



RP

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/29-28din 04 martie 2014

- Cu privire la reperfectarea relațiilor
 funciare de arendă a unor loturi de
 pământ din bd. Dacia, 24/2 cu
 Societatea cu răspundere limitată
 „VVP GRUP”

Având în vedere actele prezentate de către Societatea cu răspundere limitată „VVP GRUP” (cod fiscal 1012600026314), contractul de arendă nr. 5006/2009 din 14.04.2009, încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 2/49 din 05.03.2009 cu Centrul imobiliar „RATMIR” S.R.L., decizia Camerei Înregistrării de Stat din 05.09.2012 privind înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale Societății cu răspundere limitată „VVP GRUP”, extrasul din registrul bunurilor imobile nr. 0100103025 în temeiul art. 41, 42 și 46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 14 (2) lit. b)-lit. e), art. 19 (4), art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează, pe o perioadă de cinci ani, cu Societatea cu răspundere limitată „VVP GRUP”, relațiile funciare de arendă a loturilor de pământ din bd. Dacia, 24/2, provizoriu, fără drept de privatizare,: nr. 1 cu suprafața de 0,0409 pentru definitivarea imobilului privat, nr. 2 cu suprafața de 0,0286 ha pentru amenajare, și lotul nr. 3 cu suprafața de 0,0836 ha pentru amenajare stradală, cu organizarea unei parcări auto de zi pentru vizitatori, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a loturilor de pământ menționate în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă – 10 % din prețul normativ), cu achitarea plății de arendă începând cu data de 14.04.2013.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenurilor.

2.3. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.4. Să elibereze loturile de pământ la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va rezilia contractul de arendare nr. 5006/2009 din 14.04.2009, încheiat între Primăria municipiului Chișinău și Centrul imobiliar „RATMIR” S.R.L.

3.2. Va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a loturilor de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se abrogă pct. 3 din decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 2/49 din 05.03.2009 „Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat și transmiterea în arendă a unor loturi de pământ Centrului imobiliar „RATMIR” S.R.L. din bd. Dacia, 24/2”.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Yadim Cojușneanu

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

G. Ciocan
(numele)

G. Clapariuc
(numele de familie, prenumele)

12.03

2014

Anexa

la decizia Consiliului municipal Chişinău nr. 2/29-28 din 04.03.2014



PLANUL LOTURILOR

Transmis în arendă, provizoriu, fără drept de privatizare:
Societății cu răspundere limitată "VVP GRUP"

nr. 1 - pentru definitivarea imobilului privat, nr. 2 - pentru amenajare, nr. 3 - pentru amenajare stradală cu organizarea parcării auto de zi

situat în sectorul: **Botanica, bd Dacia, 24/2**

Aria loturilor: **lotul nr. 1 - 0.0409 ha;**
lotul nr. 2 - 0.0286 ha;
lotul nr. 3 - 0.0836 ha

COORDONAT:

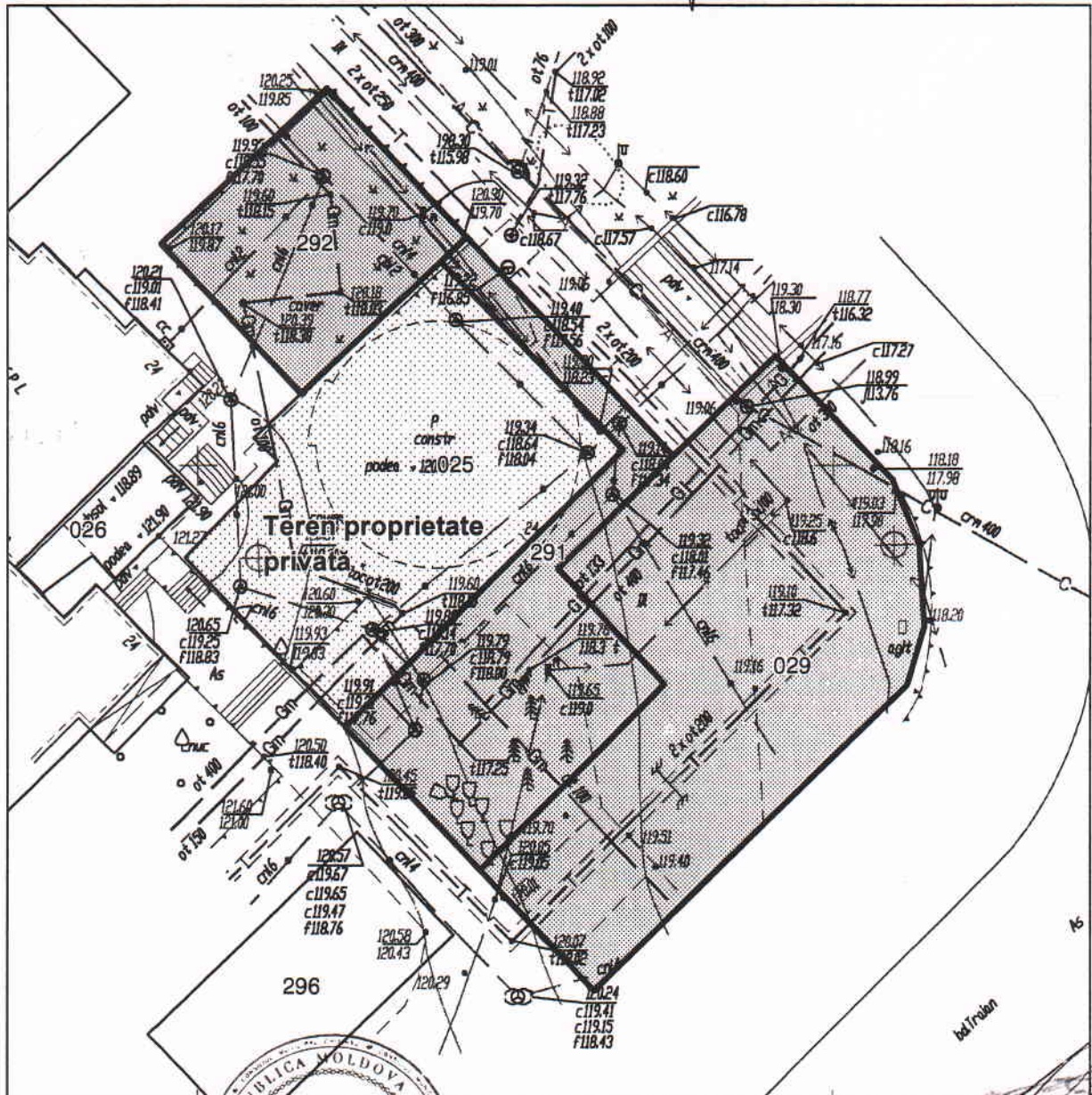
Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău
Ion Carpop
Radu Blaj

Scara: **1:500**

Planşa: **99**

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun



Șeful secției	Igor Cristal	
Specialist principal	Valeriu Viziri	

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu