



Primăria Municipiului Chișinău

CONTRACT SERVICII

**PRIVIND ACHIZIȚIONAREA SERVICIILOR DE ELABORARE A
STUDIULUI DE OPORTUNITATE PRIVIND IMPLEMENTAREA
SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL PARCĂRILOR AUTO DIN
MUNICIPIUL CHIȘINĂU**

RAPORT INTERMEDIAR

(Perioada: Mai 10 – Iunie 21, 2021)

Elaborat de: MTD SRL

Chișinău, Iunie 2021

Raport pagina de copertă

Contract	Achiziționarea serviciilor de elaborare a studiului de oportunitate privind implementarea sistemului de management al parcărilor auto din municipiul Chișinău	
Număr	29/21 din 5 aprilie 2021	
Locația	Municipiul Chișinău	
Numele	Direcția generală transport public și căi de comunicație, Primăria Chișinău	MTD SRL
Adresa	str. Serghei Lazo 18, mun. Chișinău, Moldova	str. Mihai Eminescu 27, mun. Chișinău
Nr. telefon	+373 22 204690 fax. +373 22 204658	+373 22 237474
Email	dirtrans@pmc.md	mtd.adviser@gmail.com
Persoana Contact	Vitalie Mihalache Șef interimar	Dumitru URSU Director

Data de raportare: 29 Iunie 2021

Perioada de raportare: Mai 10 – Iunie 21, 2021

Raport prezentat de: Dumitru URSU,



Director

INTRODUCERE

Acest Raport Intermediar este întocmit de MTD SRL (în continuare consultant), conform prevederilor Contractului de servicii „Achiziționarea serviciilor de elaborare a studiului de oportunitate privind implementarea sistemului de management al parcărilor auto din municipiul Chișinău”, semnat între Direcția generală transport public și căi de comunicație a Consiliului municipal Chișinău și MTD SRL la 5 aprilie 2020.

Conform Caietului de sarcini Scopul proiectului este elaborarea Studiului de Oportunitate privind amenajarea parcărilor cu plată în municipiul Chișinău. Principalele sarcini ale Proiectului includ: (a) Analiza documentelor relevante elaborate anterior referitoare la organizarea sistemului de management al parcărilor în Municipiul Chișinău; (b) Analiza experienței internaționale privind organizarea sistemului de management al parcărilor în orașe similare ca orașul Chișinău; (c) Elaborarea Studiului de Oportunitate privind implementare unui sistem de management al parcărilor în Municipiul Chișinău, și (d) Asistența în promovarea Studiului de Oportunitate la consultările publice și aprobarea de către Consiliul Municipal Chișinău.

Conform Contractului de servicii, implementarea proiectului este împărțită în mod convențional în 7 etape: (1) Elaborarea Raportului de începere; (2) Realizarea și prezentarea raportului privind realizarea unui sondaj cantitativ și calitativ; (3) Prezentarea raportului privind opțiuni de organizare a sistemului de management al parcărilor cu plată și evaluarea impactului implementării; (4) Prezentarea versiune draft a Studiului de Oportunitate privind sistemul de management al parcărilor cu plată; (5) Elaborarea și prezentarea raportului privind propuneri la modificarea cadrului legal și de reglementare, precum și cadrul instituțional pentru gestionarea parcărilor cu plată; (6) Prezentarea versiunii finale a Studiului de Oportunitate; (7) Asistența în promovarea documentelor elaborate.

Obiectivul prezentului raport intermediar este: a) informarea Beneficiarului privind activitățile realizate în perioada de raportare, și b) Livrabil 3: Raportul privind realizarea unui sondaj cantitativ și calitativ.

Raportul privind realizarea unui sondaj cantitativ și calitativ include: 1. Realizarea sondajului calitativ, și 2. Realizarea sondajului cantitativ.

