

## COMUNICAT INFORMATIV

Pe data de 20 aprilie 2022 ora 10<sup>00</sup>, în Sala de Ședințe a Preturii sec. Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, va avea loc licitația pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietatea municipiului Chișinău

Nr. Lotului	Adresa încăperilor, tipul (fără drept de privatizare)	Suprafața (m <sup>2</sup> )	Termenul de locațiune (ani)	Cuquantumul inițial al chiriei anuale (lei)
1-î	Parcul „Valea Trandafirilor”, sala de jocuri automate, clădire separată **	235.0	7	675 000
2-î	Parcul “Valea Morilor”, Rotunda nr.1 **	78.5	7	275 000
3-î	str. George Coșbuc, 1, subsol cu geamuri	42.1	5	30 000
4-î	str. Teilor, 7/2, soclu	43.2	5	100 000
5-î	Parcul “Valea Morilor”, clădire separată **	41.3	7	150 000
6-î	str. Columna, 143, clădire separată **	350.8	5	525 000
7-î	bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 132, parter	143.9	5	400 000
8-î	Parcul “Valea Morilor”, clădire separată**	100.0	7	400 000
9-î	str. Melestiu, 20, parter	2.0	5	5 000
10-î	str. București, 68, etajul 7	63.0	5	80 000
11-î	str. 31 August 1989, 63, parter	31.7	5	70 000
12-î	str. Andrei Doga, 19/1, subsol *	20.0	5	7 000
13-î	str. G.Alexandrescu, 9, subsol	50.0	5	50 000

### ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizii, în condițiile legii, și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str.

Armenească 43, Agenția din Chișinău “Capitalimobil” SRL următoarele acte:

- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare;
- cererea după formă stabilită;
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- certificatul privind relațiile cu bugetul, eliberat de către organul fiscal teritorial (numai pentru persoane juridice).

**Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:**

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:

MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL.

**Notă:**

\* gen de activitate compatibil cu cel educațional conform graficului de activitate al instituției cu acordul gestionarului și a Direcției Cultură;

\*\*gen de activitate compatibil cu gestionarea încăperilor în zona spațiilor verzi,  
- Cuquantumul estimat al chiriei anuale a fost calculat conform Legii bugetului de stat pentru anul 2022 nr. 205 din 06.12.2021 și Deciziei CMC nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificări și completări ulterioare);

- Reparația capitală a încăperilor și clădirilor se efectuează din contul locatarului.

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 3 500 lei;
- 2) pentru persoane fizice - 1 750 lei;

**Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației «Capitalimobil» SRL: mun. Chișinău, str. Armenească 43**

**Relații: 022 27 51 80, 022 27 55 49,  
+373 62 148 224**

**Pagina web:  
www.capital-imobil.md  
Email: capitalimobil@gmail.com**

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform procesul verbal din 25.03.2022

