



RP

## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU DECIZIE

Nr. 4/17-9

din 13.05.2014

Cu privire la prelungirea relațiilor funciare de arendare a lotului de pământ din str. Igor Vieru cu Societatea cu răspundere limitată „DIMCOM”

Având în vedere demersul Societății cu răspundere limitată „DIMCOM” (cod fiscal 1005600056384), cheltuelile efectuate întru valorificarea terenului, expirarea termenului de arendă conform contractului de arendare nr. 3072/2002 din 16.05.2002, încheiat în conformitate cu decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 11/23-20 din 03.05.2002, în temeiul art. 9 (2) lit. h) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și dețatizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”. Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungesc relațiile funciare de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,02 ha, pentru definitivarea proiectării și construirea unui magazin alimentar, din str. Igor Vieru, pe o perioadă de doi ani, cu Societatea cu răspundere limitată „DIMCOM”, conform planului-anexă.

### 2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să opereze, de comun acord cu Direcția funciară, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 3072/2002 din 16.05.2002, pornind de la prevederile pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea plății de arendă din 16.05.2007 (plata de arendă – 10 % din prețul normativ).

2.2. Să înregistreze, la Oficiul cadastral teritorial Chișinău, dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatarea lor, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să obțină de la Direcția autorizare și disciplină în construcții autorizația pentru executarea lucrărilor de construcție, în termen de un an.

2.5. Să efectueze construcția obiectivului și amenajarea complexă a terenului în termen de un an și să-l dea în exploatare în modul stabilit.

2.6. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ adiacent, conform planului-anexă.

2.7. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară va opera modificările de rigoare în contractul de arendare nr. 3072/2002 din 16.05.2002, pornind de la prevederile prezentei decizii.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău, operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenul proprietate municipală format anterior (numărul cadastral 0100311059).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Ghenadie Ivașenco*

Ghenadie Ivașenco



CONTRASEMNAT  
SECRETAR AL CONSILIULUI

*Valeriu Didencu*



Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE  
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

*E. Căciulea*  
(semnătură)

*E. Căciulea*  
(numele de familie, prenumele)

16.05.2014

# PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

**Societății cu răspundere limitată "DIMCOM"**

**pentru definitivarea proiectării și construirea unui magazin alimentar**

situat în sectorul: **Ciocana, str. Igor Vieru**

Aria lotului: **0.02 ha**

**COORDONAT:**

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

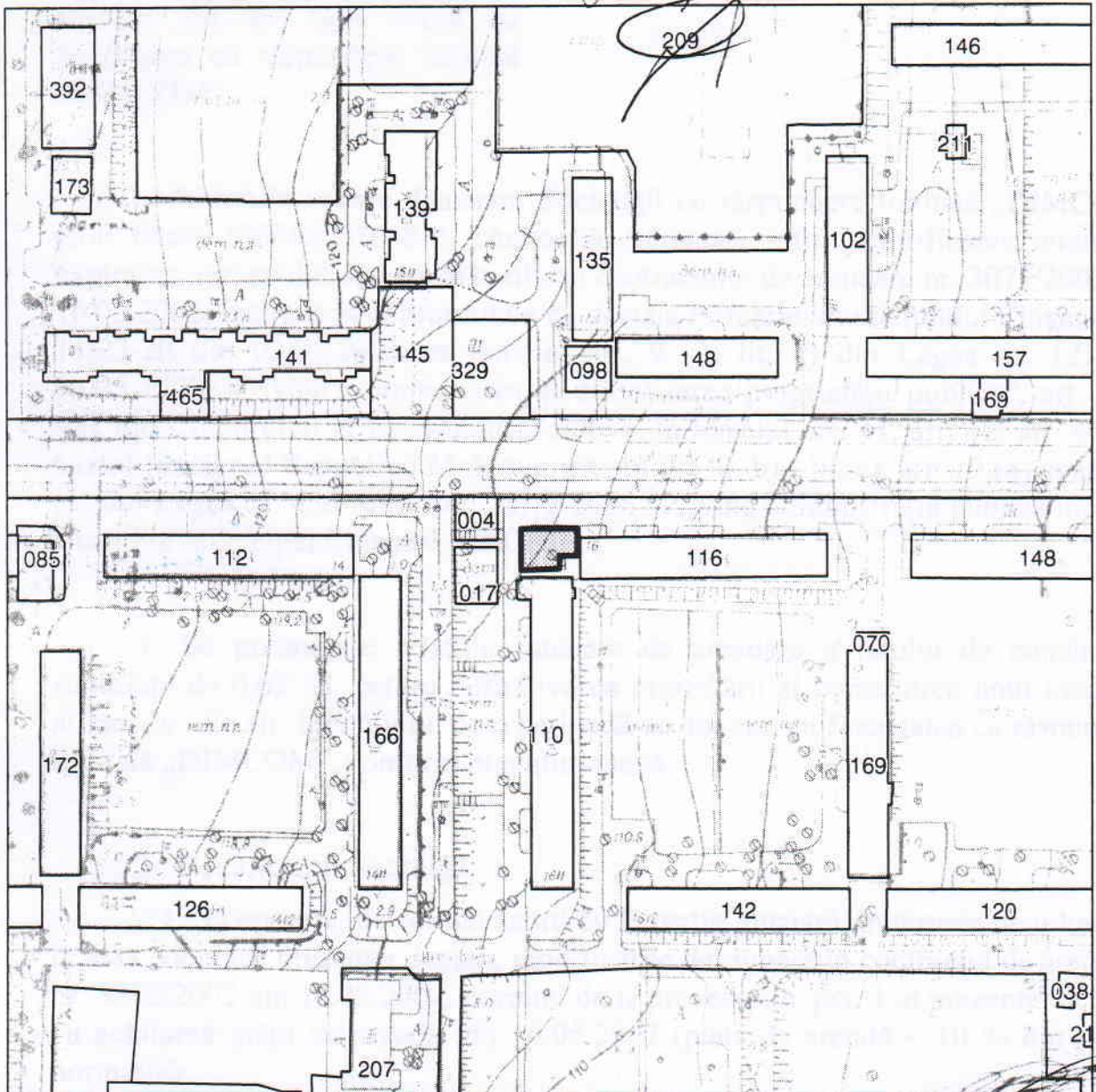
**Ivan Carпов**

Șeful Direcției funciare

**Nicolae Crăciun**

Scara: **1:1500**

Planșa: **22, 23**



Șeful secției	<b>Igor Cristal</b>
Specialist principal	<b>Victor Corman</b>

SECRETAR AL CONSILIULUI

**Valeriu Didencu**