Activitățile realizate în perioada de raportare

În perioada de raportare în cadrul proiectului următoarele activități au fost realizate:

- 1. Realizarea unui sondaj calitativ și cantitativ.** La sfârșitul lunii mai au fost organizate 6 discuții cu grupuri de interese din toate 5 sectoare ale orașului și un grup a reprezentanților Asociațiilor de locatari. Raportul privind sondajul calitativ se prezintă în Anexa A. Sondajul cantitativ s-a realizat online în perioada 28 Mai – 9 iunie. Raportul privind sondajul cantitativ se prezintă în Anexa B.
- 2. Studiului de Oportunitate** privind sistemul de management al parcărilor cu plată. S-a efectuat colectarea datelor privind numărul efectiv de autovehicule și număr de parcări existente. S-a realizat o delimitare clară a zonei centru – Zona 1, Zona 2 – compusă din străzile principale din sectoarele în afara centrului și Telecentru fără suburbii și Zona 3 – fiind zona orașului restantă dacă scoatem zonele 1 și 2. Conform estimărilor Primăria poate acoperi până la 22% din cererea totală de parcare în următorii 8 ani, atât prin amenajarea propriilor rețele de locuri de parcare cât și prin colaborarea cu sectorul privat în format PPP. S-a elaborat un plan de amenajare a peste 50 mii de parcări până în 2030, inclusiv estimări de costuri investiționale și venituri. Draftul Studiului de oportunitate va fi prezentat până pe 12.07.2021.
- 3. Cadrul legal.** Pentru gestionarea parcărilor s-a elaborat Raportul privind analiza cadrului normativ și instituțional al sistemului de gestionare a parcărilor din mun. Chișinău. Raportul include sistematizarea cadrului normativ general și cadrul normativ local privind parcările publice cu și fără plată. În baza acestora și a experienței internaționale, au fost identificate și analizate 3 opțiuni al cadrului instituțional de gestionare a sistemului de parcări publice în mun. Chișinău. Anume: 1) Crearea unei Direcții, subdiviziune specializată în cadrul DGTP și CC; 2) Crearea și delegarea serviciului de parcări întreprinderii municipale "Parcări Chișinău"; 3) Selectarea și delegarea serviciului de parcări unei operator privat. Opțiunile de organizare a sistemului de parcări de plată au fost prezentate și discutate la o ședință cu specialiștii DGTCC. Totodată a fost elaborat proiectul Regulamentului de organizare și funcționare a parcărilor publice și de reședință din Municipiului Chișinău, care prevede: zonele de parcare; tarifele și modalitățile de plată; regulile de utilizare a parcărilor publice; răspunderea, controlul și modalitățile de sancționare. Raportul cuprinde și propuneri de modificare a cadrului legal național și local al mun. Chișinău, inclusiv a Codului Fiscal, Hotărârilor de Guvern în domeniul parcărilor cu plată, a evacuării autovehiculelor parcate neregulamentar, etc. Raportul privind cadrul legal și instituțional se va prezenta până 9.7.2021
- 4. Modificări în vederea realizării contractului.** Dat fiind ca au avut loc întârzieri legate de realizarea sondajului cantitativ se solicită extinderea perioadei de realizare a contractului până la sfârșitul lunii Iulie 2021. Planul ajustat se prezintă în tabelul următor.

Activități	5-9.4	12-16.4	19-23.4	26-30.4	3-7.05	10-14.5	17-21.5	26-28.5	31.5-4.6	7-11.6	14-18.6	21-25.6	28.6-2.7	5-9.7	12-16.7	19-23.7	26-30.7
1. Inițierea Proiectului																	
1.1 Întâlnirea preliminară																	
1.2 Analiza rapoartelor existente																	
1.3 Raport de început		RE															
2. Analiza experienței internaționale																	
2.1 Selectarea orașelor modele																	
2.2 Elaborarea Raportului				RE													
3. Realizarea sondajului																	
3.1 Dezvoltarea chestionarelor și pregătirea interviurilor																	
3.2 Desfășurarea sondajului și interviurilor																	
3.3 Procesarea datelor																	
3.4 Elaborarea Raportului													RE				
4. Elaborarea studiului de oportunitate																	
4.1 Elaborarea variantei preliminare a Studiului														RI			
4.2 Analiza feed-back-ului																	
4.3 Studiul final																RI	
5. Analiza cadrului normativ și instituțional																	
Raport privind opțiuni de organizare a sistemului de management a parcarilor														RI			
Raport privind propuneri modificarea cadru legal															RI		
6. Asistență pentru consultări publice																	
6.1 Pregătirea materialelor																	
6.2 Participarea la consultări publice																	
6.3 Participarea la ședințele comisiilor specializate CMC																	
6.4 Raportul final																	RF

RI= Raport Intermediar; RE=Raport Executat; RF=Raport Final

Anexe:

Anexa A: Raport privind sondajul calitativ

Anexa B: Raport privind sondajul cantitativ