



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 4/18-7din 13 mai 2014

- Cu privire la reperfectarea relațiilor de arendă a unui lot de pământ din str. M. Sadoveanu, 19 cu Întreprinderea individuală „PETRACHI-EUGEN”

Având în vedere demersul și actele prezentate de către Întreprinderea individuală „PETRACHI-EUGEN” (cod fiscal 1004600037809), contractul de arendă funciară nr. 5190/2009 din 12.12.2009, extrasul din Registrul bunurilor imobile numărul 0100313226, planul urbanistic de detaliu, aprobat de către arhitectul-șef adjunct al municipiului Chișinău, în temeiul art. 9 (2) lit. h), art. 53 (3) lit. a) din Legea nr. 121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice”, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se reperfectează relațiile funciare de arendă, pe un termen de cinci ani, cu Întreprinderea individuală „PETRACHI-EUGEN” pentru lotul de pământ din str. M. Sadoveanu, 19, cu suprafața de 0,111 ha, pentru exploatarea și deservirea obiectivului existent, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău contractul de arendare.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenului adiacent.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

3.1. Va rezilia contractul de arendă nr. 5190/2009 din 12.12.2009.

3.2. Va perfecta contractul de arendare pornind de la prevederile prezentei decizii.

3.3. Va opera modificările de rigoare în documentația de cadastru.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală (numerele cadastrale 0100313345, 0100313226 și 0100313460), ținând cont de formarea noului teren.

5. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 12/19-23 din 27.11.2009 „Cu privire la darea în arendă a unor loturi de pământ din str. Mihail Sadoveanu, 19 Întreprinderii individuale „PETRACHI-EUGEN”.

6. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ghenadie Ivașenco

Ghenadie Ivașenco

CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

Valeriu Didencu



PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBAL PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

C. Crețu
(semnătură)

C. Manatic
(numele de familie, prenumele)

16 05 2014

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

Întreprinderii individuale "PETRACHI-EUGEN"

pentru exploatarea și deservirea obiectivului existent

situat în sectorul: Ciocana, str. M. Sadoveanu, 19

Aria lotului: 0.111 ha

COORDONAT:

Arhitect-șef interimar al municipiului Chişinău

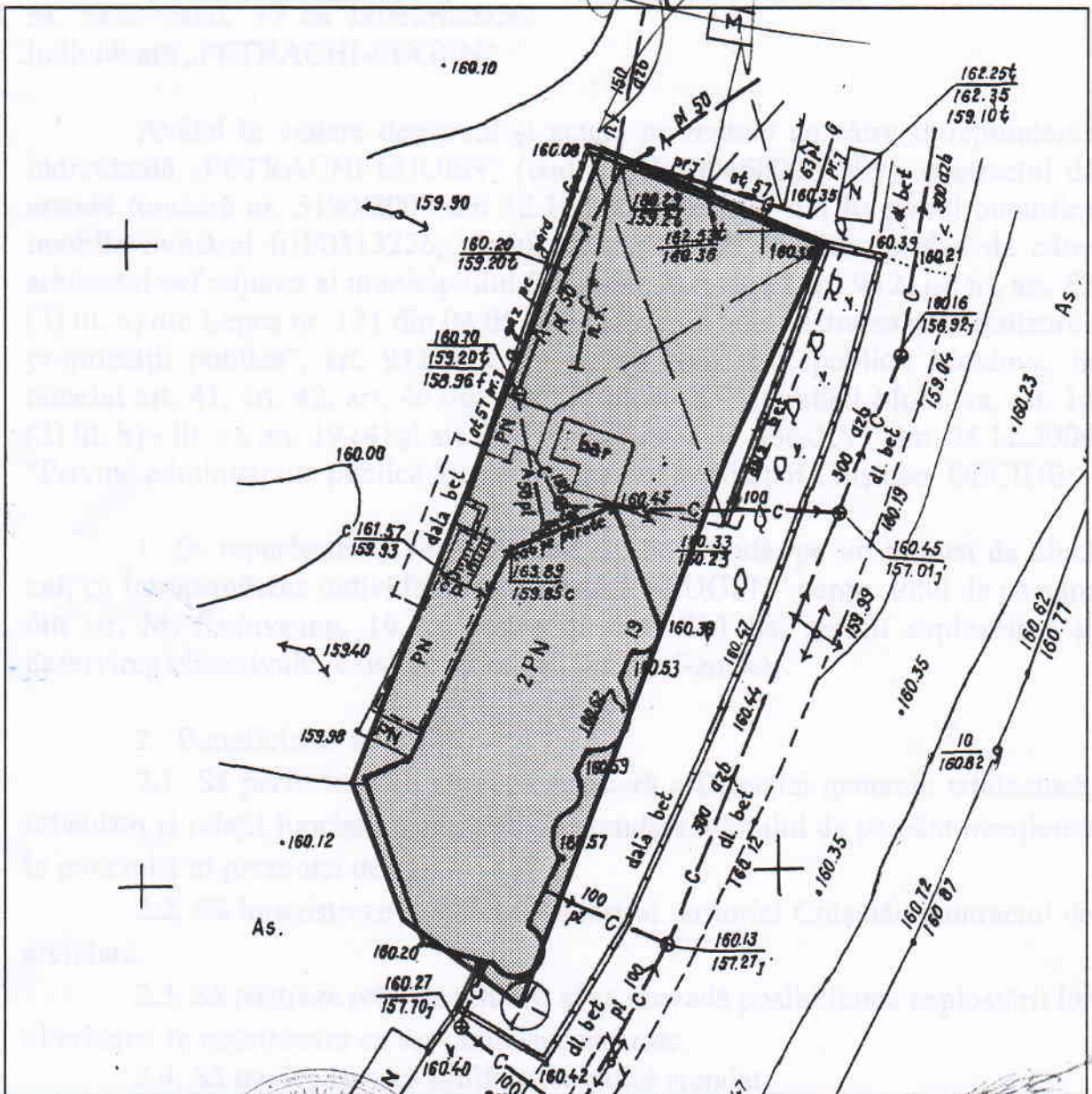
Ivan Carпов

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: 1:500

Planșa: 22



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Victor Corman

SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu