



R.P.

00023165

CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

DECIZIE

Nr. 4/18-15din 13 mai 2014

- Cu privire la darea în arendă a lotului de pământ din str-la Sf. Andrei, 58 Societății cu răspundere limitată "SUCCES-M"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar (c/f 100260002830), soluția urbanistică, contractul de arendare nr.4527/2005 din 19.12.2005 (termenul expirat la 19.12.2010), încheiat în baza deciziei Consiliului municipal Chișinău nr.36/25-2 din 09.12.2005, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100417420, în temeiul art.41, art.42 și art.46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 9 (2) lit. h) din Legea nr.121 din 04.05.2007 "Privind administrarea și deetatizarea proprietății publice", art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4), art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă pe un termen de cinci ani, provizoriu, fără drept de privatizare și de construcție, Societății cu răspundere limitată "SUCCES-M" lotul de pământ cu suprafața de 0,2134 ha, din str-la Sf. Andrei, 58 pentru exploatarea imobilelor proprietate privată (casă de locuit individuală, construcție accesorie), până la valorificarea terenului după destinație, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii, cu achitarea arenzii începând cu 19.12.2010.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să elibereze terenul arendat, pe cont propriu, la indicația Primăriei municipiului Chișinău, la survenirea valorificării lui după destinație.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de arendare a lotului de pământ și îl va elibera arendașului în modul stabilit.

4. Se solicită Oficiului cadastral teritorial Chișinău operarea modificărilor în documentația cadastrală privind terenurile proprietate municipală înregistrate anterior (cu numerele cadastrale 0100417420, 0100417459 și 0100417473).

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Ghenadie Ivașenco



CONTRASEMNAT
SECRETAR AL CONSILIULUI

Valeriu Didencu

PENTRU CONFORMITATE
ȘEFUL SECȚIEI PROCES-VERBALĂ PRIMĂRII MUNICIPIULUI CHIȘINĂU

B. Cereșco
(semnătură)

E. Clapotic
(numele de familie, prenumele)

16.05.2014

PLANUL LOTULUI

Transmis în arendă:

Societății cu răspundere limitată "SUCCES-M"

pentru exploatarea imobilelor proprietate privată (casă de locuit individuală, construcție accesorie), provizoriu

situat în sectorul: **Rîșcani, str-la Sf. Andrei, 58**

Aria lotului: **0,2134 ha**

COORDONAT:

Arhitect-șef intern al municipiului Chişinău

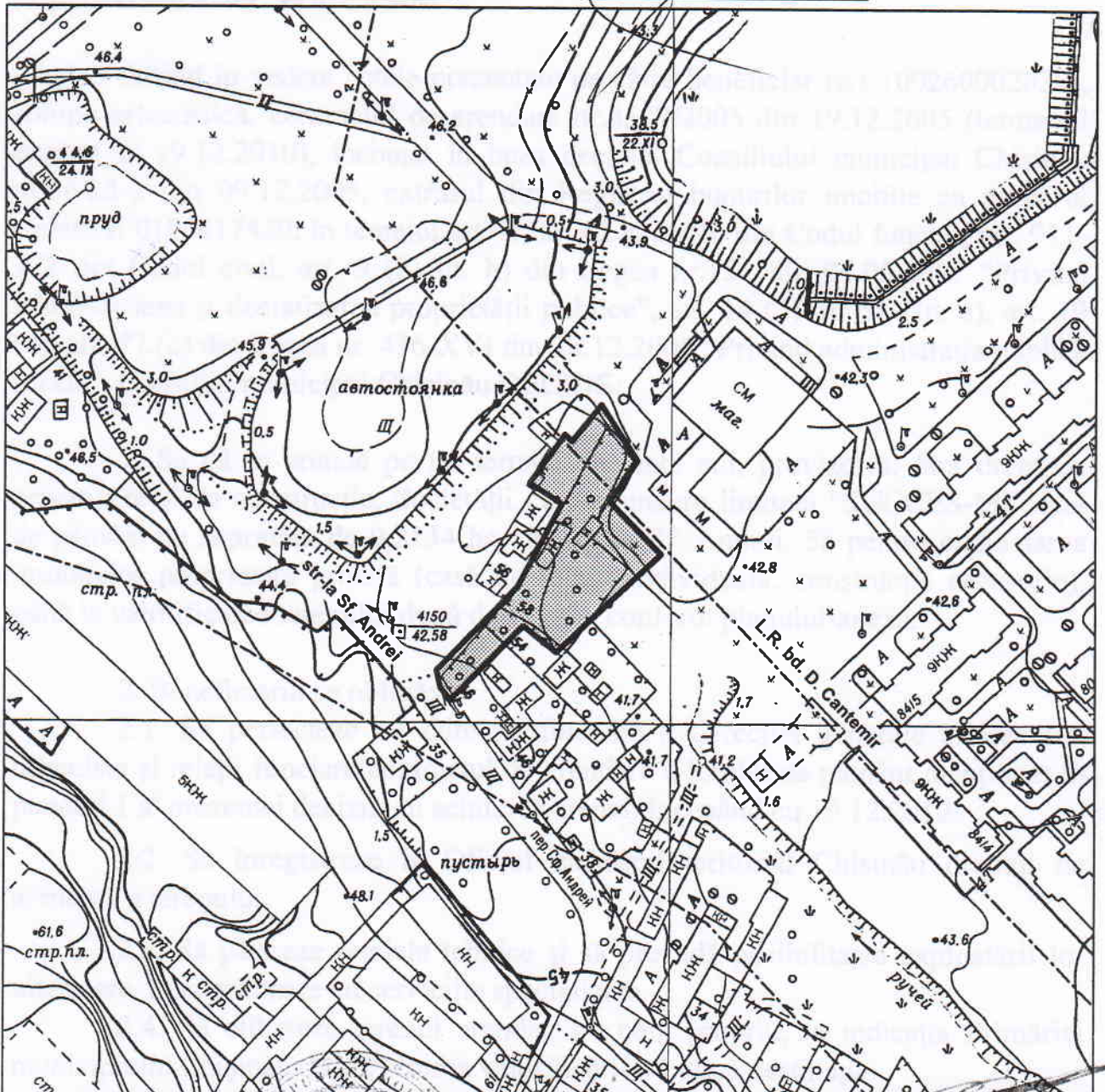
Radu Blaj

Șeful Direcției funciare

Nicolae Crăciun

Scara: **1:2000**

Planșa: **41, 42, 30, 29**



Șeful secției	Igor Cristal
Specialist principal	Viorel Mirza