	5	15 000
8-î	str. Trușeni, 3 subsol *	219.3	5	6 000
9-î	str. Trușeni, 3 etajul 1 *	60.2	5	2 500
10-î	bd. Traian ,13/2 subsol	19.1	5	15 000
11-î	str. Columna, 129, etajul 1	86.0	5	250 000
12-î	str. Florilor, 16/1, subsol	49.7	5	40 000
13-î	str. V. Alecsandri, 88, subsol	80.0	5	110 000
14-î	str. L. Deleanu, 5/4, etajul 2, sala sportivă *	295.6	5	10 000
15-î	str. P. Zadnipru, 16/4, soclu *	51.0	5	25 000
16-î	str. Columna, 143, clădire separată	350,8	5	760 000
17-î	str. Calea Leșilor, 5, subsol	32.1	5	40 000
18-î	str. Alba lulia, 200/2, etajul 2 *	280	5	11 000

ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sânt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizii, în condițiile legii, și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai târziu de 24 de ore până la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43, Agenția din Chișinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte:

- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare;
- cererea după formă stabilită;
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- certificatul privind relațiile cu bugetul, eliberat de către organul fiscal teritorial (numai pentru persoane juridice).

Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:

MD68VI00002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL.

Notă:

- * gen de activitate compatibil cu cel educațional activitatea conform graficului de activitate al instituției cu acordul gestionarului și a Direcției Generale Educație, Tineret și Sport; suma cuantumului inițial al chiriei anuale este calculată reieșind din posibilitatea utilizării încăperii 1 oră pe săptămână.
- Cuantumul estimat al chiriei anuale a fost calculat conform Legii bugetului de stat pentru anul 2021 nr. 258 din 16.12.2020 și Deciziei CMC nr. 17/7 din 06.10.2020;
- Reparația capitală a încăperilor și clădirilor se efectuează din contul locatarului.

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 2 935 lei;
- 2) pentru persoane fizice - 1 465 lei;

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației «Capitalimobil» SRL: mun. Chișinău, str. Armenească 43

Relații: 022 27 51 80, 022 27 55 49, +373 62 148 224

**Pagina web: www.capital-imobil.md
Email: capitalimobil@gmail.com**