

R.P.



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 2/29-23

din 04 martie 2014

- Cu privire la stabilirea relațiilor
- funciare de arendare a loturilor de
- pământ din str. Uzinelor, 17/2 cu
- Societatea comercială „PANILINO”
- S.R.L.

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Societatea comercială „PANILINO” S.R.L. (cod fiscal 1003600093095), soluția urbanistică, elaborată de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, extrasul din Registrul bunurilor imobile nr. 0100307678, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se stabilesc relații funciare de arendare, pe un termen de cinci ani, cu Societatea comercială „PANILINO” S.R.L., a loturilor de pământ din str. Uzinelor, 17/2; lotul nr. 1 - cu suprafața de 0,07 ha, pentru exploatarea imobilului privat și lotul nr. 2 – cu suprafața de 0,0093 ha, pentru amenajare, provizoriu, fără edificarea construcțiilor capitale, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a loturilor de pământ menționate în punctul 1 al prezentei decizii (plata de arendă: pentru lotul nr. 1 – 2 % din prețul normativ și pentru lotul nr. 2 – 10 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău contractul de arendare.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenurilor arendate.

3. Se abrogă prevederile expuse la poziția nr. 159 din anexa nr. 1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 17/13-3 din 30.12.2004 „Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale terenurilor aferente obiectivelor din municipiului Chișinău”.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

4.1. Va perfecta contractul de arendare pornind de la prevederile prezentei decizii.

4.2. Va opera modificările de rigoare în documentația de cadastru.

5. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală (numerele cadastrale 0100307771, 0100307422 și 0100307423), ținând cont de formarea noilor terenuri.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI



[Handwritten signature] Vadim Cojușeanu

[Handwritten signature] Valeriu Didencu



ȘEFUL SECȚIEI/PROCES-VERBAL A PRIMĂRIEI MUNICIPALITĂȚII CHIȘINĂU
[Signature] E. Ciapariu
(numele de familie, prenumele)
R. 03 20/19

