



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

Nr. 2/29-18

din 04 martie 2014

Cu privire la darea în arendă a unui lot  
  de pământ, suplimentar terenului privat  
 din str. N. Milescu-Spătarul, 7/3,  
 Societății cu răspundere limitată  
 „RENVALCOM”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „RENVALCOM” (cod fiscal 1003605006139), soluția urbanistică, în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, Legii nr. 153 din 08.07.2010 „Pentru modificarea articolului 4 din Legea nr. 1308-XIII din 25 iulie 1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 911-922 din Codul civil, art. 14(2) lit. b)-lit e), art. 19(4) și art. 77(2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă, pe o perioadă de cinci ani, Societății cu răspundere limitată „RENVALCOM”, lotul de pământ cu suprafața de 0,0077 ha, suplimentar terenului privat din str. N. Milescu-Spătarul, 7/3, pentru reconstruirea cu extindere în dimensiuni a obiectivului privat (comercial, prestarea serviciilor) cu strămutarea rețelelor din zona de construcție, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă 10% din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să solicite Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare eliberarea certificatului de urbanism.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a teritoriului.

2.5. Să strămute rețelele electrice, la distanța normativă, în coordonare cu serviciile specializate.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău înregistrarea terenului specificat în prezenta decizie.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PENTRU CONFORMITATE  
SEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU  
*E. Ciurcuș* *E. Clapatic*  
(numele, prenumele) (numele de familie, prenumele)  
12 03 20 14

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Vadim Cojușeanu*  
Vadim Cojușeanu



CONTRASEMNAT:  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*  
Valeriu Didencu



# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:  
Societății cu răspundere limitată "RENVALCOM"

suplimentar terenului privat, pentru reconstrucția cu extindere a obiectivului privat (comercial, prestarea serviciilor) cu strămutarea rețelelor din zona de construcție

situat în sectorul: Ciocana, str N.Milescu-Spătaru, 7/3

Aria lotului: 0.0077 ha

COORDONAT:

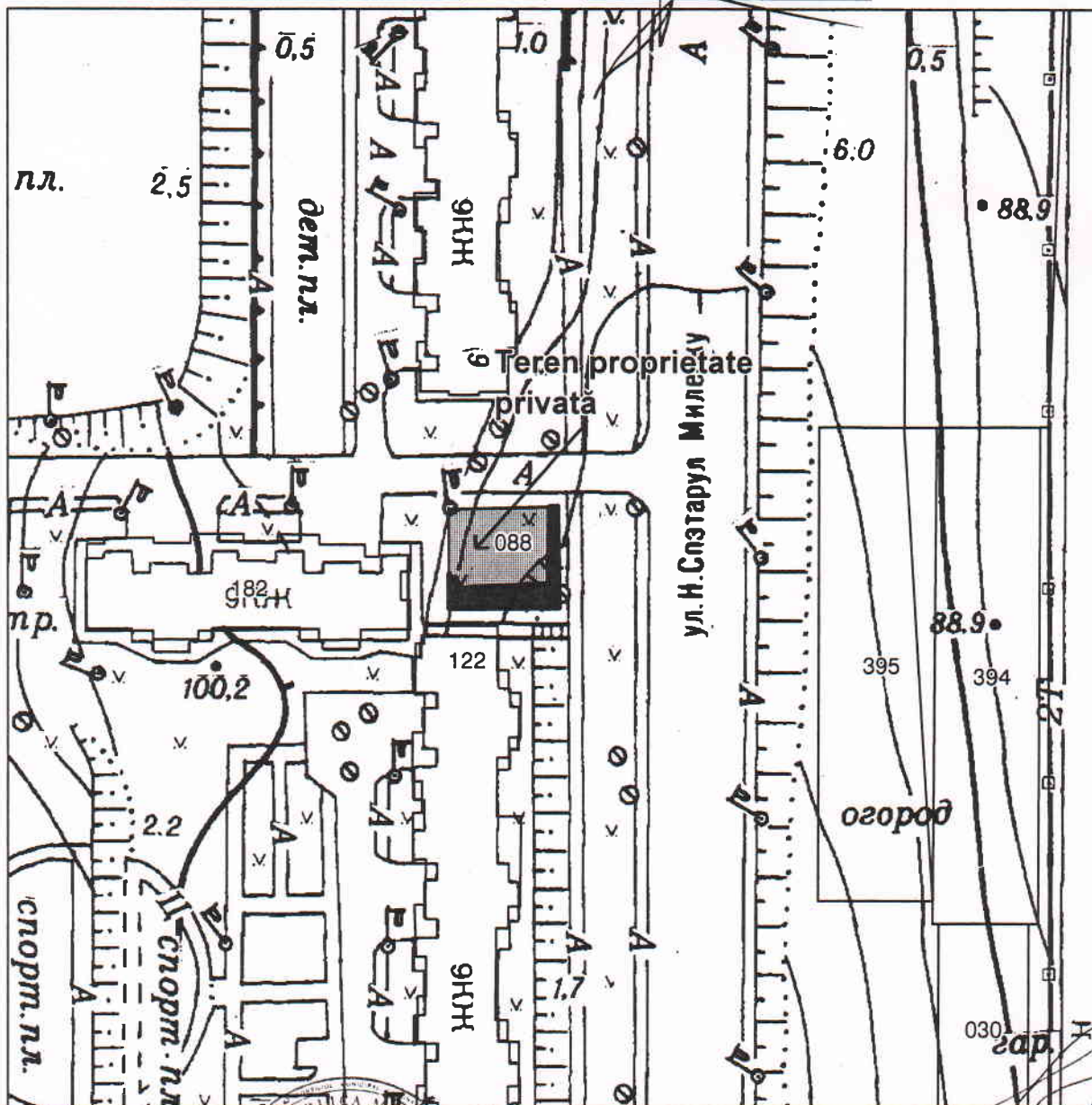
*[Signature]*  
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău  
**Ion Carpoș**  
**Radu Blaj**

Scara: 1:1000

*[Signature]*  
Șeful Direcției funciare

Planșa: 35, 23

**Nicolae Crăciun**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Valeriu Viziri</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI



*[Signature]*  
**Valeriu Didencu**